

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**nimi:** aiandusühistu MOBILE NOVA

**registrikood:** 80059421

**postiaadress:** Harju maakond, Lääne-Harju vald, Laulasmaa küla,  
Mobile-Nova vkt 10

**postisihthnumber:** 76702

**telefon:** +372 58112295

**e-posti aadress:** mobilenova.vkt@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Tulemiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Netovara muutuste aruanne          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Raha                        | 8  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 9  |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 9  |
| Lisa 5 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

Aiandusühistu MOBILE NOVA haldab 25 liikmele kuuluvate aianduskruntide ühist ala Keila Vallas Laulasmaal.

Ühistu tulud koosnevad liikmemaksudest ning ühistu kommunaal- ning teiste sihtotstarbeliste kulude katteks kogutud tasudest.

Ühistu kulud moodustavad kommunaal- ning teised sihtotstarbelised kulud.

Aruandeperioodil nagu ka võrdleval perioodil ei makstud ega arvestatud aiandusühistu juhatuse liikmetele tasusid või muid soodustusi.

Olulisi muutusi aiandusühistu tegevuses lähiaastatel pole ette näha.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2023   | 31.12.2022   |
|-----------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                   |              |              |
| Käibevarad                              |              |              |
| Raha                                    | 1 048        | 1 316        |
| Nõuded ja ettemaksed                    | 0            | 942          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                 | <b>1 048</b> | <b>2 258</b> |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>1 048</b> | <b>2 258</b> |
| Kohustised ja netovara                  |              |              |
| Kohustised                              |              |              |
| Lühiajalised kohustised                 |              |              |
| Võlad ja ettemaksed                     | 124          | 2 348        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>    | <b>124</b>   | <b>2 348</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                 | <b>124</b>   | <b>2 348</b> |
| Netovara                                |              |              |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | -90          | 1 017        |
| Aruandeaasta tulem                      | 1 014        | -1 107       |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>924</b>   | <b>-90</b>   |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>     | <b>1 048</b> | <b>2 258</b> |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2023           | 2022           |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tulud                                                      |                |                |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 1 250          | 1 250          |
| Muud tulud                                                 | 15 805         | 41 140         |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>17 055</b>  | <b>42 390</b>  |
| Kulud                                                      |                |                |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -12 996        | -39 539        |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -3 045         | -3 958         |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-16 041</b> | <b>-43 497</b> |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>1 014</b>   | <b>-1 107</b>  |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>1 014</b>   | <b>-1 107</b>  |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                        | 2023        | 2022          |
|--------------------------------------------------------|-------------|---------------|
| Rahavood põhitegevusest                                |             |               |
| Põhitegevuse tulem                                     | 1 014       | -1 107        |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 942         | -125          |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus | -2 224      | 190           |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                   | <b>-268</b> | <b>-1 042</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>-268</b> | <b>-1 042</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses             | 1 316       | 2 358         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>-268</b> | <b>-1 042</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus               | 1 048       | 1 316         |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |                     | Kokku netovara |
|--------------------|---------------------|----------------|
|                    | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2021</b>  | 1 017               | 1 017          |
| Aruandeaasta tulem | -1 107              | -1 107         |
| <b>31.12.2022</b>  | -90                 | -90            |
| Aruandeaasta tulem | 1 014               | 1 014          |
| <b>31.12.2023</b>  | 924                 | 924            |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Aiandusühistu Mobile Nova 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglase väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglase väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2023   | 31.12.2022   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Arvelduskontod    | 1 048        | 1 316        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>1 048</b> | <b>1 316</b> |

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 124          | 124            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>124</b>   | <b>124</b>     |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 2 348        | 2 348          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 348</b> | <b>2 348</b>   |

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Aiandusühistul ei olnud aruandeaastal ega võrdlusperioodil tööjõukulusid. Samuti ei makstud tasusid ega arvestatud muid soodustusi juhatuse liikmetele.

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 25         | 25         |

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                      | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|------------|------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>       |            |            |
| Asutajad ja liikmed               | 0          | 942        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>0</b>   | <b>942</b> |

| MÜÜDUD              | 2022          |
|---------------------|---------------|
|                     | Teenused      |
| Asutajad ja liikmed | 41 140        |
| <b>Kokku müüdud</b> | <b>41 140</b> |

| OSTETUD              | 2022          |
|----------------------|---------------|
|                      | Teenused      |
| Asutajad ja liikmed  | 15 805        |
| <b>Kokku ostetud</b> | <b>15 805</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

aiandusühistu MOBILE NOVA (registrikood: 80059421) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| KULDAR FELDMAN     | Juhatuse liige     | 28.06.2024           |

## Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitamata

# Tegevusalad

|                                       |            |                |
|---------------------------------------|------------|----------------|
| Tegevusala                            | EMTAK kood | Põhitegevusala |
| Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus | 68322      | Jah            |