

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tallinn, J. Köleri tn 17 korteriühistu

registrikood: 80060714

telefon: +372 5032282

e-posti aadress: kaanutoks@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Köleri17 põhitegevuseks on elamu haldamine.

Aastal 2019 hallati elamut.

Juhatuse liikmed tasu ei saanud.

Keskmine töötajate arv oli 0.

Aastal 2020 planeeritakse hallata elamut.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	949	1 161
Nõuded ja ettemaksed	4 518	4 314
Kokku käibevarad	5 467	5 475
Kokku varad	5 467	5 475
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	151	193
Kokku lühiajalised kohustised	151	193
Kokku kohustised	151	193
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 282	5 222
Aruandeaasta tulem	34	60
Kokku netovara	5 316	5 282
Kokku kohustised ja netovara	5 467	5 475

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	2 193	1 898
Kokku tulud	2 193	1 898
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 159	-1 838
Kokku kulud	-2 159	-1 838
Põhitegevuse tulem	34	60
Aruandeaasta tulem	34	60

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	1 989	2 163
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 201	-1 761
Kokku rahavood põhitegevusest	-212	402
Kokku rahavood	-212	402
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 161	759
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-212	402
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	949	1 161

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	5 222	5 222
Aruandeaasta tulem	60	60
31.12.2018	5 282	5 282
Aruandeaasta tulem	34	34
31.12.2019	5 316	5 316

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Köleri 17 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldab pangakonto saldot.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalisi töötajaid ei olnud

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooli ei olnud

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	223 EUR
2	114 EUR
3	127 EUR
4	506 EUR
5	149 EUR
6	113 EUR
7	204 EUR
8	634 EUR
9	123 EUR
Kokku:	2193 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.12.2020

Tallinn, J. Köleri tn 17 korteriühistu (registrikood: 80060714) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES RÄHN	Juhatuse liige	07.12.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5032282
E-posti aadress	kaanutoks@gmail.com