

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Viimsi vald, Haabneeme alevik, Mereranna tee 4 korteriühistu

registrikood: 80059786

telefon: +372 53960064

e-posti aadress: info@murdlaine.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud	13
Lisa 11 Muud tulud	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Intressikulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Lisa 16 Täiendav lisa 1	16
Korteriomandite majandamiskulud	17
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne 2019

Vastavalt põhikirjale on ühistu mittetulunduslik ja tema eesmärgiks on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja haldamine ning ühistu liikmete ühiste huvide esindamine: elamu heaperemeheliku kasutamise korraldamine ühiste liikmete poolt, elamu korrashoiu eest hoolitsemine, vajalike remonttööde teostamine ja ühistu liikmete poolt laekuvate maksete sihtotstarbeline kasutamine.

Ühistu liikmed ja juhatus

Ühistul on 102 liiget, 101 füüsilisest isikust ja 1 juriidilisest isikust liiget.

29.05.2019 toimunud korteriomaniike korralisel üldkoosolekul valiti ühistule kolmeks aastaks viieliikmeline juhatus. Juhatus liikmed on Luule Serka, Katrin Saks, Külli Tamberg, Margus Estna ja Tõnu Toomeoja.

Koosolekud

2019 aastal toimus 1 korraline ja 2 erakorralist korteriomaniike üldkoosolekut ning 5 juhatuse koosolekut.

Tegevus

Korteriühistul on renoveerimistööde teostamiseks 2012.a. sõlmitud AS SEB Pangaga laenuleping, 2018.a. saadi laenu juurde 38146€.

Renoveerimislaenu lõpptähtaeg on 10.08.2032.a. intressimääraga 2,65%.

2019. aastal tasuti ühistu poolt kõik arved hankijatele tähtaegselt.

Ühistul puuduvad võlad hankijatele ja riigile.

KÜ arvete laekumine on olnud hea.

Majandamistegevust korraldatakse vastavalt üldkoosolekul kinnitatud majanduskavale.

2019 a. on ühistu poolt tehtud majandamiskulusid majanduskavas ettenähtud eelarve piires.

Tegeleti elamu ning selle juurde kuuluva maa haldamise ja hooldamisega ning teostati nende korrashoiuks vajalikke heakorra-, hooldus- ja remonditöid.

2020. aasta peamised tegevused:

Tagada eelkõige ühistu tõrgeteta majandamine.

Keldris asuva veetorustiku olukorra kaardistamine ja selle alusel hädavajalike remonditööde teostamine.

Käidukorraldaja poolt esitatud aktile vastavalt hädavajalike elektritööde teostamine.

Juhatus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	60 223	41 238	2
Nõuded ja ettemaksed	70 921	74 487	3
Kokku käibevarad	131 144	115 725	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	614 054	658 337	3
Kokku põhivarad	614 054	658 337	
Kokku varad	745 198	774 062	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	44 283	42 967	6
Võlad ja ettemaksed	26 087	22 927	7
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	38 033	30 010	9
Kokku lühiajalised kohustised	108 403	95 904	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	614 054	658 337	6
Kokku pikaajalised kohustised	614 054	658 337	
Kokku kohustised	722 457	754 241	
Netovara			
Reservkapital	22 313	19 557	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	264	192	
Aruandeaasta tulem	164	72	
Kokku netovara	22 741	19 821	
Kokku kohustised ja netovara	745 198	774 062	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	86 632	118 770	10
Muud tulud	141	263	11
Kokku tulud	86 773	119 033	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-23 876	-59 345	
Mitmesugused tegevuskulud	-35 966	-32 354	12
Tööjõukulud	-8 225	-8 602	13
Muud kulud	-132	0	
Kokku kulud	-68 199	-100 301	
Põhitegevuse tulem	18 574	18 732	
Intressikulud	-18 413	-18 661	14
Muud finantstulud ja -kulud	3	1	
Aruandeaasta tulem	164	72	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	18 574	18 732	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 882	-8 012	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	11 186	28 904	
Kokku rahavood põhitegevusest	34 642	39 624	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	38 146	
Saadud laenude tagasimaksed	-42 967	-40 250	
Makstud intressid	-18 413	-18 661	
Laekunud sihtkapital	2 756	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	42 967	40 250	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-34 851	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-15 657	-15 366	
Kokku rahavood	18 985	24 258	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 238	16 980	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 985	24 258	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	60 223	41 238	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	19 557	192	19 749
Aruandeaasta tulem		72	72
31.12.2018	19 557	264	19 821
Aruandeaasta tulem		164	164
Muutused reservides	2 756		2 756
31.12.2019	22 313	428	22 741

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamisetava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskonto jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud seotusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud seotusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Nõuded liikmete vastu on hinnatud individuaalselt, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende seotusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. edasine kajastamine toimub korrigeeritud seotusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud seotusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud seotusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. TulemiaruanDES kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi.

