

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hooneühistu TARBEAUTO

registrikood: 80058870

tänava/talu nimi, Suur-Kuke tn 7a

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80020

telefon: +372 5017848

e-posti aadress: peeter.prisk@kinnisvaraekspert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Hooneühistu eesmärgiks on garaazide ja garaazide aluse maa ning garaazide teenindamiseks vajamineva maa ühine majandamine ning ühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Ühistu vara tekib liikmete osamkasudest. Võlgnevusi ega rahalisi kohustusi ühistul ei ole. Kõik vajalikud remont- ja hooldustööd teostatakse ühiselt vastavalt vajadusele. Palgalist tööjõudu ei kasutata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	365	470
Nõuded ja ettemaksed	460	190
Kokku käibevarad	825	660
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 600	2 600
Kokku põhivarad	2 600	2 600
Kokku varad	3 425	3 260
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	79	69
Kokku pikaajalised kohustised	79	69
Kokku kohustised	79	69
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	591	297
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155	294
Kokku omakapital	3 346	3 191
Kokku kohustised ja omakapital	3 425	3 260

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Muud äritulud	360	510
Mitmesugused tegevuskulud	-205	-216
Ärikasum (kahjum)	155	294
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	155	294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155	294

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu TARBEAUTO raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Tulud

Toetusi sihtfinantseeringuteks kajastatakse lähtudes RTJ 12 nõuetest brutomeetodil. Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Tulude arvestusel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. MTÜ põhitegevusest lähtudes on tulude aruandes skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
A/a EE182200221051958650 Swedbank	365	470
Kokku raha	365	470

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Hooneühistu TARBEAUTO (registrikood: 80058870) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER PRISK	Juhatuse liige	20.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155
Kokku	746
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	746
Kokku	746

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155
Kokku	746

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5017848
E-posti aadress	peeter.prisk@kinnisvaraekspert.ee