

30-06-2005

17

OÜ SAGRO ELEKTER
Laagri

Riina Iher

KONTROLLITUD

2004.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress

Vae 2/Veskitammi 6
76401 Laagri
Harju maakond
Eesti Vabariik

Äriregistri nr.:

10239535

Telefon:

679 6827

Faks:

650 6100

E-post:

elekter@sagro.ee

Audiitor

Marje Seersant

Aruandeaasta algus ja lõpp

01.01.2004 – 31.12.2004

Lisatud dokumendid

osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (SKEEM 1)	6
Rahavoogude aruanne (alustades ärikasumist)	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Materiaalne põhivara	12
Lisa 4 Võlakohustused	12
Lisa 5 Kasutusrent	13
Lisa 6 Viitvõlad	13
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega	13
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele	16



Juhatuse liige

Tegevusaruanne

OÜ Sagro Elekter põhitegevusalaks on elektrienergia edasimüük, mis moodustab realiseerimise netokäibest 82 %. Elektritööde maht on hakanud kasvama ja plaanis on seda edaspidi suurendada.

Osaühingu tööd juhib 1-liikmeline juhatus ja 3-liikmeline nõukogu. Juhatus liige on Siim Vanahans.

Osaühingus on töötajaid 5 ja keskmine palk 2004.a. oli 7965 EEK.



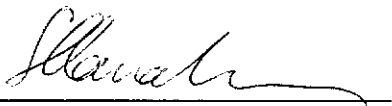
Siim Vanahans
OÜ Sagro Elekter
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 16 toodud OÜ Sagro Elekter 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- a) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- b) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- c) OÜ Sagro Elekter on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatuse liige
Siim Vanahans

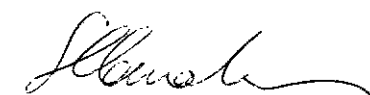
Laagri
15. mai 2005.a.

30-06-2005

BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	238 489	23 396
Nõuded ostjate vastu	2	848 993	686 174
Nõuded emaettevõtte vastu		358 654	-
Viitlaekumised		-	2
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		7 142	6 790
Käibevara kokku		1 453 278	715 927
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3	-	8 000
Materiaalne põhivara	4	1 741 614	404 699
Põhivara kokku		1 741 614	412 699
VARAD KOKKU		3 194 892	1 128 626
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	4	22 777	21 305
Võlad tarnijatele		747 955	641 432
Võlad emaettevõttele		11 547	-
Maksuvõlad	6	66 245	62 924
Viitvõlad	7	101 460	86 446
Lühiajalised kohustused kokku		949 984	812 107
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused	4	71 081	93 858
KOHUSTUSED KOKKU		1 021 065	905 965
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		2 000 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-	156 436
Aruandeaasta kasum		163 827	16 225
OMAKAPITAL KOKKU		2 173 827	222 661
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 194 892	1 128 626


 Juhatuse liige

30-06-2005

KASUMIARUANNE (SKEEM 1)

(kroonides)

	Lisa nr.	2004	2003
Müügitulu	8	7 454 321	6 605 481
Muud äritulud		454 181	-
Kaubad, toore, materjal ja teenused		- 6 510 175	-5 795 379
Muud tegevuskulud		-216 498	- 217 243
Tööjõukulud			
Palgakulud		-477 927	-391 106
Sotsiaalmaks		-160 106	-131 020
Tööjõu kulud kokku		-638 033	- 522 126
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-67 050	-43 907
Muud ärikulud		-15 148	-8 218
Ärikasum (-kahjum)		+461 598	18 608
Finantstulud ja – kulud			
Intressikulud		-10 432	-2 385
Muud finantstulud ja –kulud		-	2
Finantstulud ja – kulud kokku		-10 432	-2 385
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		451 166	16 225

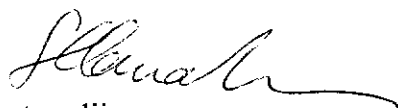


Juhatuse liige

30-06-2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE (alustades ärikasumist)
(kroonides)

