

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: korteriühistu LAO-1

registrikood: 80068696

tänava/talu nimi, Lao tn 1

maja ja korteri number:

alevik: Não alevik

vald: Nõo vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61601

telefon: +372 5109447

e-posti aadress: ivo.hagel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	8
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Maja ja maa korrashoid, plaanis renoveerimine

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	13 875	12 298
Nõuded ja ettemaksed	3 753	3 602
Kokku käibevara	17 628	15 900
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	217	218
Kokku põhivara	217	218
Kokku varad	17 845	16 118
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 760	3 239
Kokku lühiajalised kohustused	2 760	3 239
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	13 135	10 929
Kokku pikaajalised kohustused	13 135	10 929
Kokku kohustused	15 895	14 168
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 950	1 950
Kokku netovara	1 950	1 950
Kokku kohustused ja netovara	17 845	16 118

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Kokku tulud	26 916	28 086
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-22 020	-23 640
Mitmesugused tegevuskulud	-3 330	-3 019
Tööjõukulud	-1 566	-1 427
Kokku kulud	-26 916	-28 086
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-150	1 662
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-479	-296
Kokku rahavood põhitegevusest	-629	1 366
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	5 949	5 889
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-3 743	-2 150
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 206	3 739
Kokku rahavood	1 577	5 105
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 298	7 193
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 577	5 105
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 875	12 298

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2013	1 950	1 950
31.12.2014	1 950	1 950
31.12.2015	1 950	1 950

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev korteriühistu LAO-1 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas EV hea raamatupidamistavaga, EV Raamatupidamisseadusega, korteriühistu põhikirjaga.

Raamatupidamise aastaaruande periood on 01.jaanuar kuni 31. detsember 2015a.

Lisa 2 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2015	2014
Energia	13 653	16 180
Elektrienergia	672	623
Soojusenergia	12 981	15 557
Remonditööd	3 288	1 897
Vesi ja kanalisatsioon	5 079	5 563
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	22 020	23 640

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	1 148	926
Prügivedu	2 182	2 093
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 330	3 019

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	1 170	1 065
Sotsiaalmaksud	396	351
Muud	0	10
Kokku tööjõukulud	1 566	1 426

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	0	23
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Transpordikulu	144	192

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2016

korteriühistu LAO-1 (registrikood: 80068696) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO HAGEL	Juhatuse liige	19.05.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5109447
E-posti aadress	ivo.hagel@gmail.com