

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Adamsoni 2A korteriühistu

registrikood: 80066562

tänavatalu nimi, Adamsoni t 2A
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10137

telefon: +372 6311606

faks: +372 6311606

e-posti aadress: tony@depile.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Mittetulundusühing KÜ Adamsoni 2a põhitegevusalaks on Adamsoni tn 2a elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine haldamine ja majandamine ning seoses sellega ühingu liikmete huvide esindamine, samuti ühingu liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamine.

Ühingu juhatuse on ühe liikmeline. 2013 aastal juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 454	208	2
Nõuded ja ettemaksed	2 462	2 104	4
Kokku käibevara	4 916	2 312	
Kokku varad	4 916	2 312	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 255	280	3
Kokku lühiajalised kohustused	3 255	280	
Kokku kohustused	3 255	280	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	639	639	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 393	1 387	
Aruandeaasta tulem	-371	6	
Kokku netovara	1 661	2 032	
Kokku kohustused ja netovara	4 916	2 312	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 425	2 260
Kokku tulud	5 425	2 260
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-5 796	-2 254
Kokku kulud	-5 796	-2 254
Põhitegevuse tulem	-371	6
Aruandeaasta tulem	-371	6

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-371	6
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-358	-39
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 975	89
Kokku rahavood põhitegevusest	2 246	56
Kokku rahavood	2 246	56
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	208	152
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 246	56
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 454	208

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	639	1 387	2 026
Aruandeaasta tulem		6	6
31.12.2012	639	1 393	2 032
Aruandeaasta tulem		-371	-371
31.12.2013	639	1 022	1 661

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Adamsoni 2a 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Pangakontod	2 454	208
Kokku raha	2 454	208

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	3 255	3 255		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 255	3 255		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	280	280		
Kokku võlad ja ettemaksed	280	280		

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	2 454	2 104

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2014

Adamsoni 2A korteriühistu (registrikood: 80066562) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU LEPPMETS	Juhatuse liige	31.05.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6311606
Faks	+372 6311606
E-posti aadress	tony@depile.ee