

SISSISÜTTAVAL

06.06.2005

AS Viru Keskus
2004
Majandusaasta aruanne

ASC

Madli Juhani

KONTROLLITUD

Äriregistri kood	10932986
Aadress	Viru väljak 4, 10111 Tallinn
Telefon	372 610 1400
Faks	372 610 1401
Elektronpost	info@virukeskus.com
Kodulehekül	http://www.virukeskus.com
Põhitegevusala	Kinnisvara haldamine
Majandusaasta algus	01.01.2004
Majandusaasta lõpp	31.12.2004
Juhatus	Ants Vasar
Audiitor	KPMG Estonia

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Aktsionäride nimekiri



Ants Vasar
Juhatuse liige

06-06-2005

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-	
meetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused	11
Lisa 3. Materiaalne põhivara	11
Lisa 4. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	11
Lisa 5. Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega	12
Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele	13
Audiitori järeldusotsus	14
Aktsionäride nimekiri	15



Tegevusaruanne

Tulud, kulud ja kasum

Ettevõtte tegevuse kulud hüvitasi hallatava kinnisvara omanikud, millest tulenevalt kasum aruandeaastal puudub.

Personal

Aktsiaseltsis töötab 6 inimest, alates oktoobrist 2004 kuni aasta lõpuni 5 inimest. Juhatuse liikme töötasu aruandeaastal oli 332 727 krooni. Kokku maksti töötasudeks 2004. aastal 1 454 079 krooni.

Tegevusest majandusaastal

Majandusaastal töötati välja AS Viru Keskus ärifilosoofia ja strateegiad ja tagati keskuse igapäevane juhtimine vastavalt AS Viru Keskus nõukogu poolt kinnitatud strateegiatele. Kirjeldati Viru Keskuse positsioon turul ja määratleti sihtrühmad. Keskuse tegutsemise tagamiseks ühiste põhimõtete järgi ühtse tervikuna koostati ühised reeglid kõikidele üürnikele, nn Majareeglid. Moodustati ja rakendati aktiivselt tööle üürnike omavalitsusorganid. Aasta jooksul toimus 6 üld- ja 8 Üürnike Esinduse juhatuse koosolekut. Konkursi korras valiti haldus-, hooldus- ja turundustegevuse korraldamiseks koostööpartnerid, kelle kaasabil on tagatud keskuse ladus töö. Pidevalt toimus sobivate üürnike otsimine ja valik vabadele üüripindadele.

Edukalt teostati avamiseks vajalikud eeltööd ning Viru Keskus avati külastajatele planeeritud ajal - 15. aprillil 2004. a. Viru Keskuse turuletuleku strateegia rakendamine õnnestus, mille tulemusena toimus kiire tõus kaubandusturu liidrite hulka. Aruandeaastal külastas keskust üle 7,5 miljoni inimese, keskmiselt 28 972 inimest päevas. Keskus saavutas 2004. aastal käibe üle 855 miljoni krooni, ca 3,3 miljonit krooni päevas. Iga kvartal korraldati külastajate rahulolu uuring, samuti viidi regulaarselt läbi üürnike rahulolu uuringud. Toimus süstemaatiline töö üüri-, haldus-, hooldus- jt kulude maksete laekumise tagamiseks üürnikelt. Süstemaatiliselt toimus keskuse ekspluatatsioonis ehituslike vaegtööde väljaselgitamine ja kontroll nende kõrvaldamise üle. Jätkub võimaluste otsimine keskuse kasutustingimuste parandamiseks, ekspluatatsioonikulude vähendamiseks, külastajatele paremate tingimuste loomiseks ja täiendavate üüripindade kasutuselevõtmiseks.

Koostati Kultuurikeskuse kontseptsioon. Kultuurikeskuse kaks korrust avati külastajatele 2004. aasta detsembris.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Oluliselt suurendada tust, saavutades 2005. aastal Eestis tuntuima kaubanduskeskuse maine.
Tõsta Viru Keskuse tust ja mainet Eestit külastavate turistide seas.



Ants Vasar
Juhatuse liige



Ants Vasar
Juhatuseliige

Raamatupidamise aastaaruanne

SISIPÄÄLLOUD

Juhatusdeklaratsioon

06-06-2005

AS Viru Keskus juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Viru Keskus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Viru Keskus on jätkuvalt tegutsev.

