

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Paide linn, Väike-Aia tn 30 korteriühistu

registrikood: 80057698

telefon: +372 5168538

e-posti aadress: kuvaike.aia30@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Laenukohustised	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	12
Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud	14
Lisa 9 Annetused ja toetused	14
Lisa 10 Muud tulud	14
Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Intressikulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16
Lisa 16 Vahendatud kommunaalkulud, energiakulud	17
Korteriomandite majandamiskulud	18
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuseesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Juhatus.

30.mail 2020.a. valiti põhikirjajärgselt ühistule uus juhatus, mis on 4-liikmeline. Juhatuse koosolekud toimusid 2022.aastal 2 korral, kus olid arutusel ühistu majandustegevus, remonttööd ja võlglased.

Remont.

2022.aastal tehti remonditöid summas 2 793 euro eest. Vahetati osaliselt välja veemõõturid, tööde maksumusega 2 793 eurot.

Võlglased.

Seisuga 31.12.2022.a. jäi üks korteriomani ühistule võlgu 53 eurot. Ettemakseid oli tehtud 205 euro eest.

Raamatupidamine.

2022. raamatupidamise aasta-aruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse kohaselt.

2022.majandusaasta tulem jäi 625 eurot, majanduskavaga planeeriti 330 eurot.

Akumuleeritud tulem 1 338 eurot.

Remondifondis vahendeid seisuga 31.12.2022. on 6 992 eurot.

Korteriühistu juhatus kinnitab, et ühistu on jätkuvalt toimiv mittetulundusühing.

Ühistu 2022.majandustegevust kontrollis ja koostas arvamuse Revisjon OÜ.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 982	6 464	2
Nõuded ja ettemaksed	28 509	33 482	3
Kokku käibevarad	39 491	39 946	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	188 062	203 526	3
Kokku põhivarad	188 062	203 526	
Kokku varad	227 553	243 472	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	15 464	22 663	4
Võlad ja ettemaksed	8 698	6 485	5,6
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	6 992	3 086	7
Kokku lühiajalised kohustised	31 154	32 234	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	188 062	203 526	
Kokku pikaajalised kohustised	188 062	203 526	
Kokku kohustised	219 216	235 760	
Netovara			
Reservkapital	7 000	7 000	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	712	264	
Aruandeaasta tulem	625	448	
Kokku netovara	8 337	7 712	
Kokku kohustised ja netovara	227 553	243 472	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	22 076	32 352
Annetused ja toetused	4 199	4 478
Muud tulud	47	1
Kokku tulud	26 322	36 831
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 793	-15 997
Mitmesugused tegevuskulud	-6 027	-3 758
Tööjõukulud	-9 104	-8 128
Kokku kulud	-17 924	-27 883
Põhitegevuse tulem	8 398	8 948
Intressikulud	-7 773	-8 500
Aruandeaasta tulem	625	448

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	100 746	97 189
Laekunud annetused ja toetused	4 270	5 725
Muud põhitegevuse tulude laekumised	163	3
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-61 119	-71 402
Väljamaksed töötajatele	-9 105	-8 128
Kokku rahavood põhitegevusest	34 955	23 387
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-22 664	-21 931
Makstud intressid	-7 773	-8 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-30 437	-30 431
Kokku rahavood	4 518	-7 044
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 464	13 508
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 518	-7 044
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 982	6 464

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	7 000	264	7 264
Aruandeaasta tulem		448	448
31.12.2021	7 000	712	7 712
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	7 000	712	7 712
Aruandeaasta tulem		625	625
31.12.2022	7 000	1 337	8 337

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Väike-Aia 30 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodiga 01.01.2022.-31.12.2022. vastavalt raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti finantsaruandluse kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipiidega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

On tehtud järgmised muudatused:

- Paide Linnavalitsuselt saadav pangalaenu intresside toetuse summaga, vähendatakse liikmetele tasumisele kuuluvat intressimakseid.
- AS Telia Eesti ja AS Elisa Teleteenuselt poolt makstava elektriseadmete võrku teenindavate seadmete elektrikulu kompensatsiooni summaga, vähendatakse maja ülelektri kulusummat.
- pangakonto intressi summaga, vähendatakse pankade poolt võetavat teenustasu.

Raha

Raha on bilansis kajastatud õiglasel väärtuses. Sularahaga ühistu ei arvelda. Seisuga 31.12.2022. on pangakontode saldod inventeeritud ning võrduvad raamatupidamiskontodel näidatuga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustiste puhul on võrdne nende nominaalväärtustega. Nõudeid on kajastatud tõenäoliselt laekuvas summas ja nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ühistul ei ole.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustiste eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustistega otseselt seotud tehingu kulutusi.

Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Elamu remondiks on võetud 2014. ja 2020. aastal pikaajalist laenu. Elamu remonti e.parendusi, põhivarana bilansis arvele võetud ei ole, vaid on lähtutud asjaolust, et hoone on korteriomanike omand, mis korteriühistu bilansis ei kajastu. Võetud laen on kajastatud korteriühistu bilansis nõudena korteriomanike vastu varade koosseisus ja kohustisena pangale bilansi kohustiste ja reservkapitali osas. Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust, et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu.

Varade ja kohustiste jaotamisel lühi- ja pikaajaliseks on lähtutud raamatupidamise juhendist RTJ 2, muuhulgas:

- lühiajaliste nõuete käsitletakse nõudeid, mille tasumise tähtajad on 12 kuu jooksul arvates bilansipäevast;
- pikaajaliste nõuete käsitletakse nõudeid, mille tasumise tähtajad on üle 12 kuu arvates bilansipäevast;
- lühiajaliste kohustistena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on 12 kuu jooksul arvates bilansipäevast;
- pikaajaliste kohustistena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on üle 12 kuu arvates bilansipäevast.

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta summas. Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta tulemiaruanne, millal intress tasumisele kuulub.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemile. Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest, on mõningaid kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud kirjendatakse tekkepõhiselt. Makstud kommunaalmaksete ja vahendatud teenuste summasid, ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna, ega saadud tulusid tuluna, vaid vastavalt nõuete ja kohustistena.

Kulud

Kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemile.

Kulud kirjendatakse tekkepõhiselt.

Korteriühistu ei kanna teenuste ja maksete vahendamisega kaasnevaid riske. TulemiaruanDES kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

Seotud osapooled

Korteriühistu loeb seotuks osapoolteks korteriühistu-, juhatuse- ja revisjoni komisjoni liikmeid ja eelnevalt kirjeldatud isikute poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Swedbank	6 261	2 238
SEB Pank	4 721	4 226
Kokku raha	10 982	6 464

2022.a. rahaliste vahendite jäägid on inventeeritud. Pangakontode jäägid on võrreldud pankadega ja nende jäägid raamatupidamiskontodel, võrduvad pangaväljavõtetel kajastatud jääkidega. Sularahaga ühistus ei arvelda.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 718	11 718		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	304	304		
Laenunõuded	203 526	15 464	82 250	105 812
Muud nõuded	1 023	1 023		
Intressinõuded	1 023	1 023		
Kokku nõuded ja ettemaksed	216 571	28 509	82 250	105 812

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	49	49		
Ostjatelt laekumata arved	49	49		
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 405	9 405		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	271	271		
Laenunõuded	226 189	22 663	80 061	123 465
Muud nõuded	1 094	1 094		
Intressinõuded	1 094	1 094		
Kokku nõuded ja ettemaksed	237 008	33 482	80 061	123 465

Kirjel "Intressinõuded"

-Paide Linnavalitsuselt makstav intressitoetus perioodi eest

01.10.2022- 31.12.2022. summas 1 023 €

kirjel "Maksude ettemaksed ja tagasinõuded"

detsembri töötasudelt kinni peetud maksud, mille tasumise tähtaeg on 10.01.2023.

Kirjel "Nõuded seotud osapoolte vastu"

Omanikele esitatud arved detsembri kuu eest summas 11 870 €

- võlgnevus eelmise perioodi eest 53 €

- ettemaks -205 €

kokku: 11 718 eurot

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB Pank	202 810	14 748	82 250	105 812	3,565%	EUR	15.04.2034.
SEB Pank	716	716	0	0	3%	EUR	25.01.2023.
Pikaajalised laenud kokku	203 526	15 464	82 250	105 812			
Laenukohustised kokku	203 526	15 464	82 250	105 812			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB Pank	217 036	14 226	79 345	123 465	3,565%	EUR	15.04.2034.
SEB Pank	9 153	8 437	716	0	3%	EUR	25.01.2023.
Pikaajalised laenud kokku	226 189	22 663	80 061	123 465			
Laenukohustised kokku	226 189	22 663	80 061	123 465			

2014.aastal võeti 20.aastaks SEB Pangast SA KredEX-i toel laenu kütte-, vee- ja kanalisatsiooni trasside rekonstrueerimiseks ning hoone fassaadi soojustamiseks.

Laenumakseid vahendatakse korteriomani keele.

