

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Korterühistu Kanali 2-C

registrikood: 80058545

telefon: +372 4425450, +372 5015856

e-posti aadress: helfer@helfer.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	13
Lisa 12 Liikmetelt saadud tasud	13
Lisa 13 Muud tulud	14
Lisa 14 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Lisa 18 Korteriühistu osakapital	15
Lisa 19 Korteriühistu poolt vahendatud kommunaalmaksed	15
Korteriomandite majandamiskulud	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

KÜ Kanali 2 C on Eesti Vabariigi seaduste kohaselt asutatud ja tegutsev korteriühistu. Majandustegevust alustati detsembris 1998.a.

Korteriühistu on korteriomaniike mittetulunduslik ühing, mille põhitegevuseks on elamu haldamine ja hooldamine. Korteriühistu põhitegevusala EMTAK-kood on 68321 - Hoonete ja üürimajade haldus (korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms).

2017. aastal toimus üks üldkoosolek. KÜ tegevust juhtis 2-liikmeline juhatus, koosseisus: Sulu Pärnat ja Anneli Joa.

Sõlmitud on püsilepingud järgmiste teenuste ostmiseks:

Haldamine-hooldamine - Helfer KVH OÜ

Vee- ja kanalisatsiooniteenused - Pärnu Vesi AS

Prügiveoteenus - Ragn – Sells AS

Elektrienergia - Eesti Energia AS

Küte - Fortum Eesti AS

Majakarbi kindlustus - ERGO Insurance SE

Personal

Ühistul on sõlmitud alates 01.09.2014.a. üks tööleping väliskoristajaga. Aruandeperioodi palgakulu (koos sotsiaalmaksu, tööandja töötuskindlustusmaksu kuluga ja 2017.a. puhkuse kohustusega) on kogusummas 1 235 eurot.

Juhatuse liikmed ei ole saanud tasu oma töö eest ega soodustusi.

Tulud, kulud ja aruandeperioodi tulem

Haldus- ja hooldustööde kulutuste katmine toimub vastavalt 06.06.2017.a. üldkoosoleku poolt kinnitatud majanduskava järgi.

2017. aasta jooksul Ühistu on oma liikmetelt kogunud (eluruumide üldpind on 710,9 m²) :

- haldustasu (0,179 eur/m² kuus x 7 kuud; 0,197 eur/m² kuus x 5 kuud) - kokku summas 1 591 eurot.
- hooldustasu (0,175 eur/m² kuus) - kokku summas 1 493 eurot.

2017 aasta aruandeperioodi tulem on 19 eurot.

Kasutamata remonditasud

2017. aasta jooksul Ühistu on oma liikmetelt kogunud (eluruumide üldpind on 710,9 m²) :

sihtotstarbeline hooldus-remonditasu (0,172 eur/m² kuus) - kokku summas 1 467 eurot.

Aruandeperioodil tasuti remondivahendite arvelt hoolduskulude (katuse samblatõrje, rennide puhastus, korstnaümbruste remont, soojussõlme hooldustasu) katteks kogusummas 4 220 eurot.

Seisuga 31.12.2017.a. on kasutamata remonditasud kokku summas 5 931 eurot. Kasutamata remonditasud on korteriomaniike remonditasude ettemaksed tulevaste perioodide remondikulude katteks.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmisel majandusaastal on kavas jätkata elamu igapäevast tööd ja parendustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 913	15 505	2
Nõuded ja ettemaksed	8 055	8 964	3,4,5,6
Kokku käibevarad	21 968	24 469	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	81 851	87 237	6
Kokku põhivarad	81 851	87 237	
Kokku varad	103 819	111 706	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 386	6 023	7
Võlad ja ettemaksed	10 203	9 333	8,9,10
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	5 931	8 684	11
Kokku lühiajalised kohustised	21 520	24 040	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	81 851	87 237	7
Kokku pikaajalised kohustised	81 851	87 237	
Kokku kohustised	103 371	111 277	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	455	455	18
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-26	-104	
Aruandeaasta tulem	19	78	
Kokku netovara	448	429	
Kokku kohustised ja netovara	103 819	111 706	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	7 648	3 651	12
Muud tulud	49	107	13
Kokku tulud	7 697	3 758	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-343	-323	14
Mitmesugused tegevuskulud	-6 100	-2 205	15
Tööjõukulud	-1 235	-1 152	16
Kokku kulud	-7 678	-3 680	
Põhitegevuse tulem	19	78	
Aruandeaasta tulem	19	78	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	19	78	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	272	467	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 883	1 866	
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 592	2 411	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenude tagasimaksed	6 024	5 826	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 024	5 826	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-6 024	-5 826	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 024	-5 826	
Kokku rahavood	-1 592	2 411	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 505	13 094	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 592	2 411	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 913	15 505	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	455	-104	351
Aruandeaasta tulem	0	78	78
31.12.2016	455	-26	429
Aruandeaasta tulem	0	19	19
31.12.2017	455	-7	448

