

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Hooneühistu Kaera 14C

registrikood: 80059800

tänava/talu nimi, Kaera tn 14c

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5166318, +372 6603237, +372 56656175, +372 5150009

e-posti aadress: rein.reino@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Muud äritulud	6
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ühistu on jätkuvalt tegutsev ettevõte, mis haldab garaažibokse aadressil Kaera 14C
2018 majandusaastal tegutses ühistu vastavalt vastuvõetud eelarvele.

Ühistu ärikasum oli 80 eurot.

Bilanss on tasakaalus 2941 eurot.

Ühistu majandustegevuse kohta kaebusi ja avaldusi ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	441	361
Kokku käibevarad	441	361
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 500	2 500
Kokku põhivarad	2 500	2 500
Kokku varad	2 941	2 861
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	361	410
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80	-49
Kokku omakapital	2 941	2 861
Kokku kohustised ja omakapital	2 941	2 861

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Muud äritulud	673	791
Mitmesugused tegevuskulud	-202	-449
Muud ärikulud	-391	-391
Ärikasum (kahjum)	80	-49
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	80	-49
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80	-49

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

2018.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruande standardile.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel käsitletakse äriühingut jätkuvalt tegutseva organisatsioonina ja raamatupidamises on jätkuvalt kasutatud samu arvestusmeetodeid, hindamisaluseid, aruandlusviise ja aruandeskeeme.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 alusel.

Aruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääke.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
kassas	81	176
arvelduskontol	360	185
Kokku raha	441	361

Lisa 3 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Tulu sihtfinantseerimisest	48	31
Liikmemaksud	625	760
Kokku muud äritulud	673	791

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	68	76
Elektrienergia	68	76
Mitmesugused bürookulud	35	80
Tegevuskulud	24	204
Prügivedu	6	17
Muud	69	72
Kokku mitmesugused tegevuskulud	202	449

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
muud olulised soodustused	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.07.2019

Hooneühistu Kaera 14C (registrikood: 80059800) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REINO PÄRN	Juhatuse liige	16.07.2019

HÜ Kaera 14c

reg.nr 80059800

2018.a. Majandusaasta raamatupidamise aruande revidendi kontrollimise

A K T

HÜ Kaera 14C revident Irena Lipatova kontrollis perioodi 01.01.2018 kuni 31.12.2018 ühistu majandustegevust ning tuvastas alljärgnevat:

1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud raamatupidamise juhendite kohaselt.
2. Finantstehingud on dokumenteeritud paber kandjal ja arvuti registrites.
3. Dokumentide järgi on hooneühistu juhatus kinni pidanud lepingulistest kohustustest. Finantsvõlgnevusi ei olnud.
4. Ühistu tulud olid kokku 673 eur., sh 625 eur - liikmemaksud ja 48 eur elektrikulu maksed ühistu liikmetelt. Muid tulusid ei olnud.
5. Ühistu kulud olid kokku 593 eur., sh maamaks 391 eur, muud majandamiskulud 202 eur. Kasum 80 eur.
6. Seisuga 31.12.2018 oli ühistul rahalisi vahendeid 440,77 eur., sh SWEDBANK pangakontol 359,77 eur ja kassas 81 eur.
7. Raamatupidamisbilanss seisuga 31.12.2018 oli 2941 eur, bilanss on tasakaalus.
8. Ühistu 2018.a. majandustegevus lugeda rahuldavaks ning võib esitada üldkoosolekule kinnitamiseks.

HÜ Kaera 14c revident Irena Lipatova

(allkirjastatud digitaalselt)

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	361
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80
Kokku	441
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	441
Kokku	441

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	361
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80
Kokku	441
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	441
Kokku	441

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56656175
Telefon	+372 6603237
Telefon	+372 5166318
Telefon	+372 5150009
E-posti aadress	rein.reino@mail.ee