	2004	2003
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	461 598	18 608
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	67 050	43 907
Kasum põhivara müügist	-454 181	-
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-522 258	-23 398
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	+137 877	+35 796
Makstud intressid	-10 432	-2 385
Saadud intressid	-	+2
Kokku rahavoog äritegevusest	-320 346	72 530
Rahavoog investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-99 784	-181 208
Materiaalse põhivara müük	+650 000	-
Muude finantsinvesteeringute soetus	+8 000	-8 000
Kokku rahavoog investeerimistegevusest	+558 216	-189 208
Rahavoog finantseerimistegevusest		
Kapitalirendilepingutega ost	-	133 559
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-22 777	-39 701
Kokku rahavoog finantseerimistegevusest	-22 777	93 858
Rahavood kokku	215 093	-22 820
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	23 396	46 216
Raha ja raha ekvivalentide muutus	+215 093	-22 820
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	238 489	23 396



Juhatuses liige

30-06-2005

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota- mata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	40 000	10 000	156 436	206 436
2003.a. puhaskasum (-kahjum)			+16 225	+16 225
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	10 000	172 661	222 661
Osakapitali suurendamine mitterahalise sissemaksega	+1 500 000			+1 500 000
Osakapitali suurendamine fondi emissiooni teel	+460 000		-460 000	
2004.a. puhaskasum (-kahjum)			+451 166	+451 166
Saldo seisuga 31.12.2004	2 000 000	10 000	+163 827	2 173 827

Osakapitali suurendati 2004.a. 2 000 000 EEK-ni. AS Sagro paigutas osakapitali suurendamiseks kaks kinnistut maksumusega 1 500 000 EEK. Fondi emissiooni teel tõstisime 460 000 EEK. Dokumendid on esitatud Äriregistrile 2004.a., kanne tehtud 04.01.2005.a.



Juhatuses liige

30-06-2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid

OÜ Sagro Elekter 2004.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Seoses uue Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 1. jaanuarist 2003.a. muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

OÜ Sagro Elekter kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja rahaekvivalendid

Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja raha ekvivalentidena kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtuses miinus vajadusel tehtavad allahindlused),

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate kulude vähendamisenäolise. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.



Juhatuses liige

30-06-2005

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100 % kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Oma otstarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele:

ehitised ja rajatised	5-10 %
masinad ja seadmed	20 %
muu põhivara	20-25 %

Maad ei amortiseerita.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.


Juhatuse liige

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara ja omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalist finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

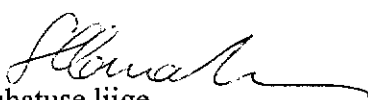
Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.


Juhatuse liige

Lisa 1 Raha pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	7 608	7 656
Pangakontod	23 0881	15 740
Raha ja pangakontod kokku	238 489	23 396

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjate laekumata arved	855 645	686 174
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-6 652	-435
Nõuded ostjate vastu kokku	848 993	685 739

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mat. põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003				
Soetusmaksumus	275 000	291 416	62 229	628 645
Akumuleeritud kulum	-65 633	-117 463	-40 850	-223 946
Jääkmaksumus	209 367	173 953	21 379	404 699
2004.a. toimunud muutused				
Ostud	99 784			99 784
Osakapitali suurendamise mitterahaline sissemakse	+1 500 000	-	-	+1 500 000
Põhivara müük	-231 444			-231 444
Põhivara mahakandmine			-17 848	-17 848
Amortisatsioonikulu	-11 875	-44 079	-11 096	-67 050
Müüdud põhivara amortisatsioon	+35 625			+35 625
Mahakantud põhivara amortisatsioon			+17 848	+17 848
Saldo seisuga 31.12.2004				
Soetusmaksumus	1 643 340	291 416	44 381	1 979 137
Akumuleeritud kulum	-41 883	-161 542	-34 098	-237 523
Jääkmaksumus	1 601 457	129 874	10 283	1 741 614

Lisa 4 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2004	Tagasimakse tähtaeg 2005.a.	2006 - 2008	Intressi- määr %
Kapitalirendikohustused				
AS Ühisliising	93 858	22 777	71 081	6,7 %

30-06-2005

Lisa 5 Kasutusrent

OÜ Sagro Elekter on võtnud rendile sõiduauto Mazda 626. Rendileping on sõlmitud 21.02.2001.a. tähtajaga 28.02.2005.a. Käesolevaks ajaks on rendileping lõppenud ja OÜ Sagro Elekter autot välja ei ostanud.