1. märtsil 2005. a



Ants Vasar
Juhatusdeklaratsiooni liige



Ants Vasar
Juhatusdeklaratsiooni liige

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....01.03.2005.....

Signature/alkiri.....Ants Vasar.....

KPMG, Tallinn

Bilanss

26.06.2005

VARAD

(kroonides)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara			
Raha ja pangakontod		542 351	164 248
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		2 783 362	0
Kokku nõuded ostjate vastu		2 783 362	0
Mitmesugused nõuded			
Nõuded omanike vastu	6	1 462 861	528 272
Muud lühiajalised nõuded		80 755	
Kokku mitmesugused nõuded		1 543 616	528 272
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	49 957	0
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		15 630	0
Kokku ettemaksed		65 587	0
Käibevara kokku		4 934 916	692 520
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		0	61 636
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		0	-7 126
Kokku materiaalne põhivara		0	54 510
Põhivara kokku	3	0	54 510
VARAD KOKKU		4 934 916	747 030

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Lühiajalised kohustused			
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		126 062	
Võlad tarnijatele		2 066 491	107 444
Mitmesugused võlad			
Võlad omanikele	6	1 522 182	0
Kokku mitmesugused võlad		1 522 182	0
Maksuvõlad	2	231 242	159 596
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele		160 154	79 990
Kokku viitvõlad		160 154	79 990
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud		428 785	0
Lühiajalised kohustused kokku		4 534 916	347 030
Kohustused kokku		4 534 916	347 030
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses		400 000	400 000
Omakapital kokku		400 000	400 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		4 934 916	747 030



Ants Vasar
Juhatuse liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....01.03.2005.....

Signature/allkiri..........

KPMG, T.Ü.

SISSE

06.06.2005

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2004	29.01.2003-31.12.2003
Äritulud			
Müügitulu	4	26 203 951	617 179
Muud äritulud		11 306	
Kokku äritulud		26 215 257	617 179
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud	5	24 288 564	278 398
Tööjõukulud		1 923 363	332 328
Palgakulu		1 488 793	228 500
Sotsiaalmaksud		434 570	103 828
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3		7 126
Muud ärikulud		4 719	
Kokku ärikulud		26 216 646	617 852
Ärikasum (-kahjum)		-1 389	-673
Finantstulud ja -kulud			
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		104	
Muud finantstulud ja -kulud		1 285	673
Kokku finantstulud ja -kulud		1 389	673
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		0	0



Ants Vasar
Juhatuse liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....01.03.2005

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Eesti Tõrjend

08.06.2005

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2004	29.01.2003-31.12.2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-1 389	-671
Korrigeerimised (+/-)			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3		7 126
Kasum (kahjum) valuutakursi muutusest		104	
Nõuded ostjate vastu (+/-)		-2 783 362	
Muud lühiajalised nõuded (+/-)		-1 015 344	-528 272
Tulevaste perioodide kulud (+/-)		-65 587	
Maksuvõlad (+/-)		71 646	159 596
Võlgnevus tarnijatele (+/-)		1 959 047	107 444
Mitmesugused võlad (+/-)		1 522 182	
Ostjate ettemaksed (+/-)		554 847	
Viitvõlad (+/-)		80 164	79 990
Kokku rahavood äritegevusest		322 308	-174 787
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus			-61 636
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	3	54 510	
Sissemakse aktsiakapitali			400 000
Saadud intressid		1 285	671
Kokku rahavood investeerimistegevusest		55 795	339 035
Rahavood kokku		378 103	164 248
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguseks		164 248	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		378 103	164 248
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		542 351	164 248


Ants Vasar
Juhatuse liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....01.03.2005.....

Signature/allkiri.....[Signature].....

KPMG, Tõrjend

Omakapitali muutuste aruanne

Sisse maksetud

(kroonides)	Aktsiakapital	Jaotamata kasum	Kokku
-------------	---------------	-----------------	-------

2005

Sissemakse aktsiakapitali 29.01.2003

400 000

Saldo 31.12.2003

400 000

0

400 000

Saldo 31.12.2004

400 000

0

400 000

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital
Saldo 31.12.2003	40 000	400 000
Saldo 31.12.2004	40 000	400 000

Aktsiaseltsi miinimumkapitali suuruseks on 400 000 krooni ja maksimumkapitali suuruseks 1 600 000 krooni. Aktsia nimiväärtus on 10 krooni.



