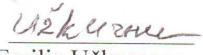


MAJANDUSAASTA ARUANNE

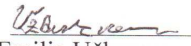
Sillamäe Linna Pensionäride Keskus

Majandusaasta algus:	01.01.2012
Majandusaasta lõpp:	31.12.2012
Registrikood:	80061949
Aadress:	Kesk 22 40231, Sillamäe Eesti Vabariik
Telefon:	3975133
Faks:	
E-mail:	aga59@mail.ru
Interneti kodulehekülg:	
Dokumentide loetelu, mis lisatakse majandusaasta aruandele	1. Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek 2. Osanike nimekiri


Emilia Uškurnene. 1
juhatuse liige

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Bilanss	5
TULEMIARUANNE.....	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	6
NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE.....	6
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	6
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Seotud osapooled.....	10
Kuni kümne suurema tegevusala müügitulu vastavalt Eesti majanduse tegevusalade	
klassifikaatorile.....	10


Emilia Uškurnene, 2
juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

Sillamäe Linna Pensionäride Keskus kanne kinnitatud 22.01.1999 aasta äriregistri.

2012 aastal mittetulundusühistu kuulus 250 inimest.

Pensionäride Keskuse teostas ühistu juhatus koosseisus:

Svetlana Davydova

Nikolai Ivanov

Emilia Uškurnene

Roza Vetoškina

2012 aastal oli korraldanud järgmised üritused:

1. Uue aasta õhtu Sillamäe Kutsekoolis
2. Uue aasta õhtu kohvikus
3. Naistepäevale pühendatud õhtu Sillamäe Kutseloolis
4. Naistepäevale pühendatud õhtu kohvikus
5. Emadepäeva õhtu Sillamäe Kutsekoolis
6. Vanainimeste päev Astangukoolis
7. Vanainimeste päev Kutsekoolis
8. Ekskursioon Kunda farmi
9. Ekskursioon Põltsamaale
10. Ekskursioon talule
11. Kohtumine Linnavalitsuse esindajatega
12. Igakuulised muusikalsed kogunemised
13. Igakuuline aednikute huviring
14. Iganädalane käsitöö huviring

Juhatuse liikmetele 2012 aastal väljamakstud ei osutanud.

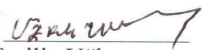
Juhatuse liige ei saanud töötasu. Ühelegi juhatuse liikmele 2011.aasta jooksul erisoodustusi ei osutatud.

Raamatupidamisaruanne aastaaruandes kajastatud heas raamatupidamise stiilis Eesti Vabariigis.

Põhiseeskirjad hea

raamatupidamise seadus ja kehtestatud 01.01.1995a, EV Valitsuse ja rahandusministeriumi määrustes, millised täiendatakse

soovitustega, väljastatud EV Raamatupidamisetalitsuselt.


Emilia Uškurnene, 3
juhatuse liige

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Sillamäe Linna Pensionäride Keskus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2012.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande, mis on toodud lk 6 kuni 21. OÜ Ettevõtte juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) 31.12.2012.a. lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) 31.12.2012.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Sillamäe Linna Pensionäride Keskus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) Sillamäe Linna Pensionäride Keskus on jätkuvalt tegutsev.

Emilia Užkurnene,
juhatuse liige

 27. mail 2013

Roza Vetoshkina
juhatuse liige

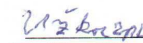
 - 27. mai 2013

Svetlana Davydova
juhatuse liige

 27. mai 2013

Nikolay Ivanov
juhatuse liige

 27. mai 2013

 4
Emilia Užkurnene,
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Bilanss**

(eurodes)

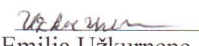
VARAD	31.12.2012	31.12.2011
Käibevara		
Raha	1977	2318
Käibevara kokku	1977	2318
VARAD KOKKU	1977	2318

KOHUSTUSED JA NETOVARA	31.12.2012	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2318	2119
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-341	199
NETOVARA KOKKU	1977	2318
KOHUSTUSED JA NETOVARA KOKKU	1977	2318

