



KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE 2012/2013

Ärinimi:	Mittetulundusühing Pärnu Jahtklubi
Äriregistri kood:	80058516
Aadress:	Lootsi tn. 6, Pärnu 80012
Telefon:	+372 447 1750
Faks:	+372 443 1420
E-mail:	info@jahtklubi.ee
Kodulehekülg:	www.jahtklubi.ee
Põhitegevusala:	Võistluspurjetamine ja jääpurjetamine
Majandusaasta algus:	01. aprill 2012
Majandusaasta lõpp:	31. märts 2013

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne	6
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud tulude ja kulude aruanne.....	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne.....	8
Konsolideeritud netovara muutuste aruanne.....	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 3. Varud	12
Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 5. Materiaalne põhivara	13
Lisa 6. Immateriaalne põhivara	13
Lisa 7. Laenukohustused	14
Lisa 8. Võlad ja ettemaksed.....	14
Lisa 9. Maksud	14
Lisa 10. Sihtfinantseerimine	15
Lisa 11. Renditulud ja -kulud	15
Lisa 12. Saadud annetused ja toetused	15
Lisa 13. Liikmetelt saadud tasud	15
Lisa 14. Tulu ettevõtlusest.....	16
Lisa 15. Muud tulud.....	16
Lisa 16. Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17. Tööjõukulud.....	16
Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega	16
Lisa 19. Tütarettevõtte osad.....	17
Lisa 20. Finantstulud- ja kulud	17
Lisa 21. MTÜ Pärnu Jahtklubi (emaettevõtja) bilanss	18
Lisa 21. MTÜ Pärnu Jahtklubi (emaettevõtja) tulude ja kulude aruanne.....	19
Lisa 22. MTÜ Pärnu Jahtklubi (emaettevõtja) rahavoogude aruanne	20
Lisa 23. MTÜ Pärnu Jahtklubi (emaettevõtja) netovara muutuste aruanne	20
Tulud Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorite lõikes	21

Tegevusaruanne

Pärnu Jahtklubi tegevusaladeks 2012-2013 hooajal oli vastavalt põhikirjale noorte ja täiskasvanute võistluspurjetamine svertpaatidel, avamerejahtidel ja jääpurjekatel ning huvimeresõit ja majandustegevus.

Aruandeaasta lõppedes oli klubis **231** liiget. Klubiliikmetel oli meie sadamas 57 alust, millest on 39 purjejahti ja 18 kaatrit.

Põhitegevus

2012 suvel käis treeningutel 50 last, talvehooajal 41.

Spordikoolile soetasime sel aastal ühe DN-i, ühe Ice Optimisti, viis algõppe Optimisti, jahtlaevale Pille-Riin genua purje, viis Ice Optimisti purje ning jätkasime väljaostumakseid kolme RS Feva eest. Ostsime haagise kaatri transportimiseks.

Korraldati edukalt kõik traditsioonilised svertpaatide võistlused - Mairegatt, Rahvusvaheline Kevadregatt, LHV optimistide regatt, Pärnumaa Meistrivõistlused ning Rahvusvaheline Sügisregatt, mis oli ka ühtlasi Olümpiapurjetamise Eesti Karikavõistluste üheks etapiks. Regattide korraldamisel ja läbiviimisel löid aktiivselt kaasa meie klubiliikmed.

Möödunud hooajal sai Pärnu Jahtklubi õiguse korraldada Põhjamaade Noorte Meistrivõistlused purjetamises. Regatt õnnestus suurepäraselt: saime kiita kõikidelt osavõtjatelt ja ka Põhjamaade purjetamisföderatsiooni aastakoosolekult. Võistluste korraldamisel olid esindatud kõikide Eestimaa jahtklubide liikmed. Regati suurim toetaja oli Pärnu Linnavalitsus. Ka PJK sportlased esinesid sel võistlusel tubliilt.

Eesti edetabeli ja Eesti Karikasarja võistlustest võttis osa 22 last ja parimateks tulemusteks olid Taavi Valter Taveteri Eesti MV 1. koht Laser Radial klassis ja Keith Luuri 1. koht Eesti Karikasarjas ning Eesti meistritiitel Optimistil. Märkimisväärsed on ka Keith Luuri tulemus Optimist klassi Euroopa MV-l, kus ta jõudis ainukese eestlasena esimese poole sisse ning Karsten Holteri ja Keith Luuri kolmas koht Põhjamaade Noorte Meistrivõistlustel meeskonna võistluses.

