

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

korteriühistu nimi: Tallinn, Mingi tn 5 korteriühistu

täiendav nimi: Muti 30 Korteriühistu

registrikood: 80064639

telefon: +372 5106706

e-posti aadress: mingi5korteryhistu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Laenukohustised	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud	13
Lisa 9 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Intressikulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Lisa 14 Muud tulud, muud kulud	15
Korteriomandite majandamiskulud	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Korteriühistu Muti 30 asukohaga Tallinn, Mingi tn 5 põhilisteks eesmärkideks on elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele eluruumi kasutamise seotud teenuste osutamine.

KÜ kohustused on: elamu kindlustamine elutegevuseks vajalike kommunaalteenustega (soojus, vesi, elekter jne), elamu tehnosüsteemide regulaarne hooldus ning remontide läbiviimine ja rikete kõrvaldamine, elamu juurde kuuluva territooriumi ja sellel paiknevate rajatiste, samuti üldkasutatava ala (trepikodade, keldrite) hooldus ja korrashoid.

Hoone Mingi tn 5 ehitati 1983.a. ja võeti kasutusele 1984.a. ühiselamuna.

Käesoleval hetkel on hoone kasutusotstarve ehitusregistris: Muu kolme või enama korteriga elamu. Mingi tn 5 koosneb kahest elumajast millest on kokku 75 korterit.

KÜ Muti 30 asutamiskoosolek toimus 10.10.1998.a (34 asutajaliiget) ning KÜ Muti 30 registreeriti 08.01.1999.a.

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on maksimaalselt 8-liikmeline. Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees.

Elamute haldamise ja hooldamisega tegeleb juhatus iseseisvalt, olles sõlminud otselepingud teenust osutavate firmadega hoone tehnosüsteemide korrashoiuks, prügiveoks ja raamatupidamisteenuse osutamiseks.

2020.a üldkoosolek õnnestus läbi viia alles 2021.a alguses (kirjalik) kus muuhulgas otsustati:

- kinnitada tegevusaruanne ning majandusaasta aruanne 2019.a kohta;
- kinnitada 2020/2021.a majanduskava,
- kinnitada 2020/2021.a remondikava;
- kinnitada vabade pindade 2020/2021.a rendimäära tariifid.

Vastavalt 2005.a üldkoosoleku otsusele taotleti esmakordselt renoveerimislaenu mis oli 2007.a refinantseeritud laenulimiidile 2,4 milj kr tagasimaksega 15 aastat. Vastavalt 2012.a üldkoosoleku otsusele võeti 2013.a täiendavat laenu elamu kompleksrenoveerimise finantseerimiseks summas 460 714 eurot tagasimaksega 20 aastat.

Laenude tagasimaksmine toimub graafikukohaselt. Laenu- ja intressimaksete finantseerimiseks korteriomaniikelt eraldi vahendeid ei koguta, maksed pangale kaetakse KÜ remonditasudest.

2020.a jätkati elamu remondi- ning hooldustöid omavahendite arvelt. 2020.a majandusaastal teostati remonditasudena kogutud omavahendite arvelt remonditöid kokku summas 9 660 eurot. Kasutamata remonditasude jääk aasta lõpus oli 44 574 eurot. Majandusaasta lõppes positiivse tulemiga 1 433 €.

