

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Hooneühistu ONKO

registrikood: 80060743

tänava/talu nimi, Hiiu 44

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11619

telefon: +372 5065603, +372 5030240

e-posti aadress: onkogy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Hooneühistu ONKO on kantud registrisse 19.04.2008.a. kui mittetulundusühingu Garaažiühistu ONKO õigusjärglane. Hooneühistu ONKO tegevuseks on talle kuuluva garaaži ja maa ala haldamine ja majandamine, võimaldades ühistu liikmetele kindlaksmääratud garaažibokside ainukasutust.

2015. aastal teostati hooldustöid ühistu liikmete poolt ühiskondlikus korras.

Palgalisi töötajad 2015. aastal ei olnud ja töötasu ei ole makstud.

Hooneühistu juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmed liikmetasu ega muid soodustusi ei ole saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 153	1 042	2
Kokku käibevara	1 153	1 042	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	12 605	12 623	3
Kokku põhivara	12 605	12 623	
Kokku varad	13 758	13 665	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7	12	4
Kokku lühiajalised kohustused	7	12	
Kokku kohustused	7	12	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 915	12 915	
Kohustuslik reservkapital	490	440	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	298	278	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48	20	
Kokku omakapital	13 751	13 653	
Kokku kohustused ja omakapital	13 758	13 665	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Muud äritulud	1 000	950	
Mitmesugused tegevuskulud	-934	-912	5
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-18	-18	
Kokku ärikasum (-kahjum)	48	20	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48	20	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48	20	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	48	20
Varude muutus	18	18
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5	12
Kokku rahavood äritegevusest	61	50
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	50	50
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	50	50
Kokku rahavood	111	100
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 042	942
Raha ja raha ekvivalentide muutus	111	100
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 153	1 042

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	12 915	390	278	13 583
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20	20
Muutused muudest omanike sissemaksetest		50		50
31.12.2014	12 915	440	298	13 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)			48	48
Muutused muudest omanike sissemaksetest		50		50
31.12.2015	12 915	490	346	13 751

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu ONKO on koostanud 2015.a. majandusaasta raamatupidamise aruande kehtiva raamatupidamise seaduse alusel Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raha

Raha on kajastatud tegelikus väärtuses. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Amortisatsiooni arvestus toimub lineaarsel meetodil. Põhivara arvelevõtmise alampiir 320 €.

Tulud

Tulud kirjendatakse tekkepõhiselt lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Juhatuse liikmetele ei ole tasu makstud ega muid soodustusi võimaldatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha arvelduskontol	1 153	1 042
Kokku raha	1 153	1 042

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	12 001	914	12 915
Akumuleeritud kulum		-274	-274
Jääkmaksumus	12 001	640	12 641
Amortisatsioonikulu		-18	-18
31.12.2014			
Soetusmaksumus	12 001	914	12 915
Akumuleeritud kulum		-292	-292
Jääkmaksumus	12 001	622	12 623
Amortisatsioonikulu		-18	-18
31.12.2015			
Soetusmaksumus	12 001	914	12 915
Akumuleeritud kulum		-310	-310
Jääkmaksumus	12 001	604	12 605

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7	7
Kokku võlad ja ettemaksed	7	7
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12	12
Kokku võlad ja ettemaksed	12	12

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Riiklikud ja kohalikud maksud	-898	-891
Halduskulud	-4	-1
Hoolduskulu (elekter)	-32	-20
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-934	-912

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegevjuhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega võimaldatud muid soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2016

Hooneühistu ONKO (registrikood: 80060743) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN VIJARD	Juhatuse liige	02.06.2016
PETER IVANOV	Juhatuse liige	02.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	298
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48
Kokku	346
Jaotamine	
Kokku	346

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	298
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48
Kokku	346
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	346
Kokku	346

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5065603
Mobiiltelefon	+372 5030240
E-posti aadress	onkogy@gmail.com