

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: HOONEÜHISTU NR 1 SATELIIT

registrikood: 80054263

postiaadress: Ida-Viru maakond, Kohtla-Järve linn, Järve linnaosa,
Keskallee 7-14

postisihthnumber: 30322

telefon: +372 53442345

e-posti aadress: saarraimond16@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

HOONEÜHISTU NR 1 SATELIIT alustas oma tegevust 1998. a. novembris ja põhitegevusalaks on ühistu majandamine.

Ühistu liikmeteks on garazide, asukohaga Niidu 23, Kohtla-Järve, omanikud.

Ühistul on 1-liikmeline juhatus, kes vastutab majandustegevuse eest ja annab sellest aru ühistu liikmetele üldkoosolekul, mida kutsutakse kokku vähemalt üks korda aasta jooksul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Nõuded ja ettemaksed	7	6
Nõuded ostjate vastu	7	6
Kokku käibevarad	7	6
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 601	2 601
Kokku põhivarad	2 601	2 601
Kokku varad	2 608	2 607
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	7	6
Võlad tarnijatele	7	6
Kokku lühiajalised kohustised	7	6
Kokku kohustised	7	6
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 601	2 601
Kokku omakapital	2 601	2 601
Kokku kohustised ja omakapital	2 608	2 607

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	134	122
Mitmesugused tegevuskulud	-134	-122
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HOONEÜHISTU NR 1 SATELIIT raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard - rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse käesoleva seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse §34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus. Raamatupidamise majandusaasta esitatud eurodes.

Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Energia	-98	-86
Elektrienergia	-98	-86
Riiklikud ja kohalikud maksud	-36	-36
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-134	-122

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2024

HOONEÜHISTU NR 1 SATELIIT (registrikood: 80054263) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIMOND SAAR	Juhatuse liige	18.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

HOONEÜHISTU NR 1 SATELIIT üldkoosolekule

Olen kontrollinud HOONEÜHISTU NR 1 SATELIIT majandusaasta aruannet, mis sisaldab tegevusaruannet, bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhatus kohustus on majandusaasta aruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega. Vastavalt 18/06/2024 allkirjastatud kinnituskirjale kinnitas HOONEÜHISTU NR 1 SATELIIT juhatus, et revisjoni teostajale esitatud informatsioon on tõene ja mitteeksitav, kõik juhatuse seisukohad ja arvamused, kavatsused ning tulevikuprognosisid on ausad ja tehtud mõistlikel kaalutlustel ning revisjoni teostajale esitatava informatsiooni hulgast ei ole jäetud välja ühtki fakti või asjaolu, mille tagajärjel muutuks kogu informatsioon või oluline osa sellest vääramaks ja/või eksitavaks.

Revidendi kohustus

Minu kohustuseks oli viia läbi revisjon vastavalt HOONEÜHISTU NR 1 SATELIIT üldkoosoleku otsusele ja esitada kokkuvõtte revisjoni tulemuste kohta. Viisin revisjoni läbi kooskõlas Audiitorkogu koostatud Arvestusalase revisjoni läbiviimise juhendiga.

Revisjoni eesmärk

Revisjoni eesmärgiks oli:

1. Uurida, kas majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.
2. Kontrollida tegevusaruande vastavust raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetele.
3. Võrrelda raamatupidamise aastaaruande andmeid algsaldode, raamatupidamisregistrite, algdokumentide, kinnitatud eelarve ja juhtorganite otsustega
4. Tuvastada ja raporteerida kõik asjaolud, mis on seotud teatud tehingu(te)ga.

Revisjoni tulemused

Minu läbiviidud protseduuridest olulisemad olid:

Puudusi raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei esinenud.

Kokkuvõtte

Revisjoni käigus ei saanud mulle teatavaks midagi, mis paneks mind kahtlema, et HOONEÜHISTU NR 1 SATELIIT majandusaasta aruanne ei kajasta õiglaselt juhtkonna tegevust ja ühingu finantsseisundit 31.12.2022 lõppenud majandusaasta kohta.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mikhail Feduleev
18.06.2024

Revidentide digitaalallkirjad

HOONEÜHISTU NR 1 SATELIIT (registrikood: 80054263) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKHAIL FEDULEEV	Revident	18.06.2024

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	134	100.00%	Jah