

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: korteriühistu Kreutzwaldi-Lille

registrikood: 80055305

tänavatalu nimi, Lille 12-7

maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65604

telefon: +372 7825897, +372 56487487, +372 7821552, +372 5139118, +372 7825215

e-posti aadress: kullikoger@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Kreutzwaldi-Lille põhitegevuseks on olnud 2014.a. majandusaasta jooksul Lille 12 ja Kreutzwaldi 59A majade hooldus ja korrashoid. Plaanis on alustada Lille 12 maja renoveerimisega. On lastud teha majale energiaaudit, pooleli renoveerimiseks vaja oleva projektiga. Projekti koostajaks on valitud Marksi Maja OÜ. Maja renoveerimiga on nõus kõik maja korteriomanikud, mille kohta on olemas korteriühistu üldkoosolekute protokollid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	5 803	2 946
Finantsinvesteeringud	2 834	0
Nõuded ja ettemaksed	1 249	976
Varud	1 189	1 936
Kokku käibevara	11 075	5 858
Kokku varad	11 075	5 858
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 834	0
Võlad ja ettemaksed	223	193
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	6 583	5 298
Kokku lühiajalised kohustused	9 640	5 491
Kokku kohustused	9 640	5 491
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 435	367
Kokku netovara	1 435	367
Kokku kohustused ja netovara	11 075	5 858

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	9 688	8 437
Kokku tulud	9 688	8 437
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-478	0
Mitmesugused tegevuskulud	-8 245	-7 472
Tööjõukulud	-965	-965
Kokku kulud	-9 688	-8 437
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-273	338
Varude muutus	747	-1 836
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	31	2
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	2 352	1 123
Kokku rahavood põhitegevusest	2 857	-373
Kokku rahavood	2 857	-373
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 946	3 319
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 857	-373
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 803	2 946

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2012	367	367
31.12.2013	367	367
Muud muutused netovaras	1 068	1 068
31.12.2014	1 435	1 435

Üldkoosoleku protokoll nr.1 02.05.2014 otsustati suurendada ühistu netovara 1068 euro võrra s.o. 2 euronit korteri ruutmeetri kohta.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kreutzwaldi-Lille 2014.a.aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

KÜ Kreutzwaldi-Lille on mittetulundusühing ja kasumit ei tooda, sellest tulenevalt jagatakse kulud igakuiselt ühistu liikmete vahel vastavalt ühistu põhiseadusele. Ühistu liikmetele esitatakse igakuiselt tekkinud kulude kohta arve. Arved tasutakse ühistu kassasse või pangakontole.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	720	720
Sotsiaalmaksud	238	238
Töötuskindlustusmaks	7	7
Kokku tööjõukulud	965	965

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	965	965

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2015

korteriühistu Kreutzwaldi-Lille (registrikood: 80055305) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIIVIKA UIBOKAND	Juhatuse liige	17.06.2015
SIRJE ROHTOJA	Juhatuse liige	17.06.2015
AGU OROPERV	Juhatuse liige	26.06.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7825215
Telefon	+372 7821552
Telefon	+372 7825897
Mobiiltelefon	+372 5139118
Mobiiltelefon	+372 56487487
E-posti aadress	kullikoger@yahoo.com