Kuldseekli regatt on Kalevi Jahtklubi korraldatav pika traditsiooniga nn kolmevõistlus, kus peale purjetamise võisteldakse veel jooksu ja ujumisdistantsil. Sel aastal võitsid meie noored sel regatil meeskondlikus arvestuses esikoha. Viimati juhtus see 2003. a.

Jääpurjetajad said sel hooajal päris palju purjetada. Veebruaris osalesid meie jääpurjetajad Leedus juunioride Maailma- ja Euroopameistrivõistlustel. Meie parimana saavutas Johanna Saareke üldkokkuvõttes tubli viienda koha, olles maailma II naisjuunior.

Eesti MV, Eesti KV ja Pärnumaa MV toimusid Saaremaal. Täiskasvanute Euroopa MV tuli Karl-Hannes Tagu parima eestlasena viiendaks. Johannes Puusepp esines tubliilt, olles parim juunior. Hooaja lõpus õnnestus mitmel võistlusel sõita Pärnu lähel. Lõppenud hooajal võistles edetabelivõistlustel meie klubist 5 Ice- Optimisti, 4 DN- juuniori ja 14 DN-i.

2012-2013. hooaja jääpurjetamise tulemused: Eesti edetabeli DN klassis esimese kaheksa hulgas on kuus PJK purjetajat, kellest Karl Hannes Tagu on esimene, Jaan Akermann teine ja Martin Aljaste kolmas.

DN Juunior klassis esimese kaheksa hulgas on neli PJK purjetajat. Esikohal on Martin Aljaste ja teisel kohal Johannes Puussepp.

Klassis Ice Optimist esimesed neli kohta kuuluvad PJK purjetajatele: esimene Karsten Holter, teine Keith Luur ja kolmas Rasmus Maalinn.

EJL noorte ja juunioride arvestuse tabelis tulime sel aastal taas neljandale kohale.

Täiskasvanute purjetamiskoolitust pakkus sel aastal taas Pärnu Jahtklubi, õpetajateks olid Ants Vesilo, Mart Sameli ja Jüri Sõber. Kursustel osales 9 kursanti. 2012 korraldas Pärnu Jahtklubi Enn Rähni eestvedamisel kaks väikelaevajuhtide kursust, mille lõpetas kokku 33 inimest.

Avamere purjetamises toimusid kõik meie traditsioonilised regatid v.a. Kasukaregatt, millele ei saanud tuulevaikuse tõttu starti anda. Meie esindusüritust Watergate regatti mõjutas sel aastal tugevalt ORC MM. Startis vaid 19 jahti, esimest gruppi ei startinudki. II grupis Sugar 2 võitis, Holmen oli teine ja Katariina II kolmas. IIIgrupis oli Windwalker kolmas.

PJK Karika võitjaks tulid ORC klassis jahtlaev Sugar 2 ja LYS klassis jahtlaev Windwalker.

Nüüdseks juba neljandat aastat korraldasime Pärnu Purjetamisnädalat, mille raames toimus Pärnu jões rahvusvaheline Match Race Grade 2 tasemel ja osavõtjate geograafia oli taas kirju. Võit viidi jälle Uus Meremaale. Osales kolm Eesti tiimi.

Selle aasta Match Race võistlust rikastas ISAF'i Match Race Clinic'u toimumine Pärnu Jahtklubis. Läbiviijad olid ISAF'i väga kõrgelt noteeritud tegijad USA-st, Prantsusmaalt, Itaaliast jne. Clinicust võttis osa ka mitmeid Eesti purjetajaid.

Kolmandat aastat järjest oli PJK koos Kalevi Jahtklubiga Eesti Meistrivõistluste Muhu Väina regati üks korraldajatest. Regatt algas taas Pärnust ja sellest võttis osa rekordilised 115 jahti ligemale 700 purjetajaga. Võistlus läks korda ja sel aastal paistis silma oluliselt parem meediakajastusega. Meie klubi jahid esinesid tublilt: I grupis Lady Bird kolmas, II grupis tuli Sugar2 esimeseks ja Merepärl teiseks, III grupis Georg teiseks.