TULEMIARUANNE

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
TULUD		
Liikmetelt saadud tasud	993	968
Annetused ja toetused	420	1050
Muud kulud	2349	2664
KOKKU TULUD	3762	4682
KULUD		
Mitmesugused tegevuskulud	4103	4484
KOKKU KULUD	4103	4484
PÕHITEGEVUSE TULEM	-341	198
Finantstulud ja kulud	0	1
ARUANDEAASTA TULEM	-341	199


Emilia Uškurnene,
juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2012.a.
(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST		
Põhitegevuse tulem	-341	199
Kokku korrigeerimised	-341	199
KOKKU RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST	-341	199
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	0	0
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	0
KOKKU RAHAVOOD	-341	199
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2318	2119
Raha ja raha ekvivalendid perioodi muutus	-341	199
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1977	2318

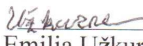
Netovara muutuste aruanne
(eurodes)

	Sihtkapital	Kokku netovara
31.12.2009	2051	2051
Aruandeaasta tulem	68	68
31.12.2010	2119	2119
Aruandeaasta tulem	199	199
31.12.2011	2318	2318
Aruandeaasta tulem	-341	-341
31.12.2012	1977	1977

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhiliste arvestuspõhimõtete kirjeldus

Sillamäe Linna Pensionäride Keskus 31.12.2012. aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid (edaspidi ka *toimkonna juhendid*)

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.


Emilia Uškurnene, 6
juhatuse liige

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (näiteks materjali maksumus, tööliste palgad jne) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (näiteks tootmiseseadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne). Püsivaid tootmise üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootmismahust. Juhul kui ettevõtte töötab alakoormusega, kujuneb tootmise üldkulude summa ühe tooteühiku kohta suuremaks. «Normaalset» üldkulude hulka ületav osa üldkuludest kajastatakse sellisel juhul kohe perioodikuluna ning seda ei lisata toote soetusmaksumusele.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Investeeringud sidusettevõtete osadesse

Sidusettevõtete osad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringut on korrigeeritud sidusettevõtte kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega. Grupi ettevõtete omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

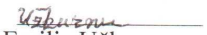
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

Muid pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses.

Saadud dividendid ja intressid kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse


Emilia Uzkurnene, 7
juhatuse liige -

soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastas on järgmised:

Ehitised	2-8%
Rajatised	2-10%
Maa ei amortiseeru.	

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	2-10%
Masinad ja seadmed	6-20%
Transpordivahendid	10-20%
Muu põhivara	15-25%
Maa ei amortiseeru.	

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm moodustab 20% aastas.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole


Emilia Uzkurnene, 8
juhatuse liige

kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (2005.a 24/76 netodividendina väljamakstud summalt, 2006.a 23/77 netodividendina väljamakstud summalt). Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Alates 2004.a kajastatakse dividendide maksmisega kaasnev tulumaks vastavalt 01.01.2003.a kehtima hakanud Raamatupidamise Toimkonna juhendite soovitudele selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides)

LISA 2. Raha ja raha ekvivalendid
(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Raha kassas	414	394
Arveldusarved pangas	1563	1924
KOKKU RAHA JA RAHA EKVIVALENDID	1977	2318

Lisa 3 Seotud osapooled
(eurodes)

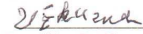
Aruandeperioodil ei olnud juhatus tasu saanud

Sillamäe Linna Pensionäride Keskus**JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD:**

 Emilia Uz'kurnene juhatuse liige	27 mai 2013
 Nikolay Ivanov juhatuse liige	27 mai 2013
 Svetkana Davydova juhatuse liige	27 mai 2013
 Roza Vetoshkina juhatuse liige	27 mai 2013

Kuni kümne suurema tegevusala müügitulu vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile

Tegevusala	EMTAK-i kood
Vanurite ja puuetega inimeste sotsiaalhooletamine majutuseta	88101


Emilia Uz'kurnene
juhatuse liige

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Vanurite ja puuetega inimeste sotsiaaltoetuste maksete	88101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3975133
E-posti aadress	aga59@mail.ru