

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hooneühistu Kartulitalo-E

registrikood: 80058338

tänavu/talu nimi, Kuldse Kodu tn 14
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80035

telefon: +372 57871022

e-posti aadress: kartulitaloE@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Sihtfinantseerimine	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Muud äritulud	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Intressikulud	9
Lisa 11 Seotud osapooled	9
Lisa 12 2019.a. revidendi arvamus	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

HÜ Kelder Kartulitalo - E asutati 1979. aastal ning registreeriti ümber 1998. aastal.

Ühistu tegevuseks on keldribokside ühine majandamine ja haldamine, eesmärgiga kindlustada soodsad tingimused põllumajandussaaduste hoidmiseks.

Keldriühistul on 21 keldriboksi.		
Liikmesuse tasu koguti 2019.a.	0	EUR
2019. aastal tehti järgnevaid kulutusi:		
1. Elekter	8	EUR
2. Maamaks	26	EUR
3. Muud	14	EUR
4. Remont	0	EUR
KOKKU	48	EUR

Töötasu kellelegi makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	399	449	2
Nõuded ja ettemaksed	22	20	3
Kokku käibevarad	421	469	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 135	1 135	3
Materiaalsed põhivarad	1 050	1 050	4
Kokku põhivarad	2 185	2 185	
Kokku varad	2 606	2 654	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	14	14	
Sihtfinantseerimine	92	140	
Kokku lühiajalised kohustised	106	154	
Kokku kohustised	106	154	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Kokku omakapital	2 500	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	2 606	2 654	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Muud äritulud	48	108	7
Mitmesugused tegevuskulud	-36	-104	8
Ärikasum (kahjum)	12	4	
Intressikulud	-12	-4	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Kelder Kartulitalo - E on oma liikmete poolt sihtfinantseeritav ettevõte. Ühistu tegevuseks on keldribokside ühine majandamine ja haldamine, eesmärgiga kindlustada soodsad tingimused põllumajandussaaduste hoidmiseks.

Lähtuvalt põhitegevusest toimib Ühistu kui mittetulundusühing.

HÜ Kelder Kartulitalo - E raamatupidamist ja aruandlust koostatakse Eesti finantsaruandluse standardite kohaselt, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahalisel vahendil on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid, kohustusi ja ettemakseid on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuet, kohustuste ja ettemaksete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Hoone alune maa on võetud arvele maa väärtuses ning jaguneb liikmete vahel võrdselt. Maa väärtuse suurenedes jagunevad liikmete õigused, kohustused ja vastutus, seoses maaga, proportsionaalselt liikmesuse määrale.

Hoone remonti (parendusi) põhivarana bilansis arvele võetud ei ole, on lähtutud asjaolust, et hoone on ehitatud liikmesuse omanike poolt, mis ühistu bilansis ei kajastu.

Sihtfinantseerimine

HÜ Kelder Kartulitalo - E tegevuskulude ja hoone remondikulude katteks kogutakse liikmesuse omanikelt liikmesuse tasusid.

Tulud

Ühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid Tulemiaruanne skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Maksustamine

HÜ Kelder Kartulitalo - E ei ole käibemaksukohuslane.

Töötasusid ei arvestata.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on liikmesuse omanikud, juhatuse liikmed.

HÜ Kelder Kartulitalo - E aastaaruannet koostatakse MTÜ aruande põhimõttel. Aruande koostamisel lähtutakse raamatupidamise seadusest ja Raamatupidamise Toimkonna juhendist, mis reguleerib Mittetulundusühingute ja sihtasutuste aruandlust.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku raha	399	449

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 155	20	1 135
Ostjatelt laekumata arved	1 155	20	1 135
Ettemaksed	2	2	
Tulevaste perioodide kulud	2	2	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 157	22	1 135

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 155	20	1 135
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 155	20	1 135

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Kokku
Muud muutused	1 050	1 050
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 050	1 050
Jääkmaksumus	1 050	1 050
31.12.2019		
Soetusmaksumus	1 050	1 050
Jääkmaksumus	1 050	1 050

Lisa 5 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Liikmesuse tasud		18	210	-108	20	140
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		18	210	-108	20	140
Kokku sihtfinantseerimine		18	210	-108	20	140
	31.12.2018		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Liikmesuse tasud	20	140		-48	20	92
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	20	140		-48	20	92
Kokku sihtfinantseerimine	20	140		-48	20	92

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	21	21
1 osa nimiväärtusega 99,00 EUR 15 osa nimiväärtusega 113,86 EUR 1 osa nimiväärtusega 118,82 EUR 4 osa nimiväärtusega 143,57 EUR		

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Tulu sihtfinantseerimisest	48	108
Kokku muud äritulud	48	108

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Elekter	8	32
Maamaks	26	26
Muud	2	46
Kokku mitmesugused tegevuskulud	36	104

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

HÜ-l Kartulitalo E puudub palgaline tööjõud.

Lisa 10 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud intressikulud	12	4
Kokku intressikulud	12	4

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Liikmed	1 155	14	1 155	14

Revidendi arvamus

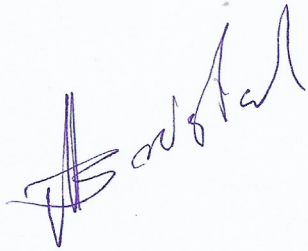
16. juuli 2020.a.

Revidendi arvamus 2019.a. majandusaasta aruande kohta.

Hooneühistu Kelder Kartulitalo E on lähtunud oma tegevuses kinnitatud põhikirjast, mis on vastavuses hooneühistu seadusega.

2019.a. majandusaasta aruandes on kontrollitud väljavõtteliselt algdokumente laekunud liikmesuse tasude ja kulude kohta ning teisi tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamisseadusega ja lähtudes heast raamatupidamise tavast. Ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi ning kajastab õigesti ja õiglaselt majandusaasta tegevuse tulemust ja finantsseisundit seisuga 31.12.2019.a.



Revident

Maire Bristol

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2020

Hooneühistu Kartulitalo-E (registrikood: 80058338) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAJA KARJUS	Juhatuse liige	16.02.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

HÜ Kelder Kartulitalo E toimetab kui mittetulundusühing ja tal puudub kasum ning kahjum.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

HÜ Kelder Kartulitalo E toimetab kui mittetulundusühing ja tal puudub kasum ning kahjum.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 57871022
E-posti aadress	kartulitaloE@gmail.com