Tulud

Tulud koosnevad mittesihotstarbelistest ja sihtotstarbelistest tasudest. Tulud ja kulud on tekkepõhised, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtuvalt. Korteriühistu ei kajasta oma tuluna ega kuluna korteritele vahendatud kommunaalteenuseid. Tulu kommunaalteenuste vahendamisest kajastatakse nõude ja kohustusena. TulemiaruanDES kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest tekkinud netotulu või netokulu.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui neil on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
SEB pank	43 295	34 210
Swedbank	16 928	7 028
Kokku raha	60 223	41 238

Pangaväljavõtete saldod seisuga 31.12.2019 on võrreldud raamatupidamise panga saldodega.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	25 930	25 930			
Ostjatelt laekumata arved	25 930	25 930			4
Muud nõuded	658 337	44 283	189 102	424 952	
Laenunõuded	658 337	44 283	189 102	424 952	6
Ettemaksed	708	708			
Tulevaste perioodide kulud	691	691			
Muud makstud ettemaksed	17	17			
Kokku nõuded ja ettemaksed	684 975	70 921	189 102	424 952	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	30 768	30 768			
Ostjatelt laekumata arved	30 768	30 768			4
Muud nõuded	701 304	42 967	184 236	474 101	
Laenunõuded	701 304	42 967	184 236	474 101	6
Ettemaksed	752	752			
Tulevaste perioodide kulud	605	605			
Muud makstud ettemaksed	147	147			
Kokku nõuded ja ettemaksed	732 824	74 487	184 236	474 101	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	25 930	30 768
Arvestatud detsembri kommunaaltasud liikmetele	23 704	27 669
Liikmetelt tähtaegselt laekumata arved	2 182	3 057
Viivised	16	11
Nõuded muudele ostjatele	28	31
Kokku nõuded ostjate vastu	25 930	30 768

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	49	383
Sotsiaalmaks	83	642
Kohustuslik kogumispension	3	27
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	135	1 052

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen AS SEB pangast	658 337	44 283	189 102	424 952	2,65%	EUR	10.08.2032
Pikaajalised laenud kokku	658 337	44 283	189 102	424 952			
Laenukohustised kokku	658 337	44 283	189 102	424 952			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen AS SEB pangast	701 304	42 967	184 236	474 101	2,65%	EUR	10,08,2032
Pikaajalised laenud kokku	701 304	42 967	184 236	474 101			
Laenukohustised kokku	701 304	42 967	184 236	474 101			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	20 794	20 794	8
Maksuvõlad	135	135	5
Korteriomanike ettemaksed	5 158	5 158	
Võlg aruandvale isikule	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	26 087	26 087	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 978	17 978	8
Maksuvõlad	1 052	1 052	5
Korteriomanike ettemaksed	3 854	3 854	
Võlg aruandvale isikule	43	43	
Kokku võlad ja ettemaksed	22 927	22 927	

Korteriomanike ettemaks kommunaalkulude eest seisuga 31.12.2019.a oli 5157,95 eurot.

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Adven Eesti AS	9 036	12 949
Artec Elekter OÜ	61	61
AS Viimsi Vesi	2 456	2 308
Eesti Keskkonnateenused AS	451	451
Imatra Elekter AS	299	347
Jancom Puhastus OÜ	495	495
OÜ Aruna -Ehitus	0	750
OÜ Sanfiks	58	13
Puhastusteenistus OÜ	604	604
Spin Data OÜ	250	0
OÜ Laesson & Partnerid	6 351	0
Tuna Haldus OÜ	712	0
Telia Eesti AS	5	0
Viimsi Vallavalitsus	16	0
Kokku võlad tarnijatele	20 794	17 978

Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused (eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017		Laekunud	Tagasi makstud	31.12.2018
	Nõuded	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Kasutamata remondifond	665		59 345	-28 670	30 010
Saadud laen			38 146	-38 146	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	665		97 491	-66 816	30 010
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	665		97 491	-66 816	30 010
	31.12.2018		Laekunud	Tagasi makstud	31.12.2019
	Nõuded	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Kasutamata remondifond		30 010	34 655	-23 876	40 789
Kindlustushüvitis			3 830	-3 830	
Reservkapitali suurendamine				-2 756	-2 756
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		30 010	38 485	-30 462	38 033
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused		30 010	38 485	-30 462	38 033

Remondimakseid koguti korteriomanielt 34655 €.

