

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Nõo vald, Nõo alevik, Lao tn 1 korteriühistu

registrikood: 80068696

telefon: +372 5109447

e-posti aadress: ivo.hagel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	8
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Maja ja maa korrashoid!

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 005	17 058
Nõuded ja ettemaksed	17 090	3 522
Kokku käibevarad	25 095	20 580
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	326 197	0
Nõuded ja ettemaksed	137	205
Kokku põhivarad	326 334	205
Kokku varad	351 429	20 785
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	13 672	0
Võlad ja ettemaksed	2 174	2 970
Kokku lühiajalised kohustised	15 846	2 970
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	326 196	0
Võlad ja ettemaksed	7 437	15 865
Kokku pikaajalised kohustised	333 633	15 865
Kokku kohustised	349 479	18 835
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 950	1 950
Kokku netovara	1 950	1 950
Kokku kohustised ja netovara	351 429	20 785

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Kokku tulud	42 689	27 729
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-19 196	-20 524
Mitmesugused tegevuskulud	-17 780	-5 480
Tööjõukulud	-1 860	-1 726
Kokku kulud	-38 836	-27 730
Põhitegevuse tulem	3 853	-1
Intressitulud	2	1
Intressikulud	-3 855	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 853	-1
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 500	232
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-796	222
Muud rahavood põhitegevusest	-330 052	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-340 495	453
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	5 983	5 949
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-14 410	-3 219
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 427	2 730
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	344 853	0
Saadud laenude tagasimaksed	-4 984	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	339 869	0
Kokku rahavood	-9 053	3 183
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 058	13 875
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 053	3 183
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 005	17 058

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2015	1 950	1 950
31.12.2016	1 950	1 950
31.12.2017	1 950	1 950

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev Nõo vald, Nõo alevik, Lao tn 1 korteriühistu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas EV hea raamatupidamistavaga, EV Raamatupidamisseadusega, korteriühistu põhikirjaga.

Raamatupidamise aastaaruande periood on 01.jaanuar kuni 31. detsember 2017a.

Lisa 2 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2017	2016
Energia	13 288	14 197
Elektrienergia	728	666
Soojusenergia	12 560	13 531
Remonditööd	921	880
Vesi ja kanalisatsioon	4 987	5 447
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	19 196	20 524

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	15 764	3 328
Prügivedu	2 016	2 152
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 780	5 480

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	1 390	1 290
Sotsiaalmaksud	470	436
Kokku tööjõukulud	1 860	1 726

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.04.2018

korteriühistu LAO-1 (registrikood: 80068696) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO HAGEL	Juhatuse liige	19.04.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5109447
E-posti aadress	ivo.hagel@gmail.com