

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Kaevur

registrikood: 80061234

tänavatalu nimi, Viru pst 7

maja ja korteri number:

linn: Sillamäe linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 40233

telefon: +372 53486539

e-posti aadress: Bostrjak@AS.SILMET.EE, jez-alla@jandex.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

KÜ kaevur põhitegevuseks oli osa ja maatükide teenendamine.
KÜ KAEVUR tegevuseks oli ka vaheteenendus vee,soojus,prügi,väljaveo ettevõtetega.
Põhitegevuse tulu koosnes-308euro.
2013.a vältelt töötas KÜ 6 inimest, tootasu kogusumma 8112 euro.
Korterite omanike võlgnevus, kaasaarvatud detsember 2012.a-14997euro
Tarnijatele võlgnevus, kaasaarvatud detsember 2013.a -8273euro
KÜ KAEVUR rahavahendite jääksumma 31.detsembriks 2013.a -931 euro

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	931	3 724
Nõuded ja ettemaksed	35 996	47 746
Kokku käibevara	36 927	51 470
Kokku varad	36 927	51 470
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	1 880
Võlad ja ettemaksed	8 593	8 826
Kokku lühiajalised kohustused	8 593	10 706
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	21 146	26 855
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	5 178	9 806
Kokku pikaajalised kohustused	26 324	36 661
Kokku kohustused	34 917	47 367
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 620	1 620
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	698	2 457
Aruandeaasta tulem	-308	26
Kokku netovara	2 010	4 103
Kokku kohustused ja netovara	36 927	51 470

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	10 837	10 492
Muud tulud	70	49
Kokku tulud	10 907	10 541
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-341	-276
Tööjõukulud	-10 876	-10 240
Kokku kulud	-11 217	-10 516
Põhitegevuse tulem	-310	25
Muud finantstulud ja -kulud	2	0
Aruandeaasta tulem	-308	25

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-310	25
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 750	12 023
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-233	1 546
Laekunud intressid	2	1
Muud rahavood põhitegevusest	4 628	-3 528
Kokku rahavood põhitegevusest	15 837	10 067
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-18 630	-6 855
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-18 630	-6 855
Kokku rahavood	-2 793	3 212
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 724	512
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 793	3 212
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	931	3 724

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	1 620	9 088	10 708
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	1 620	9 088	10 708
Aruandeaasta tulem		26	26
Muud muutused netovaras		-6 631	-6 631
31.12.2012	1 620	2 483	4 103
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	1 620	2 483	4 103
Aruandeaasta tulem		-308	-308
Muud muutused netovaras		-1 785	-1 785
31.12.2013	1 620	390	2 010

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kaevur raamatupidamise aastaaruanne 2013.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURO. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipi.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	8 112	7 619
Sotsiaalmaksud	2 676	2 514
Töötasukindlustus	88	107
Kokku tööjõukulud	10 876	10 240
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid ei olnud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2014

Korteriühistu Kaevur (registrikood: 80061234) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR BÕSTRJAK	Juhatuse liige	20.06.2014
ANDREY LYSOV	Juhatuse liige	27.06.2014
NATALJA TŠISTJAKOVA	Juhatuse liige	30.06.2014

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53486539
E-posti aadress	Bostrjak@AS.SILMET.EE
E-posti aadress	jez-alla@jandex.ru