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kanali 2 C raamatupidamise aastaaruanne 2017.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvahelistelt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud tekkepõhine arvestusprintsip, tulude ja kulude arvestamisel – tulude ja kulude vastavuse printsip.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Põhitegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit. Investeerimisja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja euro täpsusega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandeaastal võrreldes eelneva majandusaastaga erinevaid arvestusmeetodeid kasutatud ei ole.

Raha

Rahalisel vahendil on bilansis õiglases väärtuses.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuv summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Tulud

KÜ Kanali 2 C tulud koosnevad haldus-, hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Korteriühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused.

Kommunaalteenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korteriühistu makstud summasid tulude ja kulude aruandes oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena.

Kulud

Haldus-, hooldus- ja remonditööde kulutuste katmine toimus vastavalt 06.06.2017.a. üldkoosoleku poolt kinnitatud printsiibi järgi.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on juhatuse liikmed. Juhatuse liikmed ei ole saanud tasu oma töö eest ega soodustusi. Seotud isikutega ostu-müügitehinguid tehtud ei ole.

Palgaliisi töötajaid on korteriühistus üks. Alates 01.09.2014.a. on sõlmitud alaline tööleping väliskoristajaga.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	2	2
Arvelduskonto	13 911	15 503
Kokku raha	13 913	15 505

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 563	2 563	4
Ostjatelt laekumata arved	2 563	2 563	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0	5
Muud nõuded	5 395	5 395	
Laenunõuded	5 386	5 386	6
Viitlaekumised	9	9	
Ettemaksed	97	97	
Tulevaste perioodide kulud	97	97	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 055	8 055	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 904	2 904	4
Ostjatelt laekumata arved	2 904	2 904	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	35	35	5
Muud nõuded	6 025	6 025	
Laenunõuded	6 023	6 023	6
Viitlaekumised	2	2	
Ettemaksed	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 964	8 964	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	2 563	2 904
Korteriomanike laekumata üüriarved	625	935
Korteriomanikele dets. kuu eest esitamata üüri arved	1 938	1 969
Kokku nõuded ostjate vastu	2 563	2 904

Korteriomanikelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest arvetest. Korteriomanikelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

31.12.2017.a. seisuga on nõudeid ostjate vastu kokku 2 563 eurot, mis koosneb korteriomanikelt laekumata arvetest summas 625 eurot (millest suurim on krt 6 summas 492 €) ning korteriomanike detsembris tarbitud kommunaalteenuste arvetest summas 1 938 eurot, mille maksetähtaeg oli veel ees.

Korteriomanikele, kelle võlgnevus ületas kaks kuud määrati viivis 0,07 % päevas. Kokku laekus viiviseid 49 eurot.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		34		13
Sotsiaalmaks		56		21
Töötuskindlustusmaksed		4		1
Ettemaksukonto jääk	0		35	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	94	35	35

Ühistul puuduvad riigimaksude intressivõlad 31.12.2017.a. seisuga.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

Bilansikirjel on arvel pikaajalise finantsinvesteeringuna:

1) 28.09.2006.a. AS-ga Swedbank sõlmitud laenulepingu nr. 06-177053-JI alusel saadud korteriühistu laen 27 275 eurot (426 764 krooni). Laenu põhiosa koos intressidega maksavad ühistu liikmed tagasi Korteriühistule vastavalt tagastamisgraafikule "varuga", mis kajastub korteriomanike lühiajaliste ettemaksete (laenumaksed) real.

Järgneval aruandeperioodil kulub laenust koos intressidega tagastamisele 1 651 eurot (Laenu tagastamise graafiku alusel).

Bilansis ei kajastata pangalaenu intressinõudeid korteriomanike vastu.

2) 17.02.2014.a. AS-ga Swedbank sõlmitud laenulepingu nr. 14-013506-JI alusel saadud korteriühistu laen 97 864 eurot. Laenu põhiosa koos intressidega maksavad ühistu liikmed tagasi Korteriühistule vastavalt tagastamisgraafikule "varuga", mis kajastub korteriomanike lühiajaliste ettemaksete (laenumaksed) real.

