

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Võru linn, F. R. Kreutzwaldi tn 58b korteriühistu

registrikood: 80068302

telefon: +372 5020750

e-posti aadress: signesulg@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Majanduskava nägi ette keldri trepikodade remondi ja jalgrattahoidlate laiendamise. Need tööd teostati. Samuti laiendati mänguväljakut maja taga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	23 654	23 348
Nõuded ja ettemaksed	5 481	5 214
Kokku käibevarad	29 135	28 562
Kokku varad	29 135	28 562
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	7 223	6 481
Kokku lühiajalised kohustised	7 223	6 481
Kokku kohustised	7 223	6 481
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	22 081	41 551
Aruandeaasta tulem	-169	-19 470
Kokku netovara	21 912	22 081
Kokku kohustised ja netovara	29 135	28 562

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	66 877	63 974
Kokku tulud	66 877	63 974
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-56 533	-72 079
Tööjõukulud	-10 513	-11 365
Kokku kulud	-67 046	-83 444
Põhitegevuse tulem	-169	-19 470
Aruandeaasta tulem	-169	-19 470

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	66 877	63 974
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-56 058	-69 942
Väljamaksed töötajatele	-10 513	-11 365
Kokku rahavood põhitegevusest	306	-17 333
Kokku rahavood	306	-17 333
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 348	40 681
Raha ja raha ekvivalentide muutus	306	-17 333
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 654	23 348

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	41 551	41 551
Aruandeaasta tulem	-19 470	-19 470
31.12.2017	22 081	22 081
Aruandeaasta tulem	-169	-169
31.12.2018	21 912	21 912

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kreutzwaldi 58b majandusaasta aruanne kajastab 01.01-31.12.2018 toimunud majandustegevust. Info on esitatud euro täpsusega.

Raha

KÜ sularahas ei arvele.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	7 857	8 060
Sotsiaalmaksud	2 656	3 305
Kokku tööjõukulud	10 513	11 365
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	67	68
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	2

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
01	925 EUR
02	797 EUR
03	943 EUR
04	893 EUR
05	827 EUR
06	888 EUR
07	897 EUR
08	737 EUR
09	1064 EUR
10	874 EUR
11	732 EUR
12	878 EUR
13	1091 EUR
14	747 EUR
15	893 EUR
16	1204 EUR
17	1430 EUR
18	1232 EUR
19	660 EUR
19a	639 EUR
20	1415 EUR
21	1663 EUR
22	1150 EUR
23	1317 EUR
24	1271 EUR
25	1472 EUR
26	1124 EUR
27	549 EUR
28	872 EUR
29	1145 EUR
30	563 EUR
31	1028 EUR
32	1188 EUR
33	558 EUR
34	1068 EUR
35	1125 EUR
36	542 EUR
37	1054 EUR
38	1195 EUR
39	648 EUR
40	959 EUR
41	1387 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
42	500 EUR
43	938 EUR
44	1126 EUR
45	564 EUR
46	904 EUR
47	1079 EUR
48	669 EUR
49	974 EUR
50	1211 EUR
51	549 EUR
52	927 EUR
53	1243 EUR
54	604 EUR
55	996 EUR
56	843 EUR
57	710 EUR
58	905 EUR
59	847 EUR
60	813 EUR
61	920 EUR
62	971 EUR
63	732 EUR
64	914 EUR
65	937 EUR
66	746 EUR
67	894 EUR
68	931 EUR
69	795 EUR
70	991 EUR
Kokku:	66877 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2019

Võru linn, F. R. Kreutzwaldi tn 58b korteriühistu (registrikood: 80068302) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDY KARJUS	Juhatuse liige	30.03.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5020750
E-posti aadress	signesulg@hotmail.ee