

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Hooneühistu Akadeemia 44a

registrikood: 80063227

tänava/talu nimi, Akadeemia tee 44a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12611

telefon: +372 5082567

e-posti aadress: ottjaan@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

HÜ Akadeemia 44a tegeleb garaazide hooldamise ja majandamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	657	704
Nõuded ja ettemaksed	0	39
Kokku käibevarad	657	743
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 557
Kokku põhivarad	2 556	2 557
Kokku varad	3 213	3 300
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3	76
Kokku lühiajalised kohustised	3	76
Kokku kohustised	3	76
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	704	719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50	-51
Kokku omakapital	3 210	3 224
Kokku kohustised ja omakapital	3 213	3 300

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	288	240
Mitmesugused tegevuskulud	-338	-291
Ärikasum (kahjum)	-50	-51
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-50	-51
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50	-51

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Akadeemia 44a 2020.a. raamatupidamisaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamisaastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid kajastatakse panga arvelduskontol.

Tulud

Tulude arvestamisel lähtutakse järgmistest põhimõtetest:

- liikmetasud ja muud mittesihotstarbelised tasud ühingu liikmetelt kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on arvestatud

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on kõik ühistu liikmed.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	288	240
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	288	240
Kokku müügitulu	288	240
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liikmemaksud 2019	288	240
Kokku müügitulu	288	240

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on garaaziühistu juhatus ja liikmed

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.07.2022

Hooneühistu Akadeemia 44a (registrikood: 80063227) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN OTT	Juhatuse liige Jaan Ott	04.07.2022
Resolutsioon:	Allkirjastan majandusaasta aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	704
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50
Kokku	654

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	288	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5082567
E-posti aadress	ottjaan@gmail.com