

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Kuninga 5

registrikood: 80065746

tänava/talu nimi, Kuninga 5

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80011

e-posti aadress: tiit.rahuoja@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Mittetulundusühing "Korteriühistu Kuninga 5" on asutatud 1998 aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on elamu ühine haldamine.

Ühistu juhatus on ühe liikmeline. 2015 aastal juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 300	1 227	2
Nõuded ja ettemaksed	324	207	
Kokku käibevarad	1 624	1 434	
Kokku varad	1 624	1 434	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	126	130	3
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	940	940	
Kokku lühiajalised kohustised	1 066	1 070	
Kokku kohustised	1 066	1 070	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	51	51	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	313	576	
Aruandeaasta tulem	194	-263	
Kokku netovara	558	364	
Kokku kohustised ja netovara	1 624	1 434	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 558	1 029
Kokku tulud	1 558	1 029
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 364	-1 292
Kokku kulud	-1 364	-1 292
Põhitegevuse tulem	194	-263
Aruandeaasta tulem	194	-263

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	194	-263
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-117	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-4	-16
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	125
Kokku rahavood põhitegevusest	73	-154
Kokku rahavood	73	-154
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 227	1 381
Raha ja raha ekvivalentide muutus	73	-154
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 300	1 227

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	51	576	627
Aruandeaasta tulem		-263	-263
31.12.2014	51	313	364
Aruandeaasta tulem		194	194
31.12.2015	51	507	558

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kuninga 5 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2013 a. raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raaamatupidamistava nõudeid, Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, kui need ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist, kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust,

Juhatuse hinnangul on KÜ Kuninga 5 jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

KÜ Kuninga 5 kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki (va. Arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekuvad arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arveldusarve	1 300	1 227
Kokku raha	1 300	1 227

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	62	62
Saadud ettemaksed	64	64
Muud saadud ettemaksed	64	64
Kokku võlad ja ettemaksed	126	126
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	49	49
Saadud ettemaksed	81	81
Muud saadud ettemaksed	81	81
Kokku võlad ja ettemaksed	130	130

Lisa 4 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.09.2017

Korteriühistu Kuninga 5 (registrikood: 80065746) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT RAHUOJA	Juhatuse liige	11.09.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tiit.rahuoja@mail.ee