Saadi kindlustushüvitist kulude katteks 3830 €.

Suurendati reservkapitali suurust remondifondi arvelt 2756 €.

Remonditööde eest tasuti järgmiselt:

Tero Ehitus OÜ - 4128.-

Terrat AS - 9823.-

Viimsi Ehitus Grupp OÜ - 3275.-

OÜ Ehitusmazur - 600.-

Tuna Meister OÜ - 1181.-

Luku-Expert OÜ - 2109.-

Artec Elekter - 239.-

Laesson & Partnerid OÜ - 6351.-

Kokku: 27706.-

Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2019	2018
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	29 770	28 588
Haldustasu	14 573	12 176
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	23 876	59 345
Laekunud laenuinterssideks	18 413	18 661
Kokku liikmetelt saadud tasud	86 632	118 770

Lisa 11 Muud tulud

(eurodes)

	2019	2018
Viivised tähtaegselt tasumata arvetelt	137	123
Kindlustushüvitis	0	125
Muud	4	15
Kokku muud tulud	141	263

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Küttekulude arvestukulu	1 060	1 060
Kindlustuskulu	1 394	1 383
Üldelekter	2 546	2 643
Sise- ja väliskoristus	17 724	16 111
Hooldus- ja remondikulu	6 198	6 986
Käidukorraldus	734	734
Raamatupidamise ja revisjoni kulu	3 195	3 140
Kantselikulu	155	129
Haldusteenus	2 848	0
Muud kulud	112	168
Kokku mitmesugused tegevuskulud	35 966	32 354

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	6 184	6 489
Sotsiaalmaksud	2 041	2 113
Kokku tööjõukulud	8 225	8 602
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Tööjõukulude all on kajastatud juhatuse liikmetele makstud tasud, mida käsitatakse palgakuludena.

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	18 413	18 661
Kokku intressikulud	18 413	18 661

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	101	101
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	684 240	43 191	732 824	33 864
Kohustus aruandva isiku vastu				43

Laenud

2019	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Asutajad ja liikmed					
Asutajad ja liikmed	42 967	18 413	2,65%	EUR	10.08.2032

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Asutajad ja liikmed						
Asutajad ja liikmed	38 146	40 250	18 661	2,65%	EUR	10.08.2032

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 184	6 404

Lisa 16. Vahendatud teenused

		2019.a.		
Kommunaalmaksete		kogutud	kulutatud	vahe
vahendamine	Küte	80171,82	- 80171,96	- 0,14
	Vesi	27493,40	- 27493,70	- 0,30
	Üldelekter	839,50	- 839,50	
	Prügivedu	5862,76	- 5862,90	- 0,14
Muud vahendatud teenused		536,18	-536,17	+ 0,01
Kokku		114903,66	- 114904,23	- 0,57

