

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Hooneühistu Seitsekümmend Kaks

registrikood: 80066875

tänava/talu nimi, Kopli 29a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10412

e-posti aadress: Part.Silver@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Aruande allkirjad	10
Vandeauditori aruanne	11

Tegevusaruanne

Hooneühistu Seitsekümmend kaks on garaaziühistu, mille eesmärk on osanike isiklike sõiduautode garazeerimine ning garaazi tegevuse majandamine. Juhatuse liikmed töötasid ilma tasuta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu tegevjuhina olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

*raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,

*raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Seitsekümmend Kaks 31.12.2010 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2010-31.12.2010 majandustulemust ja rahavoogusid,

*Hooneühistu Seitsekümmend Kaks tegutseb jätkuvalt.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	89	1 939
Kokku käibevara	89	1 939
Põhivara		
Materiaalne põhivara	600 000	600 000
Kokku põhivara	600 000	600 000
Kokku varad	600 089	601 939
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	89	1 939
Kokku lühiajalised kohustused	89	1 939
Kokku kohustused	89	1 939
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	600 000	600 000
Kokku omakapital	600 000	600 000
Kokku kohustused ja omakapital	600 089	601 939

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	1 750	2 610
Mitmesugused tegevuskulud	-1 750	-2 610

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 850	1 398
Kokku rahavood äritegevusest	-1 850	1 398
Kokku rahavood	-1 850	1 398
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 939	541
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 850	1 398
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	89	1 939

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2008	600 000	600 000
31.12.2009	600 000	600 000
31.12.2010	600 000	600 000

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Seitsekümmend kaks hooneühistu raamatupidamise aastaaruanne 2010.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad hooldus-ja sihtotstarbelistest tasudest

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	89	1 939
Kokku raha	89	1 939

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.01.2017

Hooneühistu Seitsekümmend Kaks (registrikood: 80066875) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER PART	Juhatuse liige	17.01.2017

Revidendi järeldusotsus

Hooneühistu Seitsekümmend Kaks Juhatusale

Olen revideerinud Hooneühistu Seitsekümmend Kaks 31.12.2010 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Revisjoni käigus kontrolliti tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aruandes esitatud näitajad. Revisjon hõlmas raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete varade ja kohustuste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et revisjon annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Seitsekümmend Kaks finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010.a ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 06. veebruar 2017

O. Velobujava

[Signature]

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	1750	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	Part.Silver@gmail.com