

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Sikupilli 4

registrikood: 80065025

tänavatalu nimi, Sikupilli tn 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11412

telefon: +372 5209454, +372 6213348

e-posti aadress: sikupilli4@gmail.com, teram.t@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aruandeaastal teostasime ühistu haljasala korrastamise töid, samuti pinnase täitmine ning ilutaimede istutamine. Teostasime keldrikorruse korrastamise prügist, selle tarbeks tellisime erikonteineri. Toimus maja välistrepi taastusremont.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 674	7 156
Nõuded ja ettemaksed	0	24
Kokku käibevarad	7 674	7 180
Kokku varad	7 674	7 180
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	335	489
Kokku lühiajalised kohustised	335	489
Kokku kohustised	335	489
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 192	2 416
Aruandeaasta tulem	647	1 775
Kokku netovara	7 339	6 691
Kokku kohustised ja netovara	7 674	7 180

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 394	3 935
Annetused ja toetused	0	352
Kokku tulud	4 394	4 287
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 893	-1 288
Tööjõukulud	-829	-1 200
Kokku kulud	-3 722	-2 488
Põhitegevuse tulem	672	1 799
Muud finantstulud ja -kulud	-25	-24
Aruandeaasta tulem	647	1 775

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	672	1 799
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	24	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-153	-208
Kokku rahavood põhitegevusest	543	1 591
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-25	-24
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-25	-24
Kokku rahavood	518	1 567
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 156	5 589
Raha ja raha ekvivalentide muutus	518	1 567
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 674	7 156

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	2 500	2 416	4 916
Aruandeaasta tulem		1 775	1 775
31.12.2015	2 500	4 191	6 691
Aruandeaasta tulem		647	647
Muud muutused netovaras		1	1
31.12.2016	2 500	4 839	7 339

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestuse printsibi kohaselt eurodes. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsibi kohaselt nende tekkimise momendil ja tegelikus väärtuses. Tulud ja kulud on kirjendatud tulude ja kulude vastavuse printsibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude-kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse vastavalt nõuete ja kohustustena. Rahavoogude aruandes kajastatakse KÜ aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna põhitegevuse, investeerimitegevuse ja finantstegevuse rahavoogudes. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	7 674	7 156

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	335	335
Muud saadud ettemaksed	335	335
Kokku võlad ja ettemaksed	335	335
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	489	489
Muud saadud ettemaksed	489	489
Kokku võlad ja ettemaksed	489	489

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	577	849
Sotsiaalmaksud	241	351
Muud	11	22
Kokku tööjõukulud	829	1 222
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	13	13

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	250	600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2017

Korteriühistu Sikupilli 4 (registrikood: 80065025) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADISLAV MAŠATIN	Juhatuse liige	19.04.2017
KADRI JÕEMAA	Juhatuse liige	29.05.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6213348
Mobiiltelefon	+372 5209454
E-posti aadress	sikupilli4@gmail.com
E-posti aadress	teram.t@mail.ee