Vahe kommunaalmaksete vahendamisest on kantud aruandeaasta tulemisse.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Mereranna, 4 - 1	3628 EUR
Mereranna, 4 - 2	2800 EUR
Mereranna, 4 - 3	3135 EUR
Mereranna, 4 - 4	2913 EUR
Mereranna, 4 - 5	3247 EUR
Mereranna, 4 - 6	2514 EUR
Mereranna, 4 - 7	0 EUR
Mereranna, 4 - 7	3169 EUR
Mereranna, 4 - 8	2894 EUR
Mereranna, 4 - 9	3082 EUR
Mereranna, 4 - 10	2440 EUR
Mereranna, 4 - 11	3040 EUR
Mereranna, 4 - 12	2608 EUR
Mereranna, 4 - 13	336 EUR
Mereranna, 4 - 13	2897 EUR
Mereranna, 4 - 14	3218 EUR
Mereranna, 4 - 15	3061 EUR
Mereranna, 4 - 16	3066 EUR
Mereranna, 4 - 17	2714 EUR
Mereranna, 4 - 18	2677 EUR
Mereranna, 4 - 19	1843 EUR
Mereranna, 4 - 20	2324 EUR
Mereranna, 4 - 21	3093 EUR
Mereranna, 4 - 22	2265 EUR
Mereranna, 4 - 23	3159 EUR
Mereranna, 4 - 24	2995 EUR
Mereranna, 4 - 25	2864 EUR
Mereranna, 4 - 26	1508 EUR
Mereranna, 4 - 27	3302 EUR
Mereranna, 4 - 28	1947 EUR
Mereranna, 4 - 29	3300 EUR
Mereranna, 4 - 30	2688 EUR
Mereranna, 4 - 31	2737 EUR
Mereranna, 4 - 32	2696 EUR
Mereranna, 4 - 33	3559 EUR
Mereranna, 4 - 34	2788 EUR
Mereranna, 4 - 35	2779 EUR
Mereranna, 4 - 36	2549 EUR
Mereranna, 4 - 37	2830 EUR
Mereranna, 4 - 38	2608 EUR
Mereranna, 4 - 39	2684 EUR
Mereranna, 4 - 40	2424 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Mereranna, 4 - 41	2645 EUR
Mereranna, 4 - 41	840 EUR
Mereranna, 4 - 42	2015 EUR
Mereranna, 4 - 42	792 EUR
Mereranna, 4 - 43	3409 EUR
Mereranna, 4 - 44	1892 EUR
Mereranna, 4 - 45	2173 EUR
Mereranna, 4 - 46	2167 EUR
Mereranna, 4 - 47	3081 EUR
Mereranna, 4 - 48	2711 EUR
Mereranna, 4 - 49	3366 EUR
Mereranna, 4 - 50	2347 EUR
Mereranna, 4 - 51	0 EUR
Mereranna, 4 - 51	3117 EUR
Mereranna, 4 - 52	2455 EUR
Mereranna, 4 - 53	3533 EUR
Mereranna, 4 - 54	2369 EUR
Mereranna, 4 - 55	2923 EUR
Mereranna, 4 - 56	2528 EUR
Mereranna, 4 - 57	2344 EUR
Mereranna, 4 - 58	2757 EUR
Mereranna, 4 - 59	1940 EUR
Mereranna, 4 - 59	226 EUR
Mereranna, 4 - 60	3234 EUR
Mereranna, 4 - 61	1847 EUR
Mereranna, 4 - 62	2238 EUR
Mereranna, 4 - 63	1772 EUR
Mereranna, 4 - 64	2093 EUR
Mereranna, 4 - 65	0 EUR
Mereranna, 4 - 65	1842 EUR
Mereranna, 4 - 66	2493 EUR
Mereranna, 4 - 67	0 EUR
Mereranna, 4 - 67	1822 EUR
Mereranna, 4 - 68	286 EUR
Mereranna, 4 - 68	2460 EUR
Mereranna, 4 - 69	0 EUR
Mereranna, 4 - 69	1727 EUR
Mereranna, 4 - 70	1394 EUR
Mereranna, 4 - 71	1748 EUR
Mereranna, 4 - 72	2277 EUR
Mereranna, 4 - 73	0 EUR
Mereranna, 4 - 73	0 EUR
Mereranna, 4 - 73	1825 EUR
Mereranna, 4 - 74	2713 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Mereranna, 4 - 75	1938 EUR
Mereranna, 4 - 76	2149 EUR
Mereranna, 4 - 77	1548 EUR
Mereranna, 4 - 78	2514 EUR
Mereranna, 4 - 79	1153 EUR
Mereranna, 4 - 80	2661 EUR
Mereranna, 4 - 81	1869 EUR
Mereranna, 4 - 82	2500 EUR
Mereranna, 4 - 83	1902 EUR
Mereranna, 4 - 84	2658 EUR
Mereranna, 4 - 85	1947 EUR
Mereranna, 4 - 86	2475 EUR
Mereranna, 4 - 87	1564 EUR
Mereranna, 4 - 88	2453 EUR
Mereranna, 4 - 89	2114 EUR
Mereranna, 4 - 90	2760 EUR
Mereranna, 4 - 91	1876 EUR
Mereranna, 4 - 92	2228 EUR
Mereranna, 4 - 93	1716 EUR
Mereranna, 4 - 94	2300 EUR
Mereranna, 4 - 95	1772 EUR
Mereranna, 4 - 96	2715 EUR
Mereranna, 4 - 97	1631 EUR
Mereranna, 4 - 98	2464 EUR
Mereranna, 4 - 99	2288 EUR
Mereranna, 4 - 100	2077 EUR
Mereranna, 4 - 101	1119 EUR
Mereranna, 4 - 102	2755 EUR
Kokku:	254928 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.09.2020

Viimsi vald, Haabneeme alevik, Mereranna tee 4 korteriühistu (registrikood: 80059786) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LUULE SERKA	Juhatuseliige	01.10.2020
KÜLLI TAMBERG	Juhatuseliige	01.10.2020
KATRIN SAKS	Juhatuseliige	04.10.2020
TÕNU TOOMELOJA	Juhatuseliige	04.10.2020
MARGUS ESTNA	Juhatuseliige	05.10.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53960064
E-posti aadress	murdlaine@hotmail.ee