2021.a on kavas: üldkasutatava keldriruumi ja juhatuse tööruumi väljaehitamine 1.trepikojas, üldkasutatava ruumi käikuandmine 3.trepikojas, ventilatsiooni parendustööd ja tuletõkkeklappide hooldus, 4.trepikoja elektrikilbi uksed, soojuspumpade osaline rekonstrueerimine, prügimajade projekt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	49 494	43 778	
Nõuded ja ettemaksed	57 193	55 536	2
Varud	34	34	
Kokku käibevarad	106 721	99 348	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	302 984	338 532	2
Kokku põhivarad	302 984	338 532	
Kokku varad	409 705	437 880	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	35 594	34 723	3
Võlad ja ettemaksed	11 094	9 207	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	44 574	41 392	7
Kokku lühiajalised kohustised	91 262	85 322	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	302 984	338 532	3
Kokku pikaajalised kohustised	302 984	338 532	
Kokku kohustised	394 246	423 854	
Netovara			
Reservkapital	12 600	12 600	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 426	0	
Aruandeaasta tulem	1 433	1 426	
Kokku netovara	15 459	14 026	
Kokku kohustised ja netovara	409 705	437 880	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	43 152	43 975	8
Muud tulud	459	506	14
Kokku tulud	43 611	44 481	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-9 660	-9 876	9
Mitmesugused tegevuskulud	-16 876	-16 195	10
Tööjõukulud	-6 751	-7 111	11
Muud kulud	-1	0	14
Kokku kulud	-33 288	-33 182	
Põhitegevuse tulem	10 323	11 299	
Intressikulud	-8 890	-9 873	12
Aruandeaasta tulem	1 433	1 426	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	10 323	11 299	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-786	4 157	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 887	-1 235	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	3 182	2 755	7
Kokku rahavood põhitegevusest	14 606	16 976	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenude tagasimaksed	34 677	33 859	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	34 677	33 859	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-34 677	-33 859	3
Makstud intressid	-8 890	-9 873	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-43 567	-43 732	
Kokku rahavood	5 716	7 103	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	43 778	36 675	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 716	7 103	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	49 494	43 778	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	12 600	1 117	13 717
Aruandeaasta tulem		1 426	1 426
Muud muutused netovaras		-1 117	-1 117
31.12.2019	12 600	1 426	14 026
Aruandeaasta tulem		1 433	1 433
31.12.2020	12 600	2 859	15 459

Üldkoosoleku otsusega vabad vahendid kanti 2019.a remondireservi (lisa 7).

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Muti 30 2020.a majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Põhitegevuse rahavood on kajastatud kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood otsesel meetodil.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Korteriomanikelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Kõik nõuded võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustised

Kõik kohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Varade ja kohustiste jaotamisel lühi- ja pikaajalisteks on lähtutud raamatupidamise toimkonna juhendist RTJ 2, sh:

- lühiajalise kohustisena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates;
- pikaajalise kohustisena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtaeg on pikem kui 12 kuud bilansipäevast arvates.

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta. Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta aruandes, millal intress tasumisele kuulub. Elamu remonti põhivarana bilansis arvele võetud ei ole, on lähtutud asjaolust, et elamu on korteriomanike omand, mis korteriühistu bilansis ei kajastu. Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustisena pangale bilansi passivas ning KÜ nõudena korteriomanike vastu bilansi aktivas. Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust, et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu.

Tulud

Liikmetelt saadud mittesihotstarbelisi tasusid kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud. Sihotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil toimub nende arvelt remontide tegemine. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Laenutehingute vahendamisel remondikulud aruandes ei kajastu, need avalikustatakse aastaaruande lisades. Pikaajalise laenu intresse kajastatakse kuluna selle aasta tulude ja kulude aruandes, millal need tasumisele kuuluvad.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on korteriühistu juhatuse liikmed ja revisjonikomisjoni liikmed.

Tulemiaruaruande koostamisel on lähtutud RTJ14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete ja muude vahendatud kaupade ja teenuste summasid ei ole kajastatud kuluna ega saadud summasid tuluna, pluss- või miinustulemid vahendusest on esitatud muude tulude või muude kuludena.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud nõuded	338 578	35 594	127 603	175 381	
Laenunõuded	338 578	35 594	127 603	175 381	3
Ettemaksed	253	253			
Nõuded liikmete vastu	21 346	21 346			
Kokku nõuded ja ettemaksed	360 177	57 193	127 603	175 381	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud nõuded	373 255	34 723	112 105	226 427	
Laenunõuded	373 255	34 723	112 105	226 427	3
Ettemaksed	253	253			
Nõuded liikmete vastu	20 560	20 560			
Kokku nõuded ja ettemaksed	394 068	55 536	112 105	226 427	

Nõuded korteriomanike vastu on hinnatud individuaalselt. Bilansis on kajastatud tõenäoliselt laekuvad nõuded, ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole. Võlgnevuse sees on ka maksed detsembrikuu eest (14 608 €), milliste tähtaeg on jaanuaris 2021.a.

