

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.05.2020

aruandeaasta lõpp: 30.04.2021

nimi: Aiaandusühistu KULDRENETT

registrikood: 80054116

tänava/talu nimi, Kaare tn 31-103

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41534

telefon: +372 56641531, +372 5297137

e-posti aadress: aykuldrenett@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Kuldrenett on moodustatud aianduskruntide omanike poolt Jõhvi vallasiseses linnas Jõhvi vallas, mis on piiritletud koordinaatidega x:6585118,9 y:695858,4; x6585142,9 c:696084,6; 6584949,9 y:696104,4; 6584874,5 y:695883,8.

Aiandusühistu eesmärgiks on eelpool nimetatud piiritletud maa-alal asuvate ühistule kuuluvale või ühistu valduses olevate ühiskommunikatsioonide, ehitiste ja rajatiste teenindamiseks vajaliku territooriumi ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele seoses nende omandis olevate aianduskruntide/kinnistute kasutamisega teenuste osutamine. Peamiseks kasutajateks on nimetatud territooriumil asetsevate aianduskruntide omanikud.

Ühistu liikmetele- kruntide omanikele osutatakse ühistu vahendusel järgmisi teenuseid: 1. aiamajakeste elektrienergiaga varustamine, välisliinide korrashoid ja hooldustööde teostamine. 2. kommunaali osas elektrienergiaga varustamine, sedamete korrashoiu tagamine. 3. kasteveega varustamine ja ning seadmete ja rajatiste korrashoiu tagamine. 4. liig- ning tulvavee süsteemi hooldamine ja korrashoiu tagamine 5. piirdeaia korrashoiu tagamine 6. juurdepääsuteede korrashoiu tagamine 7. heakorra tagamine väljaspool kruntide piire ning piirdeaia lähialal 8. tuletõrje veehoidla tagamine. Eelpool nimetatud teenuste kulud kaetakse liikmemaksude arvel.

Liikmemakse suuruse otsuse võtab vastu üldkoosolek ja tasutakse esitatava arve alusel. Tasud kannavad liikmed ühistu arveldusarvele pangas. Kassameetodit kasutatakse erandjuhul ja äärmisole vajadusel.

Liikmetele teenuste osutamise tagamiseks on aiandusühistu sõlminud vajalikud lepingud, seal hulgas: 1. elektrienergia tarnimiseks Eesti Energia AS'iga 2. elektriliinide ja -paigaldiste hooldamiseks ning opereerimiseks vastavat litsentsi omava ettevõttega 3. kastmisvee varustuse tagamiseks: hooajaline töövõtuleping 4. raamatupidamise arvestuse järjepidevuse saavutamiseks kasutatakse vastavat teenust osutava ettevõtte vahendusel.

Aiandusühistu töid korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest. Juhatus liikmetele on väljamakstud 638 eurot.

Keskmine töötajate arv oli 1 inimest. Korteriühistu arvestati palkadeks 1722 eurot.

Aiandusühistu Kuldrenett on jätkuvalt tegutsev mittetulundusühistu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.04.2021	30.04.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 795	3 448
Nõuded ja ettemaksed	430	0
Kokku käibevarad	2 225	3 448
Kokku varad	2 225	3 448
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 823	2 190
Kokku lühiajalised kohustised	1 823	2 190
Kokku kohustised	1 823	2 190
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	419	419
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	839	-90
Aruandeaasta tulem	-856	929
Kokku netovara	402	1 258
Kokku kohustised ja netovara	2 225	3 448

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.05.2020 - 30.04.2021	01.05.2019 - 30.04.2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 862	7 718
Muud tulud	0	14
Kokku tulud	6 862	7 732
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-4 231	-4 540
Tööjõukulud	-3 487	-2 263
Kokku kulud	-7 718	-6 803
Põhitegevuse tulem	-856	929
Aruandeaasta tulem	-856	929

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.05.2020 - 30.04.2021	01.05.2019 - 30.04.2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-856	929
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-430	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-367	27
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 653	956
Kokku rahavood	-1 653	956
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 448	2 492
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 653	956
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 795	3 448

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
30.04.2019	419	-90	329
Aruandeaasta tulem		929	929
30.04.2020	419	839	1 258
Aruandeaasta tulem		-856	-856
30.04.2021	419	-17	402

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Kuldrenett on moodustatud ühiskasutatavate kruntide ja kommunikatsioonide ühiseks majandamiseks. Juhatus koostab majanduskava, mis kinnitatakse üldkoosolekul. Majandustegevuse elluviimiseks on sõlmitud lepingud AS Eesti Energiaga.

Väikesemahulised toimingud teostatakse liikmete poolt, suuremahulised ja spetsialiseeritud toimingud teostatakse juhatuse tellimisel lepingulistel alusel.

AÜ Kuldrenett raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arved on hinnatud bilansis laekuvatest summadest. Nõueded vaadeldakse eraldi.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.04.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	99	99
Saadud ettemaksed	1 724	1 724
Muud saadud ettemaksed	1 724	1 724
Kokku võlad ja ettemaksed	1 823	1 823
	30.04.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	127	127
Võlad töövõtjatele	125	125
Maksuvõlad	270	270
Muud võlad	41	41
Muud viitvõlad	41	41
Saadud ettemaksed	1 627	1 627
Kokku võlad ja ettemaksed	2 190	2 190

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	30.04.2021	30.04.2020
Eesti Energia AS	99	127
Kokku võlad tarnijatele	99	127

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.05.2020 - 30.04.2021	01.05.2019 - 30.04.2020
Palgakulu	2 612	1 695
Sotsiaalmaksud	875	568
Kokku tööjõukulud	3 487	2 263
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	30.04.2021	30.04.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	66	66

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.05.2020 - 30.04.2021	01.05.2019 - 30.04.2020
Arvestatud tasu	890	638

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.09.2021

Aiandusühistu KULDRENETT (registrikood: 80054116) 01.05.2020 - 30.04.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR ANDREIMAN	Juhatuse liige	21.09.2021

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5297137
Mobiiltelefon	+372 56641531
E-posti aadress	aykuldrenett@gmail.com