

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Sikupilli 4

registrikood: 80065025

tänavatalu nimi, Sikupilli 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11412

telefon: +372 5209454, +372 6213348

e-posti aadress: teram.t@mail.ee, sikupilli4@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aruandeaastal teostasime ühistu haljasala korrastamise töid. 2014.a. plaanitud kiviaia renoveerimine lükkus edasi kuna naaberkrundi omanikega ei jõutud kokkuleppele ühise aia tööde maksumuse osas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	5 589	2 536
Nõuded ja ettemaksed	118	112
Kokku käibevara	5 707	2 648
Kokku varad	5 707	2 648
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	791	0
Kokku lühiajalised kohustused	791	0
Kokku kohustused	791	0
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 500	1 000
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 648	3 428
Aruandeaasta tulem	768	-1 780
Kokku netovara	4 916	2 648
Kokku kohustused ja netovara	5 707	2 648

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 001	4 170
Annetused ja toetused	30	55
Kokku tulud	4 031	4 225
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 495	-5 465
Tööjõukulud	-738	-514
Kokku kulud	-3 233	-5 979
Põhitegevuse tulem	798	-1 754
Muud finantstulud ja -kulud	-30	-26
Aruandeaasta tulem	768	-1 780

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	798	-1 754
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 284	217
Kokku rahavood põhitegevusest	3 082	-1 537
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-29	-26
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-29	-26
Kokku rahavood	3 053	-1 563
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 536	4 099
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 053	-1 563
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 589	2 536

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	1 000	3 428	4 428
Aruandeaasta tulem		-1 780	-1 780
31.12.2013	1 000	1 648	2 648
Aruandeaasta tulem		768	768
Muutused reservides	1 500		1 500
31.12.2014	2 500	2 416	4 916

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestuse printsiibi kohaselt eurodes. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil ja tegelikus väärtuses.

Tulud ja kulud on kirjendatud tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude-kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse vastavalt nõuete ja kohustustena.

Rahavoogude aruandes kajastatakse KÜ aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantstegevuse rahavoogudes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	5 589	2 536

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	791	791
Muud saadud ettemaksed	791	791
Kokku võlad ja ettemaksed	791	791

Moodustatud remondifond 780 eurot ja 11 eurot on saadud ettemaksud liikmetelt

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	537	383
Sotsiaalmaksud	192	127
Muud	9	4
Kokku tööjõukulud	738	514
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	13	13
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	200	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2015

Korteriühistu Sikupilli 4 (registrikood: 80065025) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADISLAV MAŠATIN	Juhatuse liige	03.06.2015
Resolutsioon:	Kinnitatud	
KADRI TÕNUMAA	Juhatuse liige	08.06.2015
ALAR NIIDAS	Juhatuse liige	09.06.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6213348
Mobiiltelefon	+372 5209454
E-posti aadress	teram.t@mail.ee
E-posti aadress	sikupilli4@gmail.com