Avamerepurjetamise Eesti Karikavõistlustel sai ORC 1 klassis Lady Bird teise koha, ORC 2 klassis Sugar2 esimese ja Holmen kolmanda koha.

Liigutav oli Sugar2 tiimi poolt teist aastat korraldatud regatt, millest võtsid osa Pärnu lasteküla lapsed ja mis oli pühendatud meie auliikme Jonni Janssoni mälestuseks.

Sel aastal toimusid Helsingis ORC klassi Maailmavõistlused, millest võttis osa neli meie klubi jahti: Sugar2, Merepärl, Katariina II ja Lady Bird. Sugar2 purjetas hästi, oli pidevalt konkurentsi, kuid jäi lõpuks neljandaks. ORC MM-iga on veel selline lugu, et alustasime tegevust sel suunal, et mõne aasta pärast toimuks see regatt Pärnus, meie klubi eestvõttel.

Soome meistriks tuli Sugar2, Läti meistriks tuli Katariina II, teisele kohale Holmen. Läti karika võitis Katariina II.

Suurimateks sponsoriteks aruandeaastal olid Saku Õlletehas AS, Ergo Kindlustus AS, Sportland Eesti AS (Helly Hansen), Aivar Tuulberg, Japs MVM, Altia Eesti, Prike, Catwees (Honda), Pärnu linn, Eesti Kultuurkapital, RSA Kindlustus, USS Security, Elion, Greencoal.

Klubielu

Taas toimus meil mai alul oma õue koristamise hoogtööpäevak.

Arendasime rahvusvahelist suhtlemist. Oktoobris käisime 8-liikmelise delegatsiooniga Hamburgis, kus kohtusime meie sõprusklubi NRV esinadajatega.

Talveperioodil toimus iga kuu kaks klubiõhtut, kus saime kuulda klubikaaslaste nii võidukui ka matkapurjetamistest kaugematel vetel, jahi hooldusest jms. Eriti populaarseks osutus Marko Matvere külaskäik. Kaarel Kruusmägi rääkis Vaikse Ookeani ületamisest VOR60 Ambersail roolis.

Majandustegevus

Majandustegevus toimub järgmistes valdkondades: toitlustus- ja majutusteenus, ruumide ja kaikohtade rent, reklaamiteenus, varustuse rent. Selleks on loodud MTÜ Pärnu Jahtklubile 100% kuuluv OÜ PJK Haldus.

PJK Halduse käive oli ca 830 tuhat eurot, ärikasum üle 43 tuhande euro.

Tänu majandustegevusele õnnestus meil hooaja jooksul mitmeid olulisi investeeringuid teha. Ellingule panime uue värava, ostime tõstuki, tegime korda slipi ja korrastasime staapelplatsi sadevee kanalisatsiooni.

Tahame jätkuvalt oma õuel näha ka muud linnarahvast ja Pärnu külalisi, kes aitavad kaasa muuhulgas ka meie majandustegevusele. Nii nende kui ka loomulikult klubirahva rõõmuks korraldame mitmesuguseid kultuurilist laadi üritusi, mistõttu ka sel aastal toimusid meil läbi suve kontserdid sarjast "Muusika purjede all", Pärnu Bluesipäevad ja veel mõndagi muud. Talvised salongiõhtud nimekate esinejatega ning aastavahetus ja jaanipäev on populaarsed.

Endiselt käib tegevus sadamaala ümberehituseks rahastamisvõimaluste leidmiseks. Eesti Väikesadamate Arenduskeskuse liikmena lööme kaasa koostöös Majandus ja Kommunikatsiooniministeeriumiga, et valmistada ette Eesti väikesadamate renoveerimiste rahastamisvõimalusi järgmiseks Euroopa Liidu rahastusperioodiks.

Majandusaastal oli Pärnu Jahtklubis töötajaid keskmiselt 3 ning tütarettevõttes 34, kellele arvestati aruandeperioodil töötasusid (sotsiaalmaksudega) kokku summas vastavalt 39 109 eurot ning 273 268 eurot.

MTÜ Pärnu Jahtklubi juhtorganiks on seitsmeliikmeline juhatus. Juhatusel liikmete tööd ei ole aruandeaastal tasustatud.

