

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Hooneühistu Suure-Jõe

registrikood: 80058671

tänava/talu nimi, Suure-Jõe 49

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80021

telefon: +372 4438898, +372 4443816

e-posti aadress: Sergei.Nikulin@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2016. aastal jätkas Hooneühistu Suur-Jõe tegevust. Hooneühistu Suur-Jõe tulu oli 2016.aastal 668 EUR-i.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 020	2 028
Kokku käibevarad	2 020	2 028
Kokku varad	2 020	2 028
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	34	24
Kokku pikaajalised kohustised	34	24
Kokku kohustised	34	24
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	233	233
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 771	1 517
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18	254
Kokku omakapital	1 986	2 004
Kokku kohustised ja omakapital	2 020	2 028

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	668	636
Mitmesugused tegevuskulud	-437	-133
Muud ärikulud	-249	-249
Ärikasum (kahjum)	-18	254
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-18	254
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18	254

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-18	254
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	10	24
Kokku rahavood äritegevusest	-8	278
Kokku rahavood	-8	278
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 028	1 750
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8	278
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 020	2 028

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	233	1 517	1 750
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	233	1 517	1 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)		254	254
31.12.2015	233	1 771	2 004
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	233	1 771	2 004
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-18	-18
31.12.2016	233	1 753	1 986

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Suur-Jõe 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2017

Hooneühistu Suure-Jõe (registrikood: 80058671) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI NIKULIN	Juhatuse liige	26.04.2017

Hooneühistu Suure-Jõe 49 majandustegevuse revideerimise akt 2016.aasta kohta

Akt on koostatud hooneühistu üldkoosolekul valitud revidendi Roman Kohtitski poolt. Revideerimisele kuulus hooneühistu Suure-Jõe 49 majandustegevus ajavahemikus 01.01.2016.a. kuni 31.12.2016.a.

Kontrollimise käigus tuvastasin järgmist:

1. Hooneühistu üldkoosoleku otsuste täitjaks on valitud kolme liikmeline juhatus. Juhatuse tööd juhib juhatuse esimees.
2. Hooneühistu juhatuse koosolekud toimusid vastavalt vajadusele. Koosolekutel arutati jooksvaid küsimusi.
3. Majandusaasta jooksul tehtud kulude summad on otsustatud juhatuses konsensuse alusel.
4. Majandustegevuse aastakava ja arved hooneühistu liikmetele on koostatud kuni 31.12.2016.a

5. Aegunud võlgnevusi ei ole.

2016.a. maksti maamaksu 249,25, elektrienergia eest 163,09 otsekorralduslepingu alusel, posti-ja kontori kulud 21,00 Prügiveo eest maksti 12 eurot, pangateenus 22,16, kase mahavõtmine 180,00, värvid boksi ülaääre värvimiseks 29,36, prügikotid 6,31 eurot Kokku kulutati 683,11 eurot.

Liikmemaksude ja maamaksuks, üldelektri kulu katmiseks koguti 668,49 eurot.

Kõigi kulutuste kohta on olemas kassa tšekid ja arved.

Juhatuse liikmetele ega ka mitte kellelegi ei ole töötasu makstud.

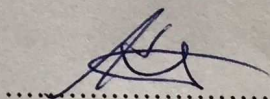
Hooneühistul on sisse viidud pearaamat kulude ja tulude kohta, liikmemaksude vastuvõtmiseks on kassa sissetuleku orderid.

Kokkuvõttes on 2016.a. majandusaasta aruandes kajastatud õigesti hooneühistu Suure-Jõe 49 finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogude liikumist ajavahemikus 01.01.2016. – 31.12.2016.a.

Teen ettepaneku üldkoosolekule kinnitada aastaaruanne seisuga 31.12.2016.a

Pärnus. 20.01.2017.a.

Hooneühistu Suure-Jõe 49 revident Roman Kohtitski



Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 771
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18
Kokku	1 753

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 771
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18
Kokku	1 753

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	668	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4443816
Telefon	+372 4438898
E-posti aadress	Sergei.Nikulin@neti.ee