

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Pärnjõe 145 korteriühistu**registrikood: 80065114**

tänava/talu nimi, elamu nr. 145

maja ja korteri number:

küla: Pärnjõe küla

vald: Vändra vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 87701

telefon: +372 56458681

e-posti aadress: juhanjaanus@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Pärnjõe 145 korteriühistu

2013 . . majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

KÜPärnjõe 145 alustas tegevust 1996 aastal . Samal aastal alustati majandustegevusega .
Põhitegevus korterelamu haldamine .

Personal

KÜ Pärnjõe 145 majandusaasta lõpuks töötajaid ei ole .
Juhatuse liikmetele ei ole makstud 2013 aastal töötasu .

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratatsioon

KÜ Pärnjõe 145 juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab et :

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamis aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Pärnjõe 145 finantsseisundit , majandustulemust ja rahavoogusid
- kõik teadaolevad olulised asjaolud , mis selgunud aruande valmimise kuupäevani , on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud .

KÜ Pärnjõe 145 on jätkuvalt tegutsev.

Arvi Tilk juhatusesimees



Miralda Saava juhatuseliige



Terje Kiil juhatuseliige



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	1 210	2 100
Nõuded ja ettemaksed	2 714	2 066
Kokku käibevara	3 924	4 166
Põhivara		
Materiaalne põhivara	17 949	18 807
Kokku põhivara	17 949	18 807
Kokku varad	21 873	22 973
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	359	306
Kokku lühiajalised kohustused	359	306
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	17 907	18 765
Kokku pikaajalised kohustused	17 907	18 765
Kokku kohustused	18 266	19 071
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 902	7 724
Aruandeaasta tulem	-295	-3 822
Kokku netovara	3 607	3 902
Kokku kohustused ja netovara	21 873	22 973

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 482	6 703
Kokku tulud	6 482	6 703
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-3 753	-3 967
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-858	0
Muud kulud	-2 166	-6 558
Kokku kulud	-6 777	-10 525
Põhitegevuse tulem	-295	-3 822
Aruandeaasta tulem	-295	-3 822

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	6 482	6 703
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-7 372	-11 777
Kokku rahavood põhitegevusest	-890	-5 074
Kokku rahavood	-890	-5 074
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 100	7 174
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-890	-5 074
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 210	2 100

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	7 724	7 724
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	7 724	7 724
Aruandeaasta tulem	-3 822	-3 822
31.12.2012	3 902	3 902
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	3 902	3 902
Aruandeaasta tulem	-295	-295
31.12.2013	3 607	3 607

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Pärnjõe 145 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjeldatakse raamatupidamises siis kui toode või teenus omandiõigus on üle läinud ostjale ja on tekkinud summale nõudeõigus. On kinni peetud tulude ja kulude vastavuse printsibist.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Juhatusel liikmed ei saa tasu ja muud palgalist tööjõudu ei ole.

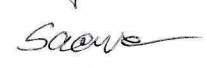
Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatusel ei ole arvestatud tasusi ega muud soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruande kinnitus

Kinnitame KÜ Pärnjõe 145 2013 aasta raamatupidamise aastaaruande

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	KUUPÄEV	ALLKIRI
Arvi Tilk	juhatuse esimees	26.06.2014	
Terje Kiil	juhatuse liige	26.06.2014	
Miralda Saava	juhatuse liige	26.06.2014	

Tegevusalad

Tegevusala

Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)

EMTAK kood

68321

Põhitegevusala

Jah

Sidevahendid

Liik

Sisu

Mobiiltelefon

+372 56458681

E-posti aadress

juhanjaanus@hotmail.ee

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56458681
E-posti aadress	juhanjaanus@hotmail.ee