Järgneval aruandeperioodil kulub laenust koos intressidega tagastamisele 7 367 eurot (Laenu tagastamise graafiku alusel).

Bilansis ei kajastata pangalaenu intressinõudeid korteriomanike vastu.

Lisa 7 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenulepingu nr 06-177053-JI põhiosa	1 643	1 643	0	0	EUR 6 kuu Euribor + 1,5% aastas	EUR	30.08.2018
Laenulepingu nr 14-013506-JI põhiosa	85 594	3 743	16 689	65 162	4,26%	EUR	28.02.2034
Pikaajalised laenud kokku	87 237	5 386	16 689	65 162			
Laenukohustised kokku	87 237	5 386	16 689	65 162			
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenulepingu nr 06-177053-JI põhiosa	4 081	2 438	1 643	0	EUR 6 kuu Euribor + 1,5% aastas	EUR	30.08.2018
Laenulepingu nr 14-013506-JI põhiosa	89 179	3 585	15 619	69 975	4,26%	EUR	28.02.2034
Pikaajalised laenud kokku	93 260	6 023	17 262	69 975			
Laenukohustised kokku	93 260	6 023	17 262	69 975			

Bilansikirjel on arvel pikaajalise kohustusena AS-ile Swedbank saadud korteriühistu pangalaenu:

1) 28.09.2006.a. AS Swedbank ja Korteriühistu Kanali 2-C vahel allkirjastatud laenuleping nr. 06-177053-JI. Käesoleva laenulepingu alusel saadud korteriühistu laenu summas 27 275 eurot (426 764 krooni), mille põhiosa koos intressidega maksavad ühistu liikmed tagasi Korteriühistule vastavalt majanduskavale.

Laenu kasutamise otstarve oli elamu otsaseinte soojustamine ja katuse renoveerimine.

Ühistu tasub tagasimaksed AS-ile Swedbank igakuise annuiteedina iga kuu 30.kuupäeval alates 30.03.2007.a.

Järgneval aruandeperioodil kulub laenu põhiosast tagastamisele 1 643 eurot (Laenu tagastamise graafiku alusel).

2) 17.02.2014.a. AS Swedbank ja Korteriühistu Kanali 2-C vahel allkirjastatud laenuleping nr 14-013506-JI. Käesoleva laenulepingu alusel väljamakstav laenu summa on 97 864 eurot, mille põhiosa koos intressidega maksavad ühistu liikmed tagasi Korteriühistule vastavalt majanduskavale.

Laenu kasutamise otstarve on korterelamu renoveerimistööde (fassaadide ja pööningu soojustamine, küttesüsteemi rekonstrueerimine ning omanikujärelevalve) eest tasumine.

Ühistu tasub tagasimaksed AS-ile Swedbank igakuise annuiteedina iga kuu 30.kuupäeval alates 30.05.2014.a.

Järgneval aruandeperioodil kulub laenu põhiosast tagastamisele 3 743 eurot (Laenu tagastamise graafiku alusel).

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 079	3 079	9
Võlad töövõtjatele	137	137	10
Maksuvõlad	94	94	5
Saadud ettemaksed	6 893	6 893	
Muud saadud ettemaksed	6 893	6 893	
Kokku võlad ja ettemaksed	10 203	10 203	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 026	3 026	9
Võlad töövõtjatele	189	189	10
Maksuvõlad	35	35	5
Saadud ettemaksed	6 083	6 083	
Muud saadud ettemaksed	6 083	6 083	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 333	9 333	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tarnijatele tasumata kommunaalteenuste arved	643	688
Muud tarnijatele tasumata arved	2 436	2 338
Kokku võlad tarnijatele	3 079	3 026

Seisuga 31.12.2017.a. on tarnijatele tasumata arveid kokku 3 079 eurot, selles detsembri kuu eest saadud kommunaalteenuste arved 643 eurot ning muud arved summas 2 436 eurot.

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	67	0
Puhkusetasude kohustis	70	189
Kokku võlad töövõtjatele	137	189

Bilansis näidatud võlg töövõtjatele on töötajate poolt väljateenitud töötasu (mis tasutakse järmise kuu 10 kuupäeval) ja töötajate poolt väljateenitud ning kuludesse kantud, kuid välja maksmata puhkusetasu koos sotsiaalmaksuga ja tööandja töötuskindlustusmaksuga. Puhkusekohustuse summat on korrigeeritud aasta lõpul inventuuri tulemuste põhjal.

Lisa 11 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

2017. aasta jooksul Ühistu on oma liikmetelt kogunud (eluruumide üldpind on 710,9 m² m²):

- sihtotstarbeline remonditasu (0,172 €/m² kuus) - kokku summas 1 467 eurot.

