

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Muti 30 Korterühistu

registrikood: 80064639

tänavanimi, maja number: Muti 30

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13424

telefon: +372 5106706

e-posti aadress: tiit.lepmets@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud	13
Lisa 10 Annetused ja toetused	13
Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Lisa 16 Muud tulud, muud kulud	15

Tegevusaruanne

Korterühistu Muti 30 asukohaga Tallinn, Muti 30 põhilisteks eesmärkideks on elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele eluruumi kasutamise seotud teenuste osutamine.

KÜ kohustused on: elamu kindlustamine elutegevuseks vajalike kommunaalteenustega (soojus, vesi, elekter jne), elamu tehnosüsteemide regulaarne hooldus ning remontide läbiviimine ja rikete kõrvaldamine, elamu juurde kuuluva territooriumi ja sellel paiknevate rajatiste, samuti üldkasutatava ala (trepikodade, keldrite) hooldus ja korrashoid.

Hoone Muti tn 30 ehitati 1983.a. ja võeti kasutusele 1984.a. ühiselamuna. Käesoleval hetkel on hoone kasutusotstarve ehitusregistris: Muu kolme või enama korteriga elamu. Muti 30 koosneb kahest elumajast milles on kokku 75 korterit. KÜ Muti 30 asutamiskoosolek toimus 10.10.1998.a (34 asutajaliiget). Samal koosolekul valiti kolmeliikmeline juhatus. KÜ Muti 30 kanti mittetulundusühingute ja sihtasutuste registrisse 08.01.1999.a.

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on maksimaalselt 8-liikmeline. Juhatus töö korraldab juhatus esimees.

Elamute haldamise ja hooldamisega tegeleb juhatus iseseisvalt, olles sõlminud otselepingud teenust osutavate firmadega hoone tehnosüsteemide korrashoiuks, prügiveoks ja raamatupidamisteenuse osutamiseks.

2012.a viidi läbi üks üldkoosolek (10.09.2012) kus muuhulgas otsustati:

- Kinnitada 2012.a majanduskava;
- Kinnitada 2012.a remonttööde kava, sh:
 1. otsustati võtta vastu korterelamu kompleksrenoveerimise põhimõtteline otsus
 2. tööde finantseerimiseks otsustati võtta laenu Swedbank ASst
- Kinnitada kasutuskorra kokkuleppe rendimäära tariifid.

2012.a viidi läbi 12 juhatus koosolekut.

Vastavalt 2005.a üldkoosoleku otsusele taotleti esmakordselt renoveerimislaenu mis oli 2007.a refinantseeritud laenulimiidile 2,4 milj kr tagasimaksega 15 aastat. Vastavalt 2009.a üldkoosoleku otsusele võeti 2010.a täiendavat laenu II maja katuse renoveerimiseks ning kogu maja ventilatsioonisüsteemide puhastamiseks summas 0,5 milj krooni tagasimaksega 15 aastat. Laenude tagasimaksmine toimub graafikukohaselt.

Elamu on kindlustatud ASis If P&C Insurance. Kindlustus hõlmab tulekahju, loodusõnnetust, veeavarii ja vandalismi tagajärjel tekkinud kahju hüvitamist, mis on tekkinud elamu üldsüsteemides ja tehnovõrkudes, samuti korteriomnikele võimalikku kahju hüvitamist näiteks seoses katuse läbijooksuga.

Laenu ja remonditasudena kogutud omavahendite arvelt teostati 2012.majandusaastal renoveerimisega seotud töid kokku mahus 11 033 €. Kasutamata remonditasude jääk seisuga 31.12.2012.a oli 22 675 €.

Majandusaasta lõppes positiivse tulemiga 2 329 €.

2013.aastal on kavas korterelamu kompleksrenoveerimine. Tööde algusaeg on planeeritud kütteperioodide vahelisel perioodil.

Tööde käigus:

- renoveeritakse elamu fassaad, sokkel ja sillutisriba ning vahetatakse välja hoone ehitusaegsed puitaknad;
- vahetatakse välja olemasolev ühetoru küttesüsteem ning minnakse üle kahetoru küttesüsteemile koos individuaalse küttearvestussüsteemiga;
- ehitatakse välja soojustagastusega ventilatsioonisüsteem.

