

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** Hooneühistu Tatari 21d

**registrikood:** 80060163

**tänava/talu nimi,** Roosikrantsi 16-3  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10119

**e-posti aadress:** antti@pianonobile.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Lisa 2 Laenukohustused             | 8 |
| Lisa 3 Tööjõukulud                 | 8 |
| Lisa 4 Seotud osapooled            | 8 |

## Tegevusaruanne

Hooneühistu Tatari 21d

Majandusaastal 2011 tulu ei teeninud.

Juhatuse liige Antti Jürgens

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2011   |
|---------------------------------------|--------------|
| Varad                                 |              |
| Käibevara                             |              |
| Raha                                  | 1            |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>1</b>     |
| Põhivara                              |              |
| Kinnisvarainvesteeringud              | 2 556        |
| <b>Kokku põhivara</b>                 | <b>2 556</b> |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>2 557</b> |
| Kohustused ja omakapital              |              |
| Kohustused                            |              |
| Pikaajalised kohustused               |              |
| Laenukohustused                       | 2 223        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>  | <b>2 223</b> |
| <b>Kokku kohustused</b>               | <b>2 223</b> |
| Omakapital                            |              |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 556        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | -2 222       |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>334</b>   |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>2 557</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2011          |
|---------------------------------------------|---------------|
| Muud äritulud                               | -2 222        |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-2 222</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-2 222</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-2 222</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                | 2011          |
|------------------------------------------------|---------------|
| Rahavood äritegevusest                         |               |
| Ärikasum (kahjum)                              | -2 222        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>            | <b>-2 222</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest              |               |
| Saadud laenud                                  | 2 223         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b> | <b>2 223</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                          | <b>1</b>      |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>       | <b>1</b>      |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus       | 1             |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       |                             | 2 556  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | -2 222                      | -2 222 |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | -2 222                      | 334    |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, euro täpsusega.

### Lisa 2 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2011 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Laenuleping 24.03.2011           | 2 223      |                                  | 2 223               |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 2 223      |                                  | 2 223               |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 2 223      |                                  | 2 223               |             |

### Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

### Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.10.2014

**Hooneühistu Tatari 21d (registrikood: 80060163) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANTTI JÜRGENS      | Juhatuse liige     | 11.10.2014           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                             | 31.12.2011    |
|-----------------------------|---------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -2 222        |
| <b>Kokku</b>                | <b>-2 222</b> |

## Sidevahendid

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Liik            | Sisu                 |
| E-posti aadress | antti@pianonobile.ee |