2017. aastal tasuti remondivahendite arvelt hoolduskulude (katuse samblatõrje, rennide puhastus, korstnaümbruste remont, soojussõlme hooldustasu) katteks kogusummas 4 220 eurot.

Kirjel sihtotstarbelised tasud on näidatud:

- bilansipäeva seisuga kasutamata remonditasud tulevaste perioodide elamu remondikulude katteks summas 5 931 eurot.

Lisa 12 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2017	2016
Mittesihtotstarbelised tasud		
Haldus- ja hooldustasud	3 084	2 671
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	4 221	657
Kindlustusmaksed	193	180
Muud sihtotstarbelised tasud (korterite hooldus-sisetööd)	0	12
MESA arvelduskulud	150	131
Kokku liikmetelt saadud tasud	7 648	3 651

2017. aasta jooksul Ühistu on oma liikmetelt kogunud (eluruumide üldpind on 710,9 m²):

- haldustasu (0,179 €/m² kuus x 7 kuud; 0,197 €/m² kuus x 5 kuud) - kokku summas 1 591 eurot;
- hooldustasu (0,175 €/m² kuus) - kokku summas 1 493 eurot.

Lisa 13 Muud tulud

(eurodes)

	2017	2016
Saadud viivised	49	107
Kokku muud tulud	49	107

Lisa 14 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2017	2016
Kindlustusmaksed	193	180
Muud sihtotstarbelised kulud (korterite hooldus-sisetööd)	0	12
MESA arvelduskulud	150	131
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	343	323

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Haldus- ja raamatupidamisteenus	1 589	1 525
Hoolduskulud	4 479	649
Muud	32	31
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 100	2 205

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	923	861
Sotsiaalmaksud	312	291
Kokku tööjõukulud	1 235	1 152
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Ühistul on sõlmitud alates 01.09.2014.a. tööleping välis- ja trepikodade koristajaga.

Aruandeperioodi palgakulu (koos sotsiaalmaksu, tööandja töötuskindlustusmaks kuluga ja 2017.a. puhkuse kohustusega) on kogusummas 1 235 eurot.

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Juhatuse liikmed ei ole saanud tasu oma töö eest ega soodustusi. Seotud isikutega ostu-müügitehinguid tehtud ei ole.

Lisa 18 Korteriühistu osakapital

Bilansipäeva seisuga on osakapitali nimiväärtus kogusummas 455 eurot ning sellest tasutud 455 eurot.

KÜ asutamisel, 1998. aastal tasuti osade eest rahaliste sissemaksetega 19,17 eur/korter kogusummas 230 eurot.

Osakapitali moodustasid 12 korteriomandit.

2013. aastal ühistu liikmed suurendasid osakapitali nimiväärtust rahaliste sissemaksetega 0,316 eur/m² kohta kogusummas 225 eurot (eluruumide üldpind on 710,9 m²).

Aruandeperioodil osakapitali nimiväärtuses muutuseid pole toimunud.

Lisa 19 Korteriühistu poolt vahendatud kommunaalmaksed

Kommunaal- ja muude teenuste eest esitati ühistule arveid ühtekokku 5 162 euro eest.

Ühistu kogus oma liikmetelt selle summa katmiseks kokku 5 162 eurot.

Kommunaalmakseid ei ole tulude ja kulude aruandes kajastatud. Kommunaalmakseid tekkepõhiselt arvestatud tuludesse / kuludesse järgmiselt:

eurodes	2017.a.	2016.a.
TULUD		
Soojus	3 043	3 279
Elektrienergia	74	59
Vesi	1 709	1 844
Prügivedu	336	305
TULUD KOKKU	5 162	5 487
KULUD		
Soojus	3 043	3 279
Elektrienergia	74	59
Vesi	1 709	1 844
Prügivedu	336	305
KULUD KOKKU	5 162	5 487

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	1317 EUR
korter 2	1967 EUR
korter 3	1675 EUR
korter 4	1732 EUR
korter 5	1650 EUR
korter 6	2100 EUR
korter 7	2105 EUR
korter 8	1233 EUR
korter 9	2392 EUR
korter 10	1217 EUR
korter 11	2020 EUR
korter 12	1125 EUR
Kokku:	20533 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2018

Korteriühistu Kanali 2-C (registrikood: 80058545) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SULU PÄRNAT	Juhatuse liige	28.06.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4425450
Mobiiltelefon	+372 5015856
E-posti aadress	helfer@helfer.ee