

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hooneühistu Jaamamõisa 24

registrikood: 80055452

tänava/talu nimi, Kaunase pst 26-10  
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 50706

telefon: +372 55544338

e-posti aadress: petrenkovitali@gmail.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Raha	5
Aruande allkirjad	6
Revisjoni kokkuvõte	7

## Tegevusaruanne

2023.a. tegevusalaks on Hooneühistu Jaamamõisa 24 hooldamine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	69	29	2
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>69</b>	<b>29</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556	
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>2 556</b>	<b>2 556</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>2 625</b>	<b>2 585</b>	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Muud reservid	69	29	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>2 625</b>	<b>2 585</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>2 625</b>	<b>2 585</b>	

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

HÜ Jaamamõisa 24 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulisest määrust, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Hooneühistu Jaamamõisa 24 2023.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades tekkepõhist arvestusprintsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistest määrustes.

#### Raha

Kajastab kassas olevat sularaha jääki. Raha asub arveldus arvele SEB pangas ja kassas.

#### Tulud

Sissemaks 2023.a. eest on 512,00 euro

SEB pank 512,00

#### Kulud

Kulud koosnevad tegelikult kuludest kommunaal ja muud kulud

Kulud 2023:

Maamaks 96,25  
Elektter 338,65  
Panga teenused 36,76

Kokku : 471,66

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
kassa	9	9
SEB pank	60	20
<b>Kokku raha</b>	<b>69</b>	<b>29</b>

## Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2024.a.

Hooneühistu Jaamamõisa 24 (registrikood: 80055452) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

**Allkirjastaja nimi**

**Allkirjastaja roll**

**Kuupäev ja allkiri**

Valentin Konkorogov


Juhatuseliige

Vitali Petrenko

Juhatuseliige

Vladimir Svirštševski

Juhatuseliige

 10.05.2024.a.

## HOONEÜHISTU JAAMAMÕISA 24 REVISJONIKOMISJONI ARVAMUS

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud aruandeperioodil 01.01.2023 - 31.12.2023.a. kohta. Aruanne sisaldab kõiki majandusaastal tehtud majandustehinguid.

HÜ Jaamamõisa 24 üldkoosoleku otsuse täideviimiseks on valitud 3-liikmeline juhatus. Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees. HÜ Jaamamõisa 24 on tegutsev ja mittetulundusühing.

HÜ Jaamamõisa 24 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Kokkuvõtteks võib öelda, et 2023 majandusaasta aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Jaamamõisa 24 finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid seisuga 31.12.2023.a. Teen üldkoosoleku ettepaneku kinnitada raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2023.a.

Tartus, *30 aprill* 2024.a.

Revident:

Nimi

Sergei Gordienko

allkiri



kuupäev

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55544338
E-posti aadress	petrenkovitali@gmail.com