Egon Elstein
MTÜ Pärnu Jahtklubi kommodoor

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne**Konsolideeritud bilanss**

	Lisa	31.03.2013	31.03.2012
VARAD			
Käibevara			
Raha		18 678	18 280
Nõuded ja ettemaksed	2	20 795	18 305
Varud	3	10 012	9 721
Käibevara kokku		49 485	46 306
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	4	5 832	5 963
Materiaalne põhivara	5	766 294	717 845
Immateriaalne põhivara	6	5 739	5 855
Põhivara kokku		777 865	729 663
VARAD KOKKU		827 350	775 969
KOHUSTUSED JA NETOVARA			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7	21 000	9 600
Võlad ja ettemaksed	8; 9	55 255	60 166
Lühiajalised kohustused kokku		76 255	69 766
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	7	175 844	172 844
Sihtfinatseerimine	10	263 550	285 755
Pikaajalised kohustused kokku		439 394	458 599
Kohustused kokku		515 649	528 365
Netovara			
Osakapital		145	145
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem		247 459	170 078
Aruandeperioodi tulem		64 097	77 381
Netovara kokku		311 701	247 604
KOHUSTUSED JA NETOVARA KOKKU		827 350	775 969

Konsolideeritud tulude ja kulude aruanne

	Lisa	2012/2013	2011/2012
Tulud			
Annetused ja toetused	12	66 181	48 749
Liikmetelt saadud tasud	13	9 918	8 755
Tulu ettevõtlusest	14	887 401	883 974
Õppemaksud		12 931	11 375
Muud tulud	15	26 978	26 678
Tulud kokku		1 003 409	979 531
Kulud			
Kaubad, toore, materjalid ja teenused		-270 609	-283 252
Mitmesugused tegevuskulud	16	-293 282	-242 042
Tööjõukulud kokku	17	-312 377	-314 144
Põhivara kulum	4, 5, 6	-55 962	-53 121
Muud kulud		-479	-949
Kulud kokku		-932 709	-893 508
Põhitegevuse tulem		70 700	86 023
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud	20	-6 603	-8 642
Kokku finantstulud ja -kulud		-6 603	-8 642
Aruandeaasta tulem		64 097	77 381

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

	Lisa	2012/2013	2011/2012
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem		70 700	86 023
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	4; 5; 6	55 962	53 121
Kasum põhivara müügist	5	-3 093	0
Muud korrigeerimised (Sihtfinantseerimine)	10	-22 205	-22 205
Tegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2	-2 490	-9 728
Varude muutus	3	-291	-1 924
Tegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8	-6 717	-47 931
Makstud intressid	20	-6 614	-8 848
Kokku rahavood põhitegevusest		85 252	48 508
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus	5	-104 365	-24 462
Põhivara müük	5	5 100	0
Saadud intressid	20	11	206
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-99 254	-24 256
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu	7	24 000	7 500
Saadud laenude tagasimaksud	7	-9 600	-17 667
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		14 400	-10 167
Rahavood kokku		398	14 085
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		18 280	4 195
Raha ja raha ekvivalentide muutus		398	14 085
Raha ja raha ekvivalentide muutus perioodi lõpus		18 678	18 280

Konsolideeritud netovara muutuste aruanne

	Osakapital	Akumuleeritud tulem	Netovara kokku
Seisuga 31.03.2011	145	170 078	170 223
Aruandeaasta tulem		77 381	77 381
Seisuga 31.03.2012	145	247 459	247 604
Aruandeaasta tulem		64 097	64 097
Seisuga 31.03.2013	145	311 556	311 701

Konsolideeritud raamatupidamise aastaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Pärnu Jahtklubi MTÜ 2012/2013. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Pärnu Jahtklubi MTÜ konsolideeritud kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaruanne on koostatud eurodes.

Informatsioon emaettevõtte põhiaruannete kohta

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb lisades avalikustada info konsolideeriva üksuse konsolideerimata põhiaruannete kohta. Emaettevõtte põhiaruannete koostamisel on kasutatud samu arvestusmeetodeid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel.

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud Pärnu Jahtklubi MTÜ ja tema kontrolli all oleva tütarettevõtja PJK Haldus OÜ finantsnäitajad.

Ema- ja tütarettevõtja vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on konsolideeritud aastaruandes elimineeritud.

Konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted kasutavad olulises osas ühtseid arvestusmeetodeid või on need vajadusel täiendavalt konsolideerimiseks ühtlustatud.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte tegevus kajastub raamatupidamise aastaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Emaettevõtja konsolideerimata põhiaruannetes, mis on esitatud lisades, kajastatakse investeeringuid tütarettevõttesse soetusmaksumuses.