Ants Vasar
Juhatuses liige

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 01.03.2005

Signature/allkiri.....

KPMG, V. Liina

Raamatupidamise aastaaruande lisad

3.9-04 2005

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS Viru Keskus 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Viru Keskus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse.

Materiaalne põhivara

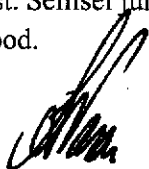
Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluajad:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 2/3 aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	33 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.



Ants Vasar
Juhatuse liige

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 01.03.2005

Signature/alkiri..... M. My

KPMG, EV

19.06.2005

19.06.2005

² 2006年12月21日，在“2006年度中国最佳企业公民”颁奖典礼上，海尔集团荣获“2006年度中国最佳企业公民”称号。

² 2006年12月21日，在“2006年度中国最佳企业公民”颁奖典礼上，海尔集团荣获“2006年度中国最佳企业公民”称号。

1 1

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

	31.12.2004		31.12.2003
Maksuliik	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	0	49 957	75 336
Üksikisiku tulumaks	46 660		34 123
Sotsiaalmaks	70 093		46 909
Töötuskindlustusmaks	1 596		1 179
Kogumispensionimaks	2 800		1 750
Erisoodustuse tulumaks	110 093		299
Kokku	231 242	49 957	159 596

Lisa 3. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus	
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	61 636
Põhivara müük	-61 636
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	0
Akumuleeritud kulum ja allahindlused	
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	7 126
Põhivara müük	-7 126
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2003	0
Jääkväärtus	
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	54 510
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	0

Lisa 4. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2004	29.01.2003-31.12.2003
Ruumide rent	546 726	0
Reklaamitulu	4 251 365	0
Kinnisvara haldamine	5 944 429	617 179
Haldusteenused	15 461 431	0
Kokku	26 203 951	617 179

Piirkond	2004	2003
Eesti	26 203 951	617 179
Kokku	26 203 951	617 179

Lisa 5. Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

Kulu nimetus	2004	29.01.2003-31.12.2003
Halduskulud	14 856 937	0
Reklaamikulud	4 186 222	0
Kinnisvara haldamisega seotud kulud	5 084 485	278 398
Autode kasutusrent	160 920	0
Kokku	24 288 564	278 398

Kasumiaruandes on saldeeritud kulud ja tulud järgnevates summades:

Ruumide rent	18 007 110
Teiste ettevõtete nimel ostetud teenused	2 224 546
Kokku	20 231 656

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....01.03.2005.....

Signature/allkiri.....(Mm).....

KPMG, Täht

Ants Vasar
Juhatuse liige

Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- aktsionärid AS Viru Väljaku Arenduse (51,4%), AS Viru Center (44,9%), AS Hotell Viru (3,7%) ja nende omanikud;
- Pontos Gruppi kuuluvad ettevõtted;
- aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

AS Viru Keskus on aruandeaastal teinud seotud osapooltega alljärgnevaid tehinguid:
(kroonides)

Ostetud teenused	Osapoole kirjeldus	2004	2003
AS Viru Väljaku Arenduse	aktsionär	15 064 394	150
AS Viru Center	aktsionär	7 554 410	
AS Hotell Viru	aktsionär	4 001 938	
AS E.L.L. Kinnisvara	aktsionäri emaettevõtte	25 030	
Kokku		26 645 772	150

(kroonides)

Müüdud teenused	Osapoole kirjeldus	2004	2003
AS Viru Väljaku Arenduse	aktsionär	4 453 573	317 230
AS Viru Center	aktsionär	3 831 412	277 114
AS Hotell Viru	aktsionär	354 587	22 836
AS EGCC	sama kontserni sidusettevõtte	16 000	
Kokku		8 655 572	617 180

AS-lt Viru Väljaku Arenduse ja AS-lt Viru Center on ostetud peamiselt edasiesitatavat renditeenust, mis on kasumiaruandes tuludega saldeeritud. AS-lt Hotell Viru ja AS-lt Viru Väljaku Arenduse on ostetud kommunaalteenuseid.

