

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Rakvere Koidula 7

registrikood: 80069164

tänavatänu nimi, Koidula 7

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44308

telefon: +372 56625606, +372 3244567

e-posti aadress: asi.urmas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Korterühistu Rakvere Koidula 7 põhikiri on kinnitatud 24.04.1994

Ühistu koosneb 20 korteris, ühistul kolm juhatuse liiget.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	5 742	3 904
Nõuded ja ettemaksed	2 712	4 015
Kokku käibevara	8 454	7 919
Kokku varad	8 454	7 919
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 623	4 369
Kokku lühiajalised kohustused	3 623	4 369
Kokku kohustused	3 623	4 369
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	757	757
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 793	1 331
Aruandeaasta tulem	1 281	1 462
Kokku netovara	4 831	3 550
Kokku kohustused ja netovara	8 454	7 919

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	17 721	16 403
Kokku tulud	17 721	16 403
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-16 473	-14 976
Kokku kulud	-16 473	-14 976
Põhitegevuse tulem	1 248	1 427
Muud finantstulud ja -kulud	33	35
Aruandeaasta tulem	1 281	1 462

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 248	1 427
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	115	-333
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	475	-692
Kokku rahavood põhitegevusest	1 838	402
Kokku rahavood	1 838	402
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 904	3 502
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 838	402
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 742	3 904

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	757	1 331	2 088
Aruandeaasta tulem		1 462	1 462
31.12.2012	757	2 793	3 550
Aruandeaasta tulem		1 281	1 281
31.12.2013	757	4 074	4 831

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Koidula7 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise hea tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest:

RAHA: Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja selle ekvivalendina pangakontode jääke.

NÕUDED JA ETTEMAKSED:Kajastatakse tekkepõhiselt.

Iga liikme laekumatta arveid hinnatakse eraldi arvestades liikmete maksuvõimelisust.

Finantskohustused täidetakse tähtajaliselt.

Maksuvõimetuse tekkimisel rakendatakse maksmist juhatuse koosoleku otsusega maksegraafikute sisseseadmisega vastavalt osapoolte kirjalikul kokkuleppel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	5 742	3 904

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Ei oma palgalist tööjõudu.	0	0
Kokku tööjõukulud	0	0

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.11.2014

Korteriühistu Rakvere Koidula 7 (registrikood: 80069164) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IMBI REIO	Juhatuse liige	18.11.2014
TAAVI SOONESTE	Juhatuse liige	19.11.2014
URMAS ASI	Juhatuse liige	22.11.2014

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3244567
Mobiiltelefon	+372 56625606
E-posti aadress	asi.urmas@gmail.com