Tulu investeeringult tütarettevõttesse kajastatakse ainult selles ulatuses, milles emaettevõttele tehakse väljamakseid pärast tütarettevõtte omandamiskuupäeva tekkinud akumulieeritud kasumist. Sellist kasumit ületavaid väljamakseid loetakse investeeringu tagastumiseks ja lahutatakse investeeringu soetusmaksumusest.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval

st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende kaalutud keskmises soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 510 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-15 aastat
Ehitised	6-30 aastat
Spordiinventar	3-15 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-15 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks on maa ja hooned, mida ettevõtte hoiab kasutusrendi tingimustel rendituna renditulu teenimise eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel on kasutatud soetusmaksumuse meetodit, mille puhul kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatatud akumulieeritud kulum.

Rendiarvestus

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel välja hoonestusõiguse alusel enda omanduses olevaid hooned ja territooriumi. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed	31.03.13	31.03.2012
Nõuded ostjate vastu	15 159	15 869
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 714	0
Ettemaksed teenuste eest	2 767	1639
Nõuded liikmetasude osas	1 079	0
Muud nõuded	76	797
Kokku	20 795	18 305

Lisa 3. Varud

Varud	31.03.13	31.03.2012
Tooraine ja materjal	7 152	7 917
Müügiks ostetud kaubad	2 860	1 804
Kokku	10 012	9 721

Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud

30.10.2006. a. Pärnu linnaga sõlmitud lepingu alusel anti MTÜ-le Pärnu Jahtklubi üle 10032/14375 suurune mõtteline osa Lootsi tn. 6, 8 kinnistu hoonestusõigusest koos selle oluliste osade ja päraldistega. Hoonestusõigus ja selle soetamisega seotud kulud kajastatakse bilansis kinnisvarainvesteeringuna soetusmaksumuse meetodil, amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni-meetodit ja arvestatakse kulumit soetusmaksumuselt 1,96% aastas hoonestusõiguse kasutamise perioodil 27.11.2006 - 04.12.2058. a. Informatsioon kinnisvarainvesteeringult saadud renditulude osas on toodud lisa nr. 11.

Hoonestusõigus	
31.03.2011	
Soetusmaksumus	6 671
Kulum	-577
Jääkväärtus	6 094
Amortisatsioon 2011/2012	-131
31.03.2012	
Soetusmaksumus	6 671
Kulum	-708
Jääkväärtus	5 963
Amortisatsioon 2012/2013	-131
31.03.2013	
Soetusmaksumus	6671
Kulum	-839
Jääkväärtus	5832

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad, seadmed, transp.vah	Spordi- inventar	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
31.03.2011						
Soetusmaksumus	570 844	17 937	64 633	121 913	17 877	847 205
Akumuleeritud kulum	-18 244	-26 687	-36 551	-20 466	0	-101 948
Jääkväärtus	552 600	45 250	28 082	101 447	17 877	745 257
Soetused 2011/2012	0	8 524	9 187	6 368	383	24 462
Ümberklassifitseerimine	0	0	1 598	0	-1 598	0
Aruandeperioodi kulum	-24 316	-8 544	-5 130	-13 884	0	-51 874
31.03.2012						
Soetusmaksumus	570 844	80 461	75 418	128 281	16 662	871 667
Akumuleeritud kulum	-42 560	-35 231	-41 681	-34 350	0	-153 822
Jääkväärtus	528 284	45 230	33 737	93 931	16 662	717 845
Soetused 2012/2013	0	10 916	20 947	12 005	61 304	105 172
Müügid 2012/2013	0	0	-2 007	0	0	-2 007
Aruandeperioodi kulum	-24 307	-8 945	-6 791	-14 672	0	-54 715
31.03.2013						
Soetusmaksumus	570 844	91 377	92 249	140 286	77 966	972 722
Akumuleeritud kulum	-66 867	-44 176	-46 363	-49 022	0	206 428
Jääkväärtus	503 977	47 201	45 886	91 264	77 966	766 294