2020.aastal võeti täiendavalt katuse rekonstrueerimiseks laenu summas 22 000 eurot, tagasimakse tähtajaga kolm aastat. Laenu tagasimakseid tasutakse kogutud remondifondi arvelt.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 394	8 394
Maksuvõlad	304	304
Kokku võlad ja ettemaksed	8 698	8 698

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 968	5 968
Maksuvõlad	271	271
Saadud ettemaksed	246	246
Tulevaste perioodide tulud	246	246
Kokku võlad ja ettemaksed	6 485	6 485

-kirjel "Võlad tarnijatele" lisa 6

-kirjel "Maksuvõlad"

detsembri töötasudelt kinnipeetud

tulumaks 114 eurot

sotsiaalmaks 188 eurot

töötukindlustus 2 eurot

kokku: 304 eurot

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Enefit Freen AS	5 953	4 311
Paide Vesi AS	1 231	1 259
Eesti Energia AS	22	13
Elektrum OÜ	0	24
Keskkonna teenused AS	213	145
Väätsa Prügila AS	37	35
Uniefied Post AS	16	16
Seko Teenused OÜ	165	165
Mevara Kinnisvara OÜ	757	0
Kokku võlad tarnijatele	8 394	5 968

Tarnijate arvete tasumise tähtaeg on jaanuar 2023.a. mil need ka raamatupidamise poolt tasuti.

Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2021
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remonditasud	10 987				
Liikmetelt laekunud remonditasud		16 693			
Laenu tagasimakse remondifondist			-3 610		
Tasutud pangalaenu intresse		3 610		-4 021	
Tehtud remonttöid				-15 997	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	10 987	20 303	-3 610	-20 018	3 086
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	10 987	20 303	-3 610	-20 018	3 086
	31.12.2021	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2022
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remonditasud	3 086				
Liikmetelt laekunud remonditasud		15 302			
Laenu tagasimakse remondifondist			-8 437		
Tasutud pangalaenu intresse		3 408		-3 574	
Tehtud remonttöid				-2 793	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 086	18 710	-8 437	-6 367	6 992
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	3 086	18 710	-8 437	-6 367	6 992

Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2022	2021
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	15 699	12 321
Viivised	10	13
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	2 793	15 997
Pangalaenu intressid	3 574	4 021
Kokku liikmetelt saadud tasud	22 076	32 352

KÜ liikmetelt kogutud mittesihotstarbelised tasusid, kasutatakse erinevate majandamis- ja üldhalduskulude katteks. Viivisarved on esitatud korteriomnikele, kes ei ole tasunud tähtaegselt majanduskulude-ja vahendatud teenuste eest. Viivist arvestatakse maksetähtaja ületanud summalt 0,022% päevas.

Kirjel "Pangalaenu intressid"

- tasumisele kuuluv intress 7 773 eurot
- Paide LV toetus -4 199 eurot

kokku: 3 574 eurot,

millest omanikele vahendati laenuintresse summas 3 408 eurot remondifondi arvelt tasuti 166 eurot.

Lisa 9 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2022	2021
Kokku annetused ja toetused	4 199	4 478
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	4 199	4 478

Paide Linnavalitsuse poolt makstav toetussumma, millega vähendatakse korteriomnikele vahendatavat pangalaenu intresside kulu.

Lisa 10 Muud tulud

(eurodes)

	2022	2021
Tehnilise talumise toetus	1	1
Muud	46	0
Kokku muud tulud	47	1

Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2022	2021
Remonditööd	2 793	15 997
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	2 793	15 997

Remontitööd 2022.a.

- veemõõtjate osaline väljavahetus 2 793

kokku: 2 793 eurot

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Energia	435	348
Elektrienergia	435	348
Mitmesugused bürookulud	63	133
Koolituskulud	107	38
Hoolduskulud	5 192	3 005
Revisjoniteenus	200	200
Panga teenustasud	30	34
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 027	3 758

Vastavalt 07.05.2022.toimunud üldkoosolekul otsustati, et alates 01.06.2022. kogutakse

hooldustasudeks - 0,35 €/m2 (koguti 01.01.-31.05.22. 0,30€/m2)

remonditasudeks - 0,30 €/m2 (koguti 01.01.-31.05.22. 0,35€/m2)

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	6 828	6 096
Sotsiaalmaksud	2 253	2 011
Töötuskindlustus	23	21
Puhkusekohustis	0	0
Kokku tööjõukulud	9 104	8 128
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Korteriühistus on vormistatud tööle töölepingu alusel raamatupidaja,

kes töötab osalise tööajaga. Taandatuna täistööajale on töötajate keskmine arv 1 töötaja.

Seisuga 31.12.2022. on puhkused kasutatud ja puhkusekohustist ei ole.