	31.12.2004	31.12.2003
Makstud kasutusrendi makseid perioodi jooksul	29 056	32 498
Järgmiste perioodide kasutusrendi maksed	-	37 914
mittekatkestatavatest rendilepingutest	4 617	-
s.h. kuni 1 aasta	4 617	32 498
1-5 aastat	-	5 416

Lisa 6 Maksuvõlad

	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		43 169		40 469
Üksikisiku tulumaks		8 823		8 850
Sotsiaalmaks		13 272		12 765
Kohustuslik kogumispension		260		260
Töötuskindlustus		604		580
Ettevõtte tulumaks		117		-
Maksud kokku		66 245		62 924

Lisa 7 Viitvõlad

	2004	2003
Võlad töövõtjatele – palgavõlg	62 627	51 929
Võlad töövõtjatele – puhkusetasude reserv	38 579	34 185
Intressivõlad	254	332
Viitvõlad kokku	101 460	86 446

Lisa 8 Müügitulu

	2004	2003
Elektrienergia müük	6 110 034	5 834 942
Elektritööd	1 344 287	770 539
Müügitulu kokku	7 454 321	6 605 481

Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega

	2004		2003	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
AS Sagro	104 383	2 233 379	75 271	2 159 801

30-06-2005

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OSAÜHING SAGRO ELEKTER OMANIKULE

Olen auditeerinud **OÜ SAGRO ELEKTER** 31.12.2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004 aasta finantstulemuseks **451166** krooni kasumit ja bilansimahtu seisuga 31.12.2004 **3194892** krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ SAGRO ELEKTER** 31.12.2004 lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Raplas 15.05.2005.a.



MARJE SEERSANT

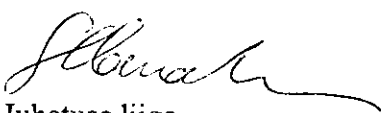
Vannutatud audiitor

tunnistus nr. 413

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

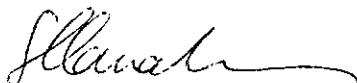
OÜ Sagro Elekter jaotamata kasum seisuga 31.12.2004.a.	172 661 EEK
2004.a. puhaskasum	451 166 EEK
2004.a. läbi viidud fondiemissioon	-460 000 EEK
Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2004.a.	163 827 EEK
Kanda kohustuslikku reservkapitali	-22 558 EEK
Jääb jaotamata kasumiks 31.12.2004.a.	141 269 EEK

Juhataus teeb ettepaneku üldkoosolekule kasum jätta jaotamata.

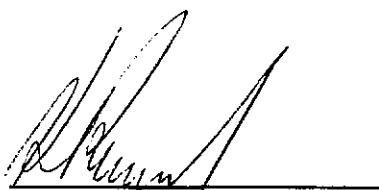

Juhatuses liige

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele

OÜ Sagro Elekter 2004.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 16. märts 2005.a.



Juhatuse liige
Siim Vanahans



Nõukogu esimees
Kalle Reiter



Nõukogu liige
Hillar Stein



Nõukogu liige
Helve Kruus

30.06.2005

**OÜ Sagro Elekter
osanike nimekiri**

AS Sagro, ärirege. nr. 10028465,

Vae 2/Veskitammi 6, Laagri, Saue vald, Harjumaa

100 %

A handwritten signature in black ink, appearing to read "S. Kõrre", is located at the bottom left of the page.