Lisa 6. Immateriaalne põhivara

	Tarkvara
31.03.2011	
Soetusmaksumus	8 242
Kulum	-1 270
Jääkväärtus	6 972
Amortisatsioon 2011/2012	-1 116
31.03.2012	
Soetusmaksumus	8 242
Kulum	-2 387
Jääkväärtus	5 855
Soetus 2012/2013	1 000
Amortisatsioon 2012/2013	-1 116
31.03.2013	
Soetusmaksumus	9 242
Kulum	3 503
Jääkväärtus	5 739

Lisa 7. Laenukohustused

	31.03.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja jooksul		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud:				
Pangalaen SEB pank	196 844	21 000	175 844	0
Laenukohustused kokku	196 844	21 000	175 844	0

	31.03.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja jooksul		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud:				
Pangalaen SEB pank	182 444	9 600	172 844	0
Laenukohustused kokku	182 444	9 600	172 844	0

Pikajalise pangalaenu alusvaluuta on euro, intressimäär on 3 kuu EURIBOR + 2,0% aastas. Laenu tagastamise lõpptähtaeg on 15.02.2018.

Pikaajalise pangalaenu tagatiseks on seatud SEB panga kasuks hüpoteek summas 664 681 eurot Pärnu Jahtklubi MTÜ hoonestusõigusele.

Lisa 8. Võlad ja ettemaksed

Võlad ja ettemaksed	31.03.2013	31.03.2012
Võlad tarnijatele	18 578	19 941
Võlad töövõtjatele	22 328	22 458
<i>sh. väljamaksmata töötasu</i>	9 509	9 458
<i>sh. puhkusetasukohustus</i>	11 296	11 952
<i>sh. autokompensatsioon</i>	1 523	1 048
Maksuvõlad (lisa 9)	12 160	14 373
Liikmemaksude ettemaksed	1 362	2 407
Saadud ettemaksed ostjatelt	128	128
Eraldised sportlastele	699	859
Kokku	55 255	60 166

Lisa 9. Maksud

Maksuliik	Ettemaks	31.03.2013	31.03.2012
		Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 714	109	2 304
Üksikisiku tulumaks		3 339	3 186
Kogumispensioni maksed		387	374
Sotsiaalmaks		7 688	7 584
Töötuskindlustusmaks		637	905
Maksuintressid		0	20
Kokku	1 714	12 160	14 373

Lisa 10. Sihtfinantseerimine

Brutomeetod	31.03.2012	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.03.2013
EAS toetus põhivara soetuseks	285 755	0	-22 205	263 550
Kokku sihtfinantseerimine	285 755	0	-22 205	263 550

Brutomeetod	31.03.2011	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.03.2012
EAS toetus põhivara soetuseks	307 960	0	-22 205	285 755
Kokku sihtfinantseerimine	307 960	0	-22 205	285 755

EAS on eraldanud turismitoote arendamise väikeprojektide toetamise programmi raames OÜ PJK Haldusele Pärnu Merenduskeskuse arendamiseks 319 558 eurot.

Lisa 11. Renditulud ja -kulud

Kasutusrendi tingimustel renditi transpordivahendit (mahtuniversaal). Aruandeaastal kajastati tegevuskuludes kasutusrendimakseid summas 1 187 eurot (2011/2012: 1 434 eurot). Leping lõppes 30.01.2013 ning vara osteti välja jääkmaksumusega 664 eurot.

MTÜ Pärnu Jahtklubi on kasutusrendi tingimustel rendile andnud kinnisvarainvesteeringuna kajastatud hooneid ja territooriumi.

Kasumiaruandes on kajastatud renditulusid alljärgnevalt:

	2012/2013	2011/2012
Kaikoha ja staapelplatsi rent	42 643	46 266
Ruumide rent	1 192	2 444
Maa rent	3 914	3 705
Kokku renditulud	47 749	52 415

Vt. ka lisa 14

Lisa 12. Saadud annetused ja toetused

	2012/2013	2011/2012
Kulude sihtfinantseerimine kohalikust eelarvest	26 674	21 755
Kulude finantseerimine Eesti Jahtklubide Liidult	15 630	14 574
Eesti Kultuurkapitali toetused	7 452	5 250
Teiste asutuste ja eraisikute annetused	15 592	5 471
Euroopa Liidu projektid	833	1 699
Kokku saadud annetused ja toetused	66 181	48 749

Lisa 13. Liikmetelt saadud tasud

	2012/2013	2011/2012
Liikmemaksud	9 918	8 755
Kokku liikmetelt saadud tasud	9918	8 755

