

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hooneühistu Akadeemia tee 40a

registrikood: 80063210

tänava/talu nimi, E. Vilde tee 135-13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12614

telefon: +372 5547322

e-posti aadress: katrineha@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 5 Osakapital	6
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 7 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2019. aasta majandustegevuse tulem on kahjum 236€.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	1	73
Nõuded ja ettemaksed	127	61
Kokku käibevarad	128	134
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 560	2 560
Kokku põhivarad	2 560	2 560
Kokku varad	2 688	2 694
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	230	0
Kokku lühiajalised kohustised	230	0
Kokku kohustised	230	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Muud reservid	141	141
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7	437
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-236	-444
Kokku omakapital	2 458	2 694
Kokku kohustised ja omakapital	2 688	2 694

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused tegevuskulud	-236	-274
Tööjõukulud	0	-170
Ärikasum (kahjum)	-236	-444
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-236	-444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-236	-444

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Akadeemia tee 40a 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Swedbank	1	73
Kokku raha	1	73

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	127
Kokku nõuded ostjate vastu	127

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	59	59
Saadud ettemaksed	171	171
Kokku võlad ja ettemaksed	230	230
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Kokku võlad ja ettemaksed	0	

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	10	10

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	0	41
Elektrienergia	0	41
Mitmesugused bürookulud	0	36
Riiklikud ja kohalikud maksud	196	197
Ühistu revideerimine	40	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	236	274

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	0	128
Sotsiaalmaksud	0	42
Kokku tööjõukulud	0	170
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.09.2020

Hooneühistu Akadeemia tee 40a (registrikood: 80063210) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN EHA	Juhatuse liige	30.09.2020

REVIDEERIMISE AKT 29. september 2020a.

Töö eesmärk:

1. Vastavalt **HÜ Akadeemia tee 40A**, registrikood **80063210** põhikirjale ja Tulundusühistute seadusele on revidendi **Hannes Remmelg (isikukood 37307040241)** ülesanne teostada 2019. aasta HÜ raamatupidamise aastaaruande revisjonikontroll. Selle raames kontrollida:

- a) HÜ majandustegevuse ja finantsseisu seadustele vastavalt õigesti kajastamist
- b) HÜ raamatupidamist ja vastavust majandusaasta aruandele
- c) HÜ juhtimist ja liikmete nimekirja õigsust

Töö teostamise alused ja protseduurid:

Kontrolli teostas: Hannes Remmelg. Revideerimine on läbi viidud HÜ poolt kättesaadavaks tehtud materjalide alusel.

Üle on vaadatud:

1. 2019 aasta pangakonto väljavõtte, kassa, aruandva isiku ostud ja on võrreldud raamatupidamise andmetega
2. HÜ kulude olemus ja jaotus, võrreldud vastavust raamatupidamisaruandega.
3. Üldkoosoleku- ja juhatuse koosolekute protokollid ja nende vastavus HÜ põhikirjale.
4. Majandusaastaaruande vastavus raamatupidamisseadusele ja Eesti finantsaruandluse strandardile.

Juhtimine

Kontrollitaval perioodil oli HÜ juhatuse liikmeks äriregistri kande kohaselt: **Katrin Eha isikukood 47204232724**, elukohaga Tallinna linn.

Informatsiooni kättesaadavus

Andmeid HÜ tegevuse kohta: raamatupidamisalased algdokumendid, pearaamatu, aastaaruande ja üldkoosoleku protokollid tegi revidendile kättesaadavaks **Katrin Eha**.

Revisjoni käigus tehtud tähelepanekud:

1. Bilansimaht seisuga 31.12.2019 on summas **2688,00** eurot. Seisuga 31.12.2019 oli HÜ arveldusarvel Swedbank-is **1,12** eurot (pangaväljavõtte alusel), mis on vastavuses aastaaruandes näidatud summale. Kassas raha seisuga 31.12.2019 ei olnud.
2. Aastaaruande bilansikirjel „Nõuded ja ettemaksed“ on bilansipäeva seisuga summa **127,00** eurot, mis võrreldes eelmise aruandeperioodiga on suurenenud **67,00** euro võrra. Ühistu liikmete liikmetasude võlgnevus ühistu ees seisuga 31.12.2019 oli **127,00** eurot.

3. Bilansikirjel „Võlad ja ettemaksed“ seisuga 31.12.2019 on kajastatud lühiajalisi kohustisi summas **230,00** eurot. Millest saadud ettemaksed moodustab 171,00 eurot.
4. Võlad tarnijatele seisuga 31.12.2019 moodustavad **59,00** eurot.
5. Laenukohustisi ühistul ei ole.
6. Tulemiaruaandest nähtub, et ühistu liikmetele liikmemakse majandusaastal 2019 arvestatud ei ole.
7. Ühistu elektriarvete tasumiseks on kulunud 2019 aastal **47,00** eurot, maamaksu on tasutud summas **196,00** eurot. Bürookulusid ei tehtud. Kulutusi remondile pole 2019 aastal tehtud.
8. Ühistu liikmemakse pole 2019 arvestatud.
9. Aruandeperioodi tulem on **-236,00** eurot, võrdluseks eelmisel perioodil oli sama näitaja **-444,00** eurot
10. 31.12.2019 moodustas **ühistu netovara 2688,00** eurot.
11. Revisjoni käigus kontrolliti kõiki kuludokumente. Kõik ostudokumendid on korrektsed ja elektroonilised ja taasesitatavas vormis. Ostud on olnud sihtotstarbelised.
12. Pangakonto kontrollimisel väljamakseid, mis ei ole seotud HÜ majandustegevusega ei tuvastatud.
13. Juhatuse liikmele Katrin Ehale pole makstud tasu aastal 2019.

Raamatupidamist on peetud korrektselt.

Kokkuvõtteks:

Raamatupidamisarvestus on kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamis-seadusega, maksuseadustega ning Eesti Vabariigis kehtiva seadusandlusega.

Pangatehingud on HÜ raamatupidamises kajastatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

Rahaliste vahendite mittesihtotstarbelist kulutamist revisjoni käigus ei tuvastatud.



Hannes Remmelg
revisjoni teostaja

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-236
Kokku	-243
Jaotamine	
Kokku	-243

Ettepanek: 2019 aruandeaasta tulem kaetakse järgmise, 2020 aasta liikmemaksudega, tulemiga.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-236
Kokku	-243
Jaotamine	
Kokku	-243

Kasumi jaotamise otsus: 2019 aruandeaasta tulem kaetakse 2020 aruandeaasta tulemiga.

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5547322
E-posti aadress	katrineha@gmail.com