

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: korteriühistu Põlva Aasa 5

registrikood: 80062357

tänava/talu nimi, Aasa tn 5-10

maja ja korteri number:

linn: Põlva linn

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63304

e-posti aadress: aasaviis.ky@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	8
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu moodustati 1998.a detsembris.

Korteriühistu tööd korraldab juhatas. Juhatas on 5-liikmeline. Juhatuse eesotsas on juhatuse esimees.

Korteriühistu on mittetulundusühing, ei tegele 2015.a ettevõtlusega.

2015.a jooksvat kogutud elamu ja kinnistu hooldustasusid lähtudes KÜ üldkoosoleku otsusest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	22 436	19 940
Nõuded ja ettemaksed	3 742	3 584
Kokku käibevara	26 178	23 524
Kokku varad	26 178	23 524
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 093	3 100
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	21 221	18 670
Kokku lühiajalised kohustused	24 314	21 770
Kokku kohustused	24 314	21 770
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	582	582
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 172	916
Aruandeaasta tulem	110	256
Kokku netovara	1 864	1 754
Kokku kohustused ja netovara	26 178	23 524

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	29 037	31 127
Muud tulud	3	2
Kokku tulud	29 040	31 129
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-737
Mitmesugused tegevuskulud	-28 930	-30 136
Kokku kulud	-28 930	-30 873
Põhitegevuse tulem	110	256
Aruandeaasta tulem	110	256

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	110	256
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	157	1 212
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 226	2 940
Laekunud intressid	3	2
Kokku rahavood põhitegevusest	2 496	4 410
Kokku rahavood	2 496	4 410
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 940	15 530
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 496	4 410
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 436	19 940

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	582	916	1 498
Aruandeaasta tulem		256	256
31.12.2014	582	1 172	1 754
Aruandeaasta tulem		110	110
31.12.2015	582	1 282	1 864

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ AASA 5 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes aruande perioodiks on 01.jaanuar - 31.detsember 2015.a.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	22 436	19 940

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 093	3 093
Kokku võlad ja ettemaksed	3 093	3 093
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 100	3 100
Kokku võlad ja ettemaksed	3 100	3 100

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tarnijatele tasumata arved		
Kokku võlad tarnijatele		

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2015	2014
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	28 023	30 390
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	1 014	737
Kokku liikmetelt saadud tasud	29 037	31 127

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	-18 447	-22 481
Elektrienergia	-866	-611
Soojusenergia	-17 581	-21 870
Vee, kanalisatsiooni kulud	-4 624	-3 826
Jäätmekäitluskulud	-498	-475
Maja hooldus- ja ülalpidamiskulud	-1 014	-1 536
Panga teenus- ja ülekandekulud	-34	-25
Muud	-4 313	-1 793
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-28 930	-30 136

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-2 686	-792
Sotsiaalmaksud	-887	-261
Töötuskindlustus	-8	-3
Kokku tööjõukulud	-3 581	-1 056
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.09.2016

korteriühistu Põlva Aasa 5 (registrikood: 80062357) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVE KOLSAR	Juhatuse liige	12.09.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	aasaviis.ky@gmail.com