Aktsionäridele on müüdud peamiselt kinnisvara haldamise teenust.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpooltoodud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Nõuded seotud osapoolte vastu

(kroonides)

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	31.12.2004	31.12.2003
AS Viru Väljaku Arenduse	aktsionär	814 678	374 332
AS Viru Center	aktsionär	620 647	126 994
AS Hotell Viru	aktsionär	27 536	26 946
Kokku		1 462 861	528 272

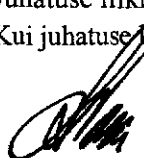
Võlad seotud osapooltele

(kroonides)

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	31.12.2004	31.12.2003
AS Viru Väljaku Arenduse	aktsionär	736 029	
AS Hotell Viru	aktsionär	786 153	
Kokku		1 522 182	0

Juhatusel liikmele on tasutud juhatusel liikme tasu 332 727 krooni ja boonustasu 275 000 krooni.

Kui juhatusel liiget ei valita järgnevaks perioodiks, siis on tal õigus hüvitisele eelneva 6 kuu põhitasu ulatuses.


Ants Vasar
Juhatusel liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....01.03.2005.....

Signature/alkiri..........

KPMG, Juhatus

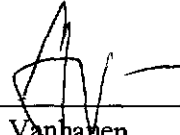
Juhatus ja nõukogu liikmete allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

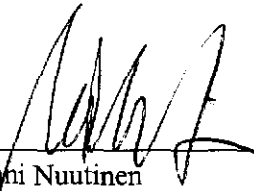
Nõukogu on juhatus poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.



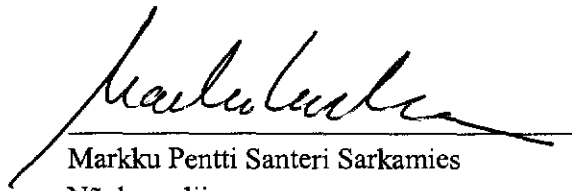
Ants Vasar
Juhatus liige



Yrjö Ilmari Vanhanen
Nõukogu esimees



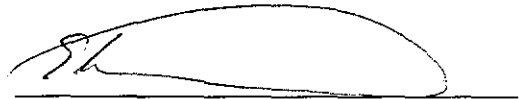
Eero Juhani Nuutinen
Nõukogu liige



Markku Pentti Santeri Sarkamies
Nõukogu liige



Alvar Ild
Nõukogu liige



Erkki Ääremäa
Nõukogu liige



Ants Vasar
Juhatus liige



KPMG Estonia AS
Ahtri 10A
10151 Tallinn
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

10.03.2005

Audiitori järeldusotsus

AS Viru Keskus aktsionäridele

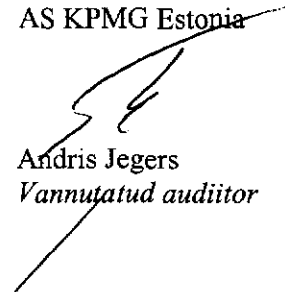
Oleme auditeerinud AS Viru Keskus (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatuse. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 01. märts 2005

AS KPMG Estonia


Andris Jegers
Vannutatud audiitor


Viktoria Kuusk
Vannutatud audiitor

Aktsionäride nimekiriSISSELOU
30.10.2004

01.08.2005

AS Viru Keskus aktsiate omanike nimekiri aastaaruande

kinnitanud üldkoosoleku toimumise _____ seisuga oli alljärgnev:

Nimi: AS Viru Center
Registrikood: 10890408
Aadress: Viru väljak 4, 10111 Tallinn
Aktsia liik: lihtaktsia
Aktsiate arv: 17 960
Aktsia nimiväärtus: 10
Väärtpaberite omandamise ja
märkimise aeg: 30.10.2004

Nimi: AS Viru Väljaku Arenduse
Registrikood: 10713422
Aadress: Viru väljak 4, 10111 Tallinn
Aktsia liik: lihtaktsia
Aktsiate arv: 20 560
Aktsia nimiväärtus: 10
Väärtpaberite omandamise ja
märkimise aeg: 30.10.2004

Nimi: AS Hotell Viru
Registrikood: 10341363
Aadress: Viru väljak 4, 10111 Tallinn
Aktsia liik: lihtaktsia
Aktsiate arv: 1 480
Aktsia nimiväärtus: 10
Väärtpaberite omandamise ja
märkimise aeg: 30.10.2004

