

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Hooneühistu Kartulitalo-E

registrikood: 80058338

tänavu/talu nimi, Kuldse Kodu tn 14
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80035

telefon: +372 57871022

e-posti aadress: kartulitaloE@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Sihtfinantseerimine	7
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Muud äritulud	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Intressikulud	9
Lisa 11 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

HÜ Kelder Kartulitalo - E asutati 1979. aastal ning registreeriti ümber 1998. aastal.

Ühistu tegevuseks on keldribokside ühine majandamine ja haldamine, eesmärgiga kindlustada soodsad tingimused põllumajandussaaduste hoidmiseks.

Keldriühistul on 21 keldriboksi.		
Liikmesuse tasu koguti 2018.a.	210	EUR
2018. aastal tehti järgnevaid kulutusi:		
1. Elekter	32	EUR
2. Maamaks	26	EUR
3. Muud	46	EUR
4. Remont	0	EUR
KOKKU	108	EUR

Töötasu kellelegi makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	449	241	2
Nõuded ja ettemaksed	20	7	3
Kokku käibevarad	469	248	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 135	2 290	3
Materiaalsed põhivarad	1 050	0	
Kokku põhivarad	2 185	2 290	
Kokku varad	2 654	2 538	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	14	0	
Sihtfinantseerimine	140	38	5
Kokku lühiajalised kohustised	154	38	
Kokku kohustised	154	38	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Kokku omakapital	2 500	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	2 654	2 538	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Muud äritulud	108	202	7
Mitmesugused tegevuskulud	-104	-201	8
Ärikasum (kahjum)	4	1	
Intressikulud	-4	-1	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Kelder Kartulitalo - E on oma liikmete poolt sihtfinantseeritav ettevõte. Ühistu tegevuseks on keldribokside ühine majandamine ja haldamine, eesmärgiga kindlustada soodsad tingimused põllumajandussaaduste hoidmiseks.

Lähtuvalt põhitegevusest toimib Ühistu kui mittetulundusühing.

HÜ Kelder Kartulitalo - E raamatupidamist ja aruandlust koostatakse Eesti finantsaruandluse standardite kohaselt, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahalisel vahendil on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid, kohustusi ja ettemakseid on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuet, kohustuste ja ettemaksete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Hoone alune maa on võetud arvele maa väärtuses ning jaguneb liikmete vahel võrdselt. Maa väärtuse suurenedes jagunevad liikmete õigused, kohustused ja vastutus, seoses maaga, proportsionaalselt liikmesuse määrale.

Hoone remonti (parendusi) põhivarana bilansis arvele võetud ei ole, on lähtutud asjaolust, et hoone on ehitatud liikmesuse omanike poolt, mis ühistu bilansis ei kajastu.

Sihtfinantseerimine

HÜ Kelder Kartulitalo - E tegevuskulude ja hoone remondikulude katteks kogutakse liikmesuse omanikelt liikmesuse tasusid.

Tulud

Ühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid Tulemiaruanne skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Maksustamine

HÜ Kelder Kartulitalo - E ei ole käibemaksukohuslane.

Töötasusid ei arvestata.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on liikmesuse omanikud, juhatuse liikmed.

HÜ Kelder Kartulitalo - E aastaaruannet koostatakse MTÜ aruande põhimõttel. Aruande koostamisel lähtutakse raamatupidamise seadusest ja Raamatupidamise Toimkonna juhendist, mis reguleerib Mittetulundusühingute ja sihtasutuste aruandlust.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	449	241

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 155	20	1 135
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 155	20	1 135
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 290		2 290
Muud nõuded	7	7	
Viitlaekumised	7	7	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 297	7	2 290

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
Muud muutused	1 050	1 050
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 050	1 050
Jääkmaksumus	1 050	1 050

Maa on võetud põhivarana arvele kui mitterahaline sissemakse Osakapitali.

Lisa 5 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Liikmesuse tasud	240		-202	38
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	240		-202	38
Kokku sihtfinantseerimine	240		-202	38
	31.12.2017	Saadud	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Liikmesuse tasud	38	210	-108	140
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	38	210	-108	140
Kokku sihtfinantseerimine	38	210	-108	140

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	21	21
1 osa nimiväärtusega 99,00 EUR 15 osa nimiväärtusega 113,86 EUR 1 osa nimiväärtusega 118,82 EUR 4 osa nimiväärtusega 143,57 EUR		

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Tulu sihtfinantseerimisest	108	202
Kokku muud äritulud	108	202

Sihtkapitali koguti kõigilt liikmesuse omanikelt võrdselt 10 EUR.

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Elekter	32	51
Maamaks	26	26
Muud	46	124
Kokku mitmesugused tegevuskulud	104	201

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

HÜ-l Kartulitalo E puudub palgaline tööjõud.

Lisa 10 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Muud intressikulud	4	1
Kokku intressikulud	4	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017
	Nõuded	Kohustised	Nõuded
Liikmed	1 155	14	2 290

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2019

Hooneühistu Kartulitalo-E (registrikood: 80058338) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAJA KARJUS	Juhatuse liige	30.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

Hooneühistu Kartulitalo-E tasub kõik oma kulutused kogutavatest liikmesuse tasudest.
Seega puudub kasum või kahjum mida jagada või katta.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

Hooneühistu Kartulitalo-E tasub kõik oma kulutused kogutavatest liikmesuse tasudest.
Seega puudub kasum või kahjum mida jagada või katta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 57871022
E-posti aadress	kartulitaloE@gmail.com