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	7 773	8 500
Kokku intressikulud	7 773	8 500

Intressikulu laenudelt

- korteriomani keele vahendati laenuintresse summas 7 607 eurot
- remondifondi arvelt tasuti summas 166 eurot

kokku: 7 773 eurot

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	81	82
Juriidilisest isikust liikmete arv	4	3

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	11 718	9 651
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 718	9 651
Laenukohustised		
Asutajad ja liikmed	15 464	22 663
Kokku laenukohustised	15 464	22 663
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	6 992	3 086
Kokku võlad ja ettemaksed	6 992	3 086

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	188 062	203 526
Kokku nõuded ja ettemaksed	188 062	203 526
Laenukohustised		
Asutajad ja liikmed	188 062	203 526
Kokku laenukohustised	188 062	203 526

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2022	2021
Arvestatud tasu	3 924	3 504

Seotud osapooled on korteriomanikud, juhatuse liikmed ja revident ning eelnevalt kirjeldatud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 16 Vahendatud kommunaalkulud, energiakulud

Vahendatud kommunaalkulud	2022.a.	2021.a.		
Soojusenergia	33104	29254		
Andurite lugemisteenus	1979	1978		
Vesi-ja kanalisatsioon	13883	14476		
Prügiveo kulud	2475	2239		
Üldkoristus	2484	2220		
Muud vahend.teenused	192	326		
Laenumaksed	14227	13745		
Hoone kindlustus	542	542		
Intressimaksed	3408	3154		
kokku:	72294	67934		
Energiakulu			2022.a.	2021.a.
soojusenergia kulu		kWh	42382	47283
elektrienergia kulu		kWh	3190	3335
vee-ja kanalisatsiooni kulu		m3	3373	3517
-üldveemõõduri ja korterite veemõõturite				
näitade vahe		m3	121	101

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	1073 EUR
korter 2	932 EUR
korter 3	1072 EUR
korter 4	1173 EUR
korter 5	1549 EUR
korter 6	971 EUR
korter 7	1251 EUR
korter 8	1425 EUR
korter 9	1450 EUR
korter 10	1401 EUR
korter 11	955 EUR
korter 12	1022 EUR
korter 13	1332 EUR
korter 14	877 EUR
korter 15	1484 EUR
korter 16	1756 EUR
korter 17	1585 EUR
korter 18	1296 EUR
korter 19	1428 EUR
korter 20	1568 EUR
korter 21	1817 EUR
korter 22	1312 EUR
korter 23	1902 EUR
korter 24	2610 EUR
korter 25	1764 EUR
korter 26	1323 EUR
korter 27	746 EUR
korter 28	1071 EUR
korter 29	1523 EUR
korter 30	646 EUR
korter 31	1034 EUR
korter 32	1179 EUR
korter 33	753 EUR
korter 34	2529 EUR
korter 35	1340 EUR
korter 36	525 EUR
korter 37	1111 EUR
korter 38	1099 EUR
korter 39	623 EUR
korter 40	1367 EUR
korter 41	1532 EUR
korter 42	978 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 43	966 EUR
korter 44	2496 EUR
korter 45	632 EUR
korter 46	1379 EUR
korter 47	1061 EUR
korter 48	656 EUR
korter 49	991 EUR
korter 50	1561 EUR
korter 51	768 EUR
korter 52	1108 EUR
korter 53	1692 EUR
korter 54	800 EUR
korter 55	1123 EUR
korter 56	1746 EUR
korter 57	801 EUR
korter 58	1061 EUR
korter 59	1283 EUR
korter 60	830 EUR
korter 61	1400 EUR
korter 62	1393 EUR
korter 63	800 EUR
korter 64	960 EUR
korter 65	1326 EUR
korter 66	789 EUR
korter 67	1181 EUR
korter 68	1607 EUR
korter 69	713 EUR
korter 70	1230 EUR
korter 71	1050 EUR
korter 72	1489 EUR
korter 73	1283 EUR
korter 74	1042 EUR
korter 75	1044 EUR
korter 76	1230 EUR
korter 77	984 EUR
korter 78	859 EUR
korter 79	1170 EUR
korter 80	1015 EUR
korter 81	1299 EUR
korter 82	899 EUR
korter 83	1167 EUR
korter 84	713 EUR
korter 85	1324 EUR
Kokku:	103305 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2023

Paide linn, Väike-Aia tn 30 korteriühistu (registrikood: 80057698) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URVE REINSON	Juhatuse liige	14.06.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5168538
E-posti aadress	kuvaike.aia30@gmail.com