Võimalike lisatöödena:

- kommunaaielektri ja trepikodade valgustuse edasiarendus;
- prügimajade projekt;
- majavälised piselektritööd;
- videovalve paigaldamise võimaluste uurimine;
- vee magnetvälisvõrgustike paigaldamise maksumuse uurimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	38 266	36 335	2
Nõuded ja ettemaksed	42 944	33 222	3
Kokku käibevara	81 210	69 557	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	131 180	144 771	3
Kokku põhivara	131 180	144 771	
Kokku varad	212 390	214 328	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12 702	10 076	4
Võlad ja ettemaksed	19 331	13 762	5
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	22 675	21 546	8
Kokku lühiajalised kohustused	54 708	45 384	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	131 180	144 771	4
Kokku pikaajalised kohustused	131 180	144 771	
Kokku kohustused	185 888	190 155	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	11 617	11 617	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	12 556	9 304	
Aruandeaasta tulem	2 329	3 252	
Kokku netovara	26 502	24 173	
Kokku kohustused ja netovara	212 390	214 328	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	37 142	32 213	9
Annetused ja toetused	266	225	10
Muud tulud	1 541	2 360	16
Kokku tulud	38 949	34 798	
Kulud			
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-11 033	-4 109	11
Mitmesugused tegevuskulud	-12 678	-10 374	12
Tööjõukulud	-5 165	-6 545	13
Muud kulud	-1	0	16
Kokku kulud	-28 877	-21 028	
Põhitegevuse tulem	10 072	13 770	
Finantstulud ja -kulud	-7 743	-10 518	14
Aruandeaasta tulem	2 329	3 252	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	10 072	13 770	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 096	11 711	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 202	-13 742	
Laekunud intressid	28	26	14
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	30 898	30 845	8
Muud rahavood põhitegevusest	-11 033	-4 109	11
Kokku rahavood põhitegevusest	20 667	38 501	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-10 965	-9 473	4
Makstud intressid	-7 771	-10 544	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-18 736	-20 017	
Kokku rahavood	1 931	18 484	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36 335	17 851	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 931	18 484	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38 266	36 335	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	11 617	9 304	20 921
Aruandeaasta tulem		3 252	3 252
31.12.2011	11 617	12 556	24 173
Aruandeaasta tulem		2 329	2 329
31.12.2012	11 617	14 885	26 502

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Muti 30 2012.a majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi.

Kõik nõuded võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid ja kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustused

Kõik kohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid ja kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta. Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta aruandes, millal intress tasumisele kuulub. Elamu remonti põhivarana bilansis arvele võetud ei ole, on lähtutud asjaolust, et elamu on korteriomanike omand, mis korteriühistu bilansis ei kajastu. Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustusena pangale bilansi passivas ning KÜ nõudena korteriomanike vastu bilansi aktivas. Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust, et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu.

Tulud

Liikmetelt saadud mittesihotstarbelisi tasusid kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud.

Sihotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud kuluna ega saadud summasid tuluna, pluss- või miinustulemid vahendusest on esitatud muude tulude või muude kuludena.

Laenutehingute vahendamisel remondikulud aruandes ei kajastu, need avalikustatakse aastaaruande lisades. Pikaajalise laenu intresse kajastatakse kuluna selle aasta tulude ja kulude aruandes, millal need tasumisele kuuluvad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	38 266	36 335
Kokku raha	38 266	36 335

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	143 882	12 702	68 981	62 199
Laenunõuded	143 882	12 702	68 981	62 199
Ettemaksed	404	404		
Tulevaste perioodide kulud	404	404		
Nõuded liikmete vastu	29 838	29 838		
Kokku nõuded ja ettemaksed	174 124	42 944	68 981	62 199

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	154 847	10 076	61 582	83 189
Laenunõuded	154 847	10 076	61 582	83 189
Ettemaksed	404	404		
Tulevaste perioodide kulud	404	404		
Nõuded liikmete vastu	22 742	22 742		
Kokku nõuded ja ettemaksed	177 993	33 222	61 582	83 189

Nõuded korteriomaniike vastu on hinnatud individuaalselt. Bilansis on kajastatud tõenäoliselt laekuvad nõuded, mittetõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole. Võlgnevuse sees on ka maksed detsembrikuu eest (20 336 €), milliste tähtaeg on jaanuaris 2013.a.

