

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hooneühistu Suure-Jõe

registrikood: 80058671

tänava/talu nimi, Suur-Jõe tn 49

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80021

telefon: +372 4438898, +372 4443816

e-posti aadress: Sergei.Nikulin@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2020. aastal jätkas Hooneühistu Suur-Jõe tegevust. Hooneühistu Suur-Jõe tulu oli 2020.aastal 1467 EUR-i.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 646	2 952
Kokku käibevarad	3 646	2 952
Kokku varad	3 646	2 952
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	452	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	694	452
Kokku omakapital	3 646	2 952
Kokku kohustised ja omakapital	3 646	2 952

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	1 467	1 265
Mitmesugused tegevuskulud	-524	-564
Muud ärikulud	-249	-249
Ärikasum (kahjum)	694	452
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	694	452
Aruandeaasta kasum (kahjum)	694	452

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Suur-Jõe 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2021

Hooneühistu Suure-Jõe (registrikood: 80058671) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI NIKULIN	Juhatuse liige	04.03.2021

Hooneühistu Suure-Jõe 49 majandustegevuse revideerimise akt 2020.aasta kohta

Akt on koostatud hooneühistu üldkoosolekul valitud revidendi Roman Kohtitski poolt.

Revideerimisele kuulus hooneühistu Suure-Jõe 49 majandustegevus ajavahemikus 01.01.2020.a. kuni 31.12.2020.a.

Kontrollimise käigus tuvastasin järgmist:

1. Hooneühistu üldkoosoleku otsuste täitjaks on valitud kolme liikmeline juhatus. Juhatus töö juhib juhatuse esimees.

2. Hooneühistu juhatuse koosolekud toimusid vastavalt vajadusele.

Koosolekutel arutati jooksvaid küsimusi.

3. Majandusaasta jooksul tehtud kulude summad on otsustatud juhatuses konsensuse alusel.

4. Majandustegevuse aastakava ja arved hooneühistu liikmetele on koostatud kuni 31.12.2020.a

5. Aegunud volgnevusi ei ole.

2020.a. maksti maamaksu 249,83 eurot, elektrienergia eest 264,32 eurot otsekorralduslepingu alusel. Prügiveo eest maksti 15,0 eurot, pangateenus 32,90 eurot.

Kokku kulutati 547,05 eurot.

Liikmemaksude, maamaksu, üldelektri ja muude tegevuskulude katmiseks koguti 1467 eurot.

Koigi kulutuste kohta on olemas kassa tsekid ja arved.

Juhatus liikmetele

ega ka mitte kellelegi ei ole töötasu makstud.

Hooneühistul on sisse viidud pearaamat kulude ja tulude kohta, liikmemaksude vastuvõtmiseks on kassa sissetuleku orderid.

Kokkuvõttes on 2020.a. majandusaasta aruandes kajastatud õigesti

hooneühistu Suure-Jõe 49 finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogude liikumist ajavahemikus 01.01.2020. - 31.12.2020.a.

Teen ettepaneku üldkoosolekule kinnitada aastaaruanne seisuga 31.12.2020.a

Pärnus.22.02.2021.a.

Hooneühistu Suure-Jõe 49 revident Roman Kohtitski

.....

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	452
Aruandeaasta kasum (kahjum)	694
Kokku	1 146

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	452
Aruandeaasta kasum (kahjum)	694
Kokku	1 146

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	1467	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4443816
Telefon	+372 4438898
E-posti aadress	Sergei.Nikulin@neti.ee