

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Garaaži hooneühistu Jaamamõisa 18

registrikood: 80055742

tänavu/talu nimi, Lääne 72

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50605

telefon: +372 7486276, +372 55544338

e-posti aadress: petrenkovitali@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Garaaži hooneühistu Jaamamõisa 18 registrikood 80055742 asutati 01.12.1998.a.
2014.a.tegevusalaks on Garaaži hooneühistu haldamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	15	13	7	2
Kokku käibevara	15	13	7	
Põhivara				
Materiaalne põhivara	2 556	2 556	2 556	
Kokku põhivara	2 556	2 556	2 556	
Kokku varad	2 571	2 569	2 563	
Kohustused ja omakapital				
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13	7	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2	6	7	
Kokku omakapital	2 571	2 569	2 563	
Kokku kohustused ja omakapital	2 571	2 569	2 563	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Muud äritulud	603	836
Mitmesugused tegevuskulud	-601	-830
Kokku ärikasum (-kahjum)	2	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2	6

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2	6	
Kokku rahavood äritegevusest	2	6	
Kokku rahavood	2	6	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13	7	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2	6	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15	13	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	7	2 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)		6	6
31.12.2013	2 556	13	2 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2	2
31.12.2014	2 556	15	2 571

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Garaaži hooneühistu Jaamamõisa 18 on mittetulundusühing ja moodustatud garaažiomanikute poolt garaažide ühiseks haldamiseks. Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

Garaaži hooneühistu Jaamamõisa 18 kasutab kasumiaruande asemel tulemiaruanne asendades tulud sihtotstarbeliste laekumistega ja kulud väljaminekutega sihtotstarbeliste ja muude laekumiste arvelt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täis evrodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Garaaži hooneühistu Jaamamõisa 18 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades tekkepõhist arvestusprintsipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes

Raha

Kajastab kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Tulud

Garaaži hooneühistu tulud koostavad liikmemaksud.

Sissemaks 2014.a. - 603 euro

Kulud

kulud koosnevad tegelikelt kuludest kommunaalkulud: elekter, muud remonditööd, maamaks jm

Kulud 2014.a.

Elekter	554,66
pangateenused	7,60
Maamaks	38,70

KOKKU: 600,96 euro

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
sularaha kassas	14	2
Arvelduskontod	1	11
Kokku raha	15	13

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.07.2015

Garaaži hooneühistu Jaamamõisa 18 (registrikood: 80055742) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VITALI PETRENKO	Juhatuse liige	16.07.2015

GARAAŽI HOONEÜHISTU JAAMAMÕISA 18 REVISJONIKOMISJONI ARVAMUS

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud aruandeperioodil 01.01.2014-31.12.2014.a. kohta. Aruanne sisaldab kõiki majandusaastal tehtud majandustehinguid.

Garaaži HÜ Jaamamõisa 18 üldkoosoleku otsuse täideviimiseks on valitud 3-liikmeline juhatus. Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees. Garaaži HÜ Jaamamõisa 18 on tegutsev ja mittetulundusühing.

Garaaži HÜ Jaamamõisa 18 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Kokkuvõtteks võib öelda, et 2014 majandusaasta aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Garaaži HÜ Jaamamõisa 18 finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid seisuga 31.12.2014.a. Teen üldkoosoleku ettepaneku kinnitada raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2014.a.

Tartus, 22 mai 2015.a.

Revident:

Nimi *Svetlana Tjurina* allkiri



kuupäev 22.05.15

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2
Kokku	15
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15
Kokku	15

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7486276
Mobiiltelefon	+372 55544338
E-posti aadress	petrenkovitali@gmail.com