Ettemaksetena on kajastatud ettemakstud elamu kindlustusmaksed summas (elamu on kindlustatud If P&C Insurance ASis);

Laenunõuetena liikmete vastu on kajastatud korteriomaniikelt saadavad maksed 2006 - 2010. aastatel teostatud renoveerimistööde katteks, mis olid teostatud Hansapanga (Swedbank) pikaajalise laenu abil. Laenunõuded korteriomaniikele on võrdsed korteriühistu kohustusega pikaajalise pangalaenu eest (Aktiva laenunõuded = Passiva laenukohustused).

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Renoveerimislaen 1	114 936	11 087	59 318	44 531	1,5% + 6 kuu euribor	EUR	30.04.2022
Renoveerimislaen 2	28 946	1 615	9 663	17 668	5,5% + 6 kuu euribor	EUR	30.06.2025
Pikaajalised laenud kokku	143 882	12 702	68 981	62 199			
Laenukohustused kokku	143 882	12 702	68 981	62 199			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Renoveerimislaen 1	124 459	8 640	52 749	63 070	6,376 %	EUR	30.04.2022
Renoveerimislaen 2	30 388	1 436	8 833	20 119	5,5% + 6 k. euribor	EUR	30.06.2025
Pikaajalised laenud kokku	154 847	10 076	61 582	83 189			
Laenukohustused kokku	154 847	10 076	61 582	83 189			

Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil on kajastatud hinnanguliselt lähtudes 31.12.2012.a seisuga kehtinud laenuintressist.

Kokkuvõte:

2011.a: tasutud laenu -9 473 €; võlg 31.12.2011.a 154 847 €.

2012.a: tasutud laenu -10 965 €; võlg 31.12.2012.a 143 882 €.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	17 153	17 153			
Võlad töövõtjatele	450	450			6
Maksuvõlad	157	157			7
Muud võlad	1 404	1 404			
Saadud ettemaksed	167	167			
Tulevaste perioodide tulud	167	167			
Kokku võlad ja ettemaksed	19 331	19 331			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	11 450	11 450			
Võlad töövõtjatele	434	434			6
Maksuvõlad	150	150			7
Muud võlad	6	6			
Saadud ettemaksed	1 722	1 722			
Tulevaste perioodide tulud	1 722	1 722			
Kokku võlad ja ettemaksed	13 762	13 762			

Seisuga 31.12.2012 oli korteriühistul tasumata tarnijate arveid kokku summas 17 153 eurot, mis olid esitatud teenindajate poolt 2012.a detsembrikuus osutatud teenuste eest, sh arved soojusenergia, vee ja kanalisatsiooni, elektrienergia, prügiveo ning hoolduse eest. Nimetatud arvete tähtaeg ei olnud bilansi koostamise päeval veel saabunud.

Kirjel "Muud võlad" on näidatud võlg KÜ esimehele sularahas tehtud kulutuste eest summas 4 € ning ehitusettevõtete poolt makstud rekonstrueerimise pakkumiste tagatised summas 1 400 €.

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	450	434
Kokku võlad töövõtjatele	450	434

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	61	58
Sotsiaalmaks	96	92
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	157	150

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused (eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kasutamata remonditasud	14 827	30 845	-24 126	21 546
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	14 827	30 845	-24 126	21 546
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	14 827	30 845	-24 126	21 546
	31.12.2011	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kasutamata remonditasud	21 546	30 898	-29 769	22 675
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	21 546	30 898	-29 769	22 675
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	21 546	30 898	-29 769	22 675

Kirjel "Kasutamata remonditasud" on näidatud korteriomaniike poolt tasutud kuid ühistu poolt veel kasutamata remondivahendid. Remonditasusid kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks need on mõeldud.

Veerus "Saadud" on tasud, mis olid arvestatud remonditasude hulka, sh:

- igakuised remonditasud korteriomaniikelt 30 479 €;
- näitude esitama jätmise tasud 153 €;
- saadud KredEx toetus 266 €.

