

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Hooneühistu Suure-Jõe

registrikood: 80058671

tänavatalu nimi, Suure-Jõe 49

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80021

telefon: +372 4438898, +372 4443816

e-posti aadress: Sergei.Nikulin@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2014. aastal jätkas Hooneühistu Suur-Jõe tegevust. Hooneühistu Suur-Jõe tulu oli 2014.aastal 721 EUR-i.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 750	1 644
Kokku käibevara	1 750	1 644
Kokku varad	1 750	1 644
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	239
Kokku lühiajalised kohustused	0	239
Kokku kohustused	0	239
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	233	233
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 172	854
Aruandeaasta kasum (kahjum)	345	318
Kokku omakapital	1 750	1 405
Kokku kohustused ja omakapital	1 750	1 644

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	721	659
Mitmesugused tegevuskulud	-127	-92
Muud ärikulud	-249	-249
Kokku ärikasum (-kahjum)	345	318
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	345	318
Aruandeaasta kasum (kahjum)	345	318

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	345	318
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-239	239
Kokku rahavood äritegevusest	106	557
Kokku rahavood	106	557
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 644	1 087
Raha ja raha ekvivalentide muutus	106	557
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 750	1 644

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	233	854	1 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)		318	318
31.12.2013	233	1 172	1 405
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	233	1 172	1 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)		345	345
31.12.2014	233	1 517	1 750

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Suur-Jõe 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2015

Hooneühistu Suure-Jõe (registrikood: 80058671) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI NIKULIN	Juhatuse liige	21.05.2015

Hooneühistu Suur-Jõe 49 2014 aasta majandustegevuse revideerimise akt

Akt on koostatud hooneühistu üldkoosoleku poolt valitud revidendi Roman Kohtitski poolt. Hooneühistu Suur-Jõe 49 on loodud 12.05.2007. senise garaaziühistu Suur-Jõe 49 asemele. Revideerimisele kuulus hooneühistu Suur-Jõe 49 majandustegevus ajavahemikus 01 jaanuar 2014 kuni 31 detsember 2014a.

Kontrollimise käigus tuvastasin järgmist.

1. Hooneühistu Suur-Jõe 49 üldkoosoleku otsuste täideviimiseks on valitud 3-liikmeline juhatus. Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees.
2. Hooneühistu põhikrja järgi toimusid juhatuse koosolekud vastavalt vajadusele. Kahe üldkoosoleku vahelisel perioodil viidi läbi 4 (neli) juhatuse koosolekut. Juhatuse koosolekutel arutati peamiselt jooksvaid majandusküsimusi.
3. Majandusaasta jooksul tehtud majandamiskulude summad on läbi vaadatud juhatuse poolt ja on juhatuse poolt kinnitatud.
4. Majandustegevuse aastakava ja arved hooneühistu liikmetele on koostatud kuni 31 detsembrini 2014a.
5. Aegunud võlgnevusi ei esine.

2014a. Maksti maamaksu 249.25, elektrienergia ees 76.26 otsekorralduslepingu alusel, posti-ja kontori kulud 38.74. Prüügiveo eest maksti 12 eurot.

Kokku kulutati 721 eurot.

Kõigi kuulutuste kohta on olemas kassa tsekid ja arved.

Juhatuse liikmetele ega ka mitte kellegi ei ole töötasu makstud.

Hooneühistul on sisse viidud Pearaamat kulude ja tulude kohta, liikmemaksude vastuvõtmiseks on kaasa sissetuleku orderid.

Kokkuvõtteks võin öelda, et 2014a. Majandusaastakohta koostanud aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu Suur-Jõe 49 finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid seisuga 01.01.2014 kuni 31.12.2014 a.

Teen üldkoosolekule ettepaneku kinnitada aastaaruanne seisuga 31.12.2014.

Pärnus, 25.01.2015.a.

Hooneühistu Suur-Jõe 49 revident Roman Kohtitski

Allkiri

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)	345
Kokku	1 517

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)	345
Kokku	1 517

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	721	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4438898
Telefon	+372 4443816
E-posti aadress	Sergei.Nikulin@neti.ee