Lisa 14. Tulu ettevõtlusest

	2012/2013	2011/2012
Toitlustusteenuste müük	615 358	653 604
Majutusteenuste müük	106 017	104 189
Hoonete, ruumide, maa rent (lisa 11)	47 749	52 415
Muu kauba ja teenuste müük	40 375	35 096
Reklaam ja müügitoetused	40 994	26 249
Stardimaksud	36 908	12 421
Kokku tulud ettevõtlusest (Eestis)	887 401	883 974

Lisa 15. Muud tulud

	2012/2013	2011/2012
Sihtfinantseerimine	22 205	22 205
Kahjuhüvitised	1 680	4 417
Kasum põhivara müügist	3 093	0
Muud äritulud	0	56
Kokku muud tulud	26 978	26 678

Lisa 16. Mitmesugused tegevuskulud

	2012/2013	2011/2012
Ostetud teenused	48 797	63 224
Kommunaalkulud	50 386	44 695
Bürookulud	17 319	18 988
Inventari ja remondikulu	24 071	18 049
Autokulud	23 640	16 406
Lähetused ja personaliga seotud kulud	29 931	14 895
Võistluste läbiviimise kulud	47 857	12 788
Spordikoolituse kulud	9 393	9 010
Muud tegevuskulud	41 888	43 987
Kokku	293 282	242 042

Lisa 17. Tööjõukulud

	2012/2013	2011/2012
Palgakulu	232 063	233 341
Sotsiaalmaksud	80 314	80 803
Kokku tööjõukulud	312 377	314 144
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	37	37

Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Kontserniaruandes on loetud seotud osapoolteks:

- Pärnu Jahtklubi ja PJK Halduse juhtkonna liikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Konsolideerimise käigus elimineeritud tehinguid MTÜ Pärnu Jahtklubi ja PJK Haldus OÜ vahel ei ole kajastatud tehingutena seotud osapooltega.

Tehingud seotud osapoolte vahel:

Seotud osapool	2012/2013		2011/2012	
	Müük	Ost	Müük	Ost
Tegevjuhtkonna valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 421	46 004	525	33 228
Kokku	5 421	46 004	525	33 228

Saldod seotud osapoolte vahel:

Lühiajalised kohustused	31.03.2013	31.03.2012
Tegevjuhtkonna valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	383	2 353
Lühiajalised nõuded	31.03.2013	31.03.2012
Tegevjuhtkonna valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	235	0

Lisa 19. Tütarettevõtte osad

Ettevõtte nimi	PJK Haldus OÜ
Asukoht	Lootsi 6, Pärnu, Eesti Vabariik
Põhitegevusala	Toitlustamine ja majutus
Osaluse % aruandeperioodi alguses ja lõpus	100%
Osa soetusmaksumus aruandeperioodi alguses ja lõpus	2 556
Osalus investeringuobjekti omakapitalis 31.03.2011	103 461
Tütarettevõtte kasum 2011/2012	59 232
Osalus investeringuobjekti omakapitalis 31.03.2012	162 693
Tütarettevõtte kasum 2012/2013	36 715
Osalus investeringuobjekti omakapitalis 31.03.2013	199 408

Lisa 20. Finantstulud- ja kulud

	2012/2013	2011/2012
Ingressitulud	11	206
Ingressikulu laenudelt	-6 614	-8 848
	-6 603	-8 642

