

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: Majaomanike ühistu Maja

registrikood: 80063368

tänavatalu nimi, Trummi 34K

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12617

telefon: +372 6398341

e-posti aadress: mare.till@kbfi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Majaomanike ühistu MAJA majandustegevus seisnes:

1. Majaomanike poolt tarbitud vee eest raha kogumises AS Tallinna Vesi poolt ühistule esitatud veearvete maksmiseks.
2. Prügiveo teenust vahendavale MÜL Trummitrassid prügimajanduse korraldamise, prügikonteinerite rendi, prügiveo ja prügikastide ümbruse korrashoiu eest tasumiseksvajaliku raha kogumises.
3. Ühistu asjaajamise, finantsarvelduste ja raamatupidamise korraldamises

Peale majandustegevuse arutatakse vastavalt vajadusele majabokside omanike ühistegevuse probleeme, sealhulgas ühist kindlustuslepingut.

Majaomanike ühistul MAJA ei ole ühtegi palgalist töötajat, tegevus toimub ühiskondlikel alustel.

-

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Majaomanike ühistu Maja majandustegevus seisneb majaomanike poolt vee ning prügiveo teenuste eest raha kogumises ning arvlemises Tallinna Veega ning MÜL Trummitrassidega prügimajanduse korraldamises.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	38 075	27 088
Nõuded ja ettemaksed	5 362	12 170
Kokku käibevara	43 437	39 258
Kokku varad	43 437	39 258
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	9 510	9 335
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	16 949	15 988
Kokku lühiajalised kohustused	26 459	25 323
Kokku kohustused	26 459	25 323
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	13 935	6 832
Aruandeaasta tulem	3 043	7 103
Kokku netovara	16 978	13 935
Kokku kohustused ja netovara	43 437	39 258

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	63 689	65 926
Kokku tulud	63 689	65 926
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-56 081	-55 886
Muud kulud	-4 595	-2 982
Kokku kulud	-60 676	-58 868
Kokku põhitegevuse tulem	3 013	7 058
Finantstulud ja -kulud	30	45
Aruandeaasta tulem	3 043	7 103

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 013	7 058
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 974	3 012
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-2 720
Kokku rahavood põhitegevusest	10 987	7 350
Kokku rahavood	10 987	7 350
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27 088	19 738
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 987	7 350
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38 075	27 088

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	6 832	6 832
Aruandeaasta tulem	7 103	7 103
31.12.2009	13 935	13 935
Aruandeaasta tulem	3 043	3 043
31.12.2010	16 978	16 978

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduse ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täiskroonini.

Ühistu kasutab raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	38 075	27 088
Kokku raha	38 075	27 088

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	5 362	12 170
Kokku nõuded ostjate vastu	5 362	12 170

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tallinna Vesi	8 826	9 335
Kokku võlad tarnijatele	8 826	9 335

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

Majaomanike ühistul MAJA pole ühtki palgalist töötajat

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

Puuduvad

Aruande digitaalallkirjad

Majaomanike ühistu Maja (registrikood: 80063368) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT SALUVERE	Juhatuse liige	29.06.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6398341
E-posti aadress	mare.till@kbfi.ee