Ettemaksetena on kajastatud ettemakstud elamu kindlustusmaksed.

Laenunõuetena liikmete vastu on kajastatud korteriomaniikelt saadavad maksed 2007 - 2013. aastatel teostatud renoveerimistööde katteks, mis olid rahastatud Swedbanki pikaajalise laenu abil. Laenunõuded korteriomaniikele on võrdsed korteriühistu kohustisega pikaajalise pangalaenu eest.

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Renoveerimislaen 1	18 319	12 900	5 419	0	1,127%	EUR	25.05.2022
Renoveerimislaen 2	320 259	22 694	122 184	175 381	2,420%	EUR	30.03.2033
Pikaajalised laenud kokku	338 578	35 594	127 603	175 381			
Laenukohustised kokku	338 578	35 594	127 603	175 381			
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Renoveerimislaen 1	31 067	12 750	18 317	0	1,132%	EUR	25.05.2022
Renoveerimislaen 2	342 188	21 973	93 788	226 427	2,514%	EUR	30.03.2033
Pikaajalised laenud kokku	373 255	34 723	112 105	226 427			
Laenukohustised kokku	373 255	34 723	112 105	226 427			

Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil on kajastatud hinnanguliselt lähtudes 31.12.2020.a seisuga kehtinud laenuintressist.

Kokkuvõte:

2019.a: tasutud laenu -33 859 €, võlg 31.12.2019.a 373 255 €

2020.a: tasutud laenu -34 677 €, võlg 31.12.2020.a 338 578 €

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 110	9 110	
Võlad töövõtjatele	541	541	5
Maksuvõlad	217	217	6
Saadud ettemaksed	1 226	1 226	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 094	11 094	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 707	7 707	
Võlad töövõtjatele	541	541	5
Maksuvõlad	218	218	6
Saadud ettemaksed	741	741	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 207	9 207	

31.12.2020 on ühistul tasumata arved mis olid esitatud teenindajate poolt 2020.a detsembrikuus osutatud teenuste eest, sh arved soojusenergia, vee ja kanalisatsiooni, elektrienergia, prügiveo ning hoolduse eest. Nimetatud arvete maksetähtaeg on 2021.a jaanuaris.

Kirjel "Saadud ettemaksed" on korteriomanike tavapäraseid ettemaksed KÜle.

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	541	541
Kokku võlad töövõtjatele	541	541

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	81	81
Sotsiaalmaks	134	134
Kohustuslik kogumispension	2	3
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	217	218

Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2018	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2019	Lisa nr
	Kohustised				Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Kasutamata remonditasud	37 520	56 130	1 117		94 767	
Remonditasude arvelt teostatud kulud				-9 876	-9 876	9
Remonditasude arvelt tagastatud laenud			-33 859		-33 859	2
Remonditasude arvelt tasutud laenuintressid				-9 873	-9 873	12
Näitude esitama jätmise tasud		233			233	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	37 520	56 363	-32 742	-19 749	41 392	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	37 520	56 363	-32 742	-19 749	41 392	
	31.12.2019	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2020	Lisa nr
	Kohustised				Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Kasutamata remonditasud	41 392	56 130			97 522	
Remonditasude arvelt teostatud kulud				-9 660	-9 660	9
Remonditasude arvelt tagastatud laenud			-34 677		-34 677	2
Remonditasude arvelt tasutud laenuintressid				-8 890	-8 890	12
Näitude esitama jätmise tasud		279			279	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	41 392	56 409	-34 677	-18 550	44 574	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	41 392	56 409	-34 677	-18 550	44 574	

Kirjel "Kasutamata remonditasud" on näidatud korteriomanike poolt tasutud kuid ühistu poolt veel kasutamata remondivahendid. Korteriühistule laekuvad remonditasud kajastatakse tuluna perioodis, mil toimub nende arvelt remontide tegemine.

Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Mittesihotstarbelised tasud			
Hooldustasud	12 601	12 343	
Haldustasud	10 441	10 207	
Renditulu korteriomanielt	1 560	1 676	
Sihotstarbelised tasud			
Remonditasud	9 660	9 876	9
Laenuintressi katteks	8 890	9 873	12
Kokku liikmetelt saadud tasud	43 152	43 975	

Lisa 9 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2020	2019
Remonditööd	7 486	9 118
Hooldustööd	1 416	0
Elamu kindlustus	758	758
Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	9 660	9 876

2020.a

Remonditööd: ventilatsiooni parendustööd; andmeloendurite ja allokaatorite patareide asendamine; valgustite vahetus, lisaülilite paigaldus, pirnide vahetus; 2. maja taga avariilise vajunud pinnase täitmine; 2. maja taga kahe ohtliku kaevuluugi remont.

Hooldustööd: trepikodade põrandate, käsipuude ja seinte süvapuhas, desotamine.

2019.a remonditööd: trepipiirete paigaldus; ventilatsiooni parendustööd; tuletõkkeklappide hooldus; kanalisatsioonikaevude remonttööd.

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Hoolduskulud	14 167	13 523
Halduskulud	2 709	2 672
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 876	16 195

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	5 076	5 347
Sotsiaalmaksud	1 675	1 764
Kokku tööjõukulud	6 751	7 111
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	8 890	9 873
Kokku intressikulud	8 890	9 873

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	73	77
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	359 924	1 767	393 815	1 282

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	4 884	5 155

Lisa 14 Muud tulud, muud kulud

(eurodes)

	2020			2019
	Määratud maksed	Tarnijate arved	Tulem	Tulem
Soojusenergia	30 010	-30 008	2	0
Vesi ja kanalisatsioon	8 271	-8 271	0	0
Üldelekter	20 395	-20 396	-1	2
Prügivedu	3 527	-3 529	-2	0
Küttearvestusteenus	758	-758	0	-1
Muud vahendatud kaubad ja teenused	468	-468	0	0
Vahendustegevuse tulem			-1	1
Saadud viivised	456		456	501
Pangakonto intressid	3		3	4
Kokku muud tulud			459	506
Kokku muud kulud			-1	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
krt 1	1795 EUR
krt 2	1974 EUR
krt 3	2147 EUR
krt 4	2116 EUR
krt 5	1628 EUR
krt 6	1646 EUR
krt 7	1691 EUR
krt 8	1802 EUR
krt 9	2106 EUR
krt 10	1898 EUR
krt 11	1624 EUR
krt 12	1710 EUR
krt 13	2000 EUR
krt 14	1887 EUR
krt 15	1783 EUR
krt 16	1730 EUR
krt 17	1754 EUR
krt 18	2076 EUR
krt 19	1728 EUR
krt 20	1801 EUR
krt 21	1565 EUR
krt 22	2374 EUR
krt 23	1808 EUR
krt 24	1974 EUR
krt 25/26	4319 EUR
krt 27	1717 EUR
krt 28	2066 EUR
krt 29	1925 EUR
krt 30	1583 EUR
krt 31	2609 EUR
krt 32	633 EUR
krt 33	2117 EUR
krt 34	1906 EUR
krt 35	1826 EUR
krt 36	1997 EUR
krt 37	1874 EUR
krt 38	1760 EUR
krt 39	2308 EUR
krt 40	2198 EUR
krt 41	3191 EUR
krt 43/44	3308 EUR
krt 45/46	3348 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
krt 47	1792 EUR
krt 48	1691 EUR
krt 49	2019 EUR
krt 50	1364 EUR
krt 51	2066 EUR
krt 52	2264 EUR
krt 53	1639 EUR
krt 54	2295 EUR
krt 55	1954 EUR
krt 56	1684 EUR
krt 57/58	3304 EUR
krt 59/60	3544 EUR
krt 62	3313 EUR
krt 64	3650 EUR
krt 65	1784 EUR
krt 66	1535 EUR
krt 67/68	2926 EUR
krt 69	1868 EUR
krt 69A	2188 EUR
krt 70	1815 EUR
krt 70A	1584 EUR
krt 71	4914 EUR
krt 72	3571 EUR
krt 73	1659 EUR
krt 74	1500 EUR
krt 75	1551 EUR
Kokku:	144776 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2021

Tallinn, Mingi tn 5 korteriühistu (registrikood: 80064639) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT LEPMETS	Juhatuse liige	29.06.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5106706
E-posti aadress	tiit.lepmets@gmail.com