Veerus "Tulu/Amortisatsioon" on näidatud remonditasude arvelt makstud:

- laenuintressi (2012.a 7 771 €; 2011.a 10 544 €);
- laenu põhiosamakseid (2012.a 10 965 €; 2011.a 9 473 €);
- remonditasude arvelt teostatud remonttööd (2012.a 11 033 €; 2011.a 4 109 €).

Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2012	2011
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	18 604	17 785
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	18 538	14 428
Kokku liikmetelt saadud tasud	37 142	32 213

2012.a hooldustasud kokku 18 604 eurot, sh:

- üldhooldus 8 623 €
- haldus 8 981 €;
- muu vahendus 396 €;
- renditulu korteriomaniikelt 604 €.

2011.a hooldustasud kokku 17 785 eurot, sh:

- üldhooldus 7 877 €
- haldus 9 014 €;
- muu vahendus 290 €;
- renditulu korteriomaniikelt 604 €.

Lisa 10 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2012	2011
Mittesihotstarbelised annetused ja toetused	266	225
Kokku annetused ja toetused	266	225
sh eraldi riigieelarvest	266	225

Lisa 11 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2012	2011
Remonditööd	2 357	2 704
Uurimis- ja arengukulud	7 708	458
Elamu kindlustus	968	947
Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	11 033	4 109

2012.a. Remondikulud: veearvestite taatlus ja vahetus, kuumavee tagasijooksu trassi ehitus II majas, kuumavee ja keskkütteautomaatika vahetus, reguleerimiskraani ajami vahetus. Uurimis- ja arengukulud: küttesüsteemi uuendamise projektdokumentatsioon, ventilatsiooni korrastamise ja soojustagastuse projekt, välisfassaadi, katuslae ja ventilatsiooni rekonstrueerimise projekt, ehitushanke hankedokumentide koostamine, elamu soojustamise majanduslik analüüs, ehitusluba jms.

2011.a. Remondikulud: veearvestite vahetus ja veemõõdusõlmede korrastamine, vihmaveetorudele küttegaablite paigaldus, katuse ventilatsiooniavade katmine võrguga, avarii likvideerimine katusel. Uurimis- ja arengukulud: energiaaudit.

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Hoolduskulud	9 358	6 854
Halduskulud	3 320	3 520
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 678	10 374

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	3 884	4 907
Sotsiaalmaksud	1 281	1 638
Kokku tööjõukulud	5 165	6 545
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	28	26
Intressikulud	-7 771	-10 544
Intressikulu laenuidelt	-7 771	-10 544
Kokku finantstulud ja -kulud	-7 743	-10 518

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	67	66
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	4
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	3 692	3 528

Juhatusesimehele tasuti igakuiselt isikliku sõiduauto KÜ huvides kasutamise eest kompensatsiooni 64 eurot kuus, kokku 768 aastas.

Lisa 16 Muud tulud, muud kulud

(eurodes)

	2012			2011
	Saadud maksed	Tasutud maksed	Tulem	Tulem
Soojusenergia	65 206	-65 206	0	0
Vesi ja kanalisatsioon	10 587	-10 579	8	0
Üldelekter	25 635	-25 635	0	0
Prügivedu	3 667	-3 669	-2	0
Kommunaalmaksete vahenduse tulem			6	0
Saadud viivised	1 535		1 535	2 360
Makstud trahvid ja viivised		-1	-1	0
Kokku muud tulud			1 541	2 360
Kokku muud kulud			-1	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2013

Muti 30 Korterühistu (registrikood: 80064639) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT LEPMETS	Juhatuseliige	20.06.2013
ANDO SALUNDI	Juhatuseliige	20.06.2013
KAIMAR KUKK	Juhatuseliige	21.06.2013
EPP IMMATO	Juhatuseliige	25.06.2013
Resolutsioon:	kinnitan	
HANNO VIK	Juhatuseliige	26.06.2013
PEETER SAAL	Juhatuseliige	01.07.2013
JELENA LDININA	Juhatuseliige	03.08.2013
VLADIMIR GABITOV	Juhatuseliige	06.08.2013

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5106706
E-posti aadress	tiit.lepmets@gmail.com