

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: KORTERIÜHISTU KUUSE 29

registrikood: 80056859

tänavatalu nimi, Kuuse 29

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76401

telefon: +372 56566512, +372 53044223, +372 56607169

e-posti aadress: kuuse29@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kuuse 29 põhitegevusalaks on korterimandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ning hooldamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

2014.aastal koostati elamu rekonstrueerimisprojekt ja saadi elamu renoveerimiseks ehitusluba.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	18 096	13 250
Nõuded ja ettemaksed	3 045	3 900
Kokku käibevara	21 141	17 150
Kokku varad	21 141	17 150
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 297	2 104
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	18 205	14 407
Kokku lühiajalised kohustused	20 502	16 511
Kokku kohustused	20 502	16 511
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	639	639
Kokku netovara	639	639
Kokku kohustused ja netovara	21 141	17 150

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 138	2 131
Tulu ettevõtlusest	210	187
Muud tulud	94	208
Kokku tulud	3 442	2 526
Kulud		
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 027	0
Mitmesugused tegevuskulud	-1 970	-2 509
Tööjõukulud	-445	-17
Kokku kulud	-3 442	-2 526
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	855	369
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	193	-549
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	3 798	4 278
Kokku rahavood põhitegevusest	4 846	4 098
Kokku rahavood	4 846	4 098
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 250	9 152
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 846	4 098
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 096	13 250

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2012	639	639
31.12.2013	639	639
31.12.2014	639	639

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kuuse 29 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Blansis sihtotstarbeliste tasude, annetuste, toetuste real kajastatakse korteriomaniike sihtotstarbeliste maksete jääke (remondifond)

Raha

Rahalisi vahendeid hoitakse pangakontol.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	332	13
Sotsiaalmaksud	113	4
Kokku tööjõukulud	445	17
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriühistu Kuuse 29 juhatuse liikmed 2014.aastal tasu ega soodustusi ei saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2015

KORTERIÜHISTU KUUSE 29 (registrikood: 80056859) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS ARTMA	Juhatuse liige	25.03.2015
MARGUS JÄRVEOTS	Juhatuse liige	28.04.2015
EVA MADDISON	Juhatuse liige	10.05.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56566512
Mobiiltelefon	+372 56607169
Mobiiltelefon	+372 53044223
E-posti aadress	kuuse29@hotmail.ee