

10.12.2006

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2791909
Harju Maakohus
Registriesekond
SISSE TULNUD

28-01-2008

4lk

Majandusaasta algus: 01.01.2006

Majandusaasta lõpp: 31.12.2006

Ettevõtte nimetus: H/Ü Lasnamäe-2

Aadress: Paekaare tn. 1a, Tallinn, 13621

Registrinumber: 80060631

Tegevjuht: Aigar Ööbik

Telefon: 6331 402

Põhitegevusala: garaaži hooldus

Omandivorm: osaniku ühistus

Esitamise kuupäev: 15. 05. 2007. a.

PÕHIA MAKSU JA TOLU KESKUS
Asiaajamise talitus

15-05-2007

SAABONUD

Reg nr

7.1-10/969

RAAMATUPIDAMISBILANSS seisuga 01.01.2007.a.

1. AKTIVA (VARA)

	Majandusaasta lõpul 31.12.2006.a.	Majandusaasta algul 01.01.2006.a.
1.1. Raha ja pangakontod	252749,85	180905,61
AKTIVA KOKKU:	252749,85	180905,61

2. PASSIVA

2.1. Maksu võlad	16500	6600
2.2. Osanike omakapital	10000	10000
2.3. Reservid	242749,85	170905,61
PASSIIVA KOKKU:	252749,85	180905,61

2006.a. tegevus aruanne

H/Ü Lasnamäe-2 oli organiseeritud 2006. aastal.

Juhatus koosneb kolmest liikmest.

H/Ü Lasnamäe-2 tegeleb garaažibokside hooldusega.

H/Ü-s on 198 ühistu liiget.

2006. aastal liikmemaksude summa koostas 309551,99 krooni.

Järgmise aastal planeerime:

- Osta tuletõrjevahendid
- Värava signalisatsioon
- Katuse remont

2006.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse nõudeid.

Juhatusel liikmed

<i>Aigar Põhik</i>	<i>A. Põhik</i>	15. 05. 07
nimi	allkiri	kuupäev

<i>Aleksei Aigermi Põhik</i>		15. 05. 07
nimi	allkiri	kuupäev

<i>Bohumir Põhik</i>	<i>Bohumir</i>	15. 05. 2007
nimi	allkiri	kuupäev

nimi	allkiri	kuupäev
------	---------	---------

nimi	allkiri	kuupäev
------	---------	---------

nimi	allkiri	kuupäev
------	---------	---------

nimi	allkiri	kuupäev
------	---------	---------

nimi	allkiri	kuupäev
------	---------	---------

nimi	allkiri	kuupäev
------	---------	---------

nimi	allkiri	kuupäev
------	---------	---------

nimi	allkiri	kuupäev
------	---------	---------

nimi	allkiri	kuupäev
------	---------	---------

Hooneühistu "Lasnamäe-2" üldkoosoleku protokoll, teistkordne 2/07

27.aprill 2007.a.

Paekaare 1A
13621 Tallinn
Hooneühistu ruumes
Algus kell 18³⁰, lõpp kell 20⁰⁰

Koosoleku juhatajaks valiti A.Ööbik ja protokollijaks A.Agapkin.

Koosoleku juhataja teatas, et teistkordsest üldkoosolekust võtab osa 14. ühistu liiget.

Päevakord

1. Revisjoni komisjoni aruanne.
2. Majandusplaanid 2007. aastaks.
3. Tuletõrje signalisatsiooni eelarve kinnitamine

I

1. Päevakord on kinnitatud ühehäälselt.
2. Esimese punkti kohta esines revident S.Mirošnitsenko aja kohta 01.01.2006 ÷ 31.12.2006.a., hinnata juhatuse töö rahuldavaks.
3. Revisjoni aruanne on kinnitatud ühehäälselt.

II

1. Jooksva aasta majandusplaanidest esines A.Ööbik.

Otsustati:

1. Remontida hooneühistu katus, boks nr. 6, 72, 88.
2. Panna üles prügikonteiner.
3. Panna ja monteerida väravasse magnetlukk ja rääkimisühendus valvuriga, vastavalt finantsvõimalustele.
4. Otsustati aasta liikmemaks, kuludeks 1000 krooni.
Hääletati: ühehäälselt vastu võetud.

III

1. Tuletõrje küsimuste kohta esines A.Ööbik.

Otsustati:

1. Keelduda tule tõrjesignalisatsiooni tegemist, mitte teha.
2. Kogutud raha tule tõrjesignalisatsiooni jaoks suunata tule tõrje kustutusvahendite ostuks ning garaaži väravate avamiseks, vastavalt instrumendid tulekahju korral.

Hääletamine: 11. Poolt, 3 vastu, erapooletud ei ole.

IV

1. Valvurite palkade kohta esines A.Ööbik.

Otsustati:

1. Lisada valvurite palkadele juurde 1.maist 100 krooni ja 2007. Aasta lõpuks veel 100 krooni.

Hääletati: ühehäälselt vastu võetud.

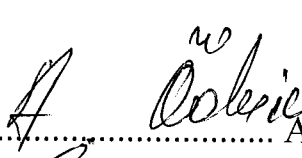
V

1. Tule tõrje eeskirjade kohta esines A.Ööbik.

Otsustati:

1. Võtta vastu hooneühistu "Lasnamäe – 2" üldised tuleohutuse eeskirja, et tõsta tuleohutusnõudeid garaažibokside kasutamisel ja on kohustuslikud täitmiseks kõikidel ühistu liikmetele.

Hääletati: ühehäälselt vastu võetud.

Koosoleku juhataja  A.Ööbik

Protokollija  A. Agapkin

HOONEÜHISTU LASNAMÄE – 2

Revisjoni akt rahaliste vahendite kontrollimiseks ajavahemikul
01.01.2006. aastal kuni 31.12.2006. aastani.

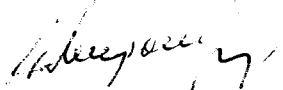
**Saldo seisuga 01.01.2006. aastal
180905,61 krooni.**

1. Elektri eest Lasnamäe – 1	5147,35
2. Telefoni eest Lasnamäe – 1	720,00
3. Elektri eest remondi boksist	734,64
4. Liikmemaksud remondi boksist	18000,00
5. Liikmemaks boks nr.185 2003 aasta eest	800,00
6. Liikmemaks boks nr.185 2004 aasta eest	900,00
7. Liikmemaksud 2005 aasta eest	4000,00
8. Liikmemaksud 2006 aasta eest	188250,00
9. Kogutud tuletõrje signalisatsiooni jaoks	91000,00

Kogutud 2006 aastal rahalisi vahendeid 309551,99

1. Palgad	97700,00
2. Sotsiaalmaks	32242,00
3. Töötukindlustusmaks	322,00
4. Elektri eest	56055,81
5. Majanduskulud	23227,84
6. Telefoni eest	2432,10
7. Panga teenuste eest	485,00
8. Maamaks	7243,00
9. Riigi lõiv	100,00
10. Ehitus plaan	3600,00
11. Juriidiline abi	2300,00
12. Isiklik transport	12000,00

Rahaliste vahendite kulud	237707,75
Jääk	71844,24
Saldo	252749,85
Hansapanga arvel	216729,65
Ühistu kassas	36020,20

Revident:  S. Mirošnitsenko

03.04.2007 a.