Lisa 21. MTÜ Pärnu Jahtklubi (emaettevõtja) bilanss

	31.03.2013	31.03.2012
VARAD		
Käibevara		
Raha	5 364	10 824
Nõuded ja ettemaksed		
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	20 251	9 638
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	2 525	1 409
<i>Nõuded liikmete vastu</i>	1 079	797
Nõuded ja ettemaksed kokku	23 855	11 844
Varud		
<i>Müügiootel põhivara</i>	664	0
Varud kokku	664	0
Käibevara kokku	29 883	22 668
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Investeeringud tütarettevõttesse	2 556	2 556
Kinnisvarainvesteeringud (jääkväärtuses)	5 832	5 963
Materiaalne põhivara		
<i>Masinad ja seadmed (jääkväärtuses)</i>	51 297	38 157
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkväärtuses)</i>	27 122	23 023
<i>Lõpetamata ehitus ja ettemaksed</i>	12 728	11 727
Materiaalne põhivara kokku	91 147	72 907
Immateriaalne põhivara		
<i>Arvutitarkvara (jääkväärtuses)</i>	542	174
Põhivara kokku	100 077	81 600
VARAD KOKKU	129 960	104 268
KOHUSTUSED JA NETOVARA		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed		
<i>Võlad tarnijatele</i>	3 784	3 633
<i>Võlad töövõtjatele</i>	7 420	7 347
<i>Maksuvõlad</i>	1 719	2 429
<i>Muud võlad</i>	0	0
<i>Eraldised sportlastele</i>	699	859
<i>Saadud ettemaksed</i>	1 490	2 534
Võlad ja ettemaksed kokku	15 112	16 802
Kohustused kokku	15 112	16 802
Netovara		
Osakapital	145	145
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	87 321	69 173
Aruandeperioodi tulem	27 382	18 148
Netovara kokku	114 848	87 466
KOHUSTUSED JA NETOVARA KOKKU	129 960	104 268

Lisa 21. MTÜ Pärnu Jahtklubi (emaettevõtja) tulude ja kulude aruanne

	2012/2013	2011/2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	9 918	8 755
Annetused ja toetused	66 181	48 749
Renditulu	41 543	42 300
Õppemaksud	12 931	11 375
Muud tulud	79 289	26 223
Tulud kokku	209 862	137 402
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-133 057	-71 924
Tööjõu kulud		
<i>a) palgakulu</i>	-29 075	-29 100
<i>b) sotsiaalmaksud</i>	-10 034	-10 013
Tööjõukulud kokku	-39 109	-39 113
Põhivara kulum	-10 314	-8 198
Muud kulud	-4	-22
Kulud kokku	-182 484	-119 257
Põhitegevuse tulem	27 378	18 145
Finantstulud ja -kulud		
Muud finantstulud (-kulud)	4	3
Kokku finantstulud ja -kulud	4	3
Aruandeaasta tulem	27 382	18 148

Lisa 22. MTÜ Pärnu Jahtklubi (emaettevõtja) rahavoogude aruanne

	2012/2013	2011/2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	27 378	18 145
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	10 314	8 198
Kasum põhivara müügist	-3 093	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 010	-330
Varude muutus	-664	0
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 498	-1 639
Kokku rahavood põhitegevusest	18 427	24 374
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetus	-28 991	-13 610
Põhivara müük	5 100	0
Saadud intressid	4	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-23 887	-13 607
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laenude tagasimaksed	0	-426
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-426
Rahavood kokku	-5 460	10 341
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 824	483
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 460	10 341
Raha ja raha ekvivalentide muutus perioodi lõpus	5 364	10 824

Lisa 23. MTÜ Pärnu Jahtklubi (emaettevõtja) netovara muutuste aruanne

	Osakapital	Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	Netovara kokku
Seisuga 31.03.2011	145	69 173	69 318
Aruandeaasta tulem		18 148	18 148
Seisuga 31.03.2012	145	87 321	87 466
Aruandeaasta tulem		27 382	27 382
Seisuga 31.03.2013	145	114 703	114 848

Tulud Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorite lõikes

Tegevusala	EMTAK	2012/2013	2011/2012
Mujal liigitamata organisatsioonide tegevus	94999	76 099	57 504
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	41 543	42 300
Mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	79 289	26223
Spordikoolid	85511	12 931	11 375
Kokku		209 862	137 402

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2013

Pärnu Jahtklubi (registrikood: 80058516) 01.04.2012 - 31.03.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA KARRO	Sisestaja	03.05.2013
JÜRI SÕBER	Juhatuseliige	03.05.2013
OLAVI POST	Juhatuseliige	03.05.2013
MIHKEL KOSK	Juhatuseliige	03.05.2013
EGON ELSTEIN	Juhatuseliige	03.05.2013
JANNO KANGUR	Juhatuseliige	03.05.2013
VÄINO HALLIKMÄGI	Juhatuseliige	03.05.2013
MART SAMELI	Juhatuseliige	03.05.2013

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Mujal liigitamata organisatsioonide tegevus	9499	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	Ei
Spordikoolid	85511	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4471750
Faks	+372 4431420
E-posti aadress	info@jahtklubi.ee
Veebilehe aadress	www.jahtklubi.ee