

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu Rapla Rool

registrikood: 80053696

tänava/talu nimi, Mahlamäe tn 9-56

maja ja korteri number:

linn: Rapla vallasisene linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79512

telefon: +372 4855535

e-posti aadress: markoludvig@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Üldhalduskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Lisa 8 Revisjoniakt	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Hooneühistu Rapla Rool on moodustatud 26. märtsil 1996 (asutatud nimega Garaažiühistu Rapla Rool).

Ühistu põhitegevuseks on garaažibokside majandamine. Garaažibokside omanikke on kokku 70, ühistut juhib kolmeliikmeline juhatus ning kontrollorganiks on valitud revisjonikomisjon.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 904	2 963	
Nõuded ja ettemaksed	640	477	2
Kokku käibevara	3 544	3 440	
Kokku varad	3 544	3 440	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	145	78	3
Kokku lühiajalised kohustused	145	78	
Kokku kohustused	145	78	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	447	447	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 915	2 725	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37	190	
Kokku omakapital	3 399	3 362	
Kokku kohustused ja omakapital	3 544	3 440	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	700	671	
Brutokasum (-kahjum)	700	671	
Üldhalduskulud	-665	-483	5
Ärikasum (kahjum)	35	188	
Muud finantstulud ja -kulud	2	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37	190	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37	190	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	269	727
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-230	-554
Laekunud intressid	2	2
Muud rahavood äritegevusest	-100	0
Kokku rahavood äritegevusest	-59	175
Kokku rahavood	-59	175
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 963	2 788
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-59	175
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 904	2 963

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	447	2 725	3 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)		190	190
31.12.2012	447	2 915	3 362
Aruandeaasta kasum (kahjum)		37	37
31.12.2013	447	2 952	3 399

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Rapla Rool 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse arvelduskontot SEB Pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, lähtudes nende laekumise tõenäosusest. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	540	540
Muud nõuded	100	100
Kokku nõuded ja ettemaksed	640	640
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	86	86
Muud nõuded	352	352
Viitlaekumised	352	352
Ettemaksed	39	39
Muud makstud ettemaksed	39	39
Kokku nõuded ja ettemaksed	477	477

Viitlaekumistena on kajastatud elektri eest tasutud summad, mis ei ole liikmete poolt laekunud. 2013. a. hindas juhatus selle laekumise ebatõenäoliseks ja otsustas kanda summa kuludesse.

Muude nõuetena on kajastatud nõue juhatuse liikmele.

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	48	48
Saadud ettemaksed	97	97
Muud saadud ettemaksed	97	97
Kokku võlad ja ettemaksed	145	145
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	78	78
Muud saadud ettemaksed	78	78
Kokku võlad ja ettemaksed	78	78

Lisa 4 Müügitulu (eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	700	671
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	700	671
Kokku müügitulu	700	671
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hooneühistu liikmemaks	700	671
Kokku müügitulu	700	671

Lisa 5 Üldhalduskulud (eurodes)

	2013	2012
Maarent	131	129
Energia	526	0
Elektrienergia	526	0
Transpordikulud	0	320
Mitmesugused bürookulud	8	34
Kokku üldhalduskulud	665	483

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

2012. ja 2013. a. töötasu makstud ei ole.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1	19

2013	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	20

Juhatuse liikmetele 2013. a. tasusid makstud ei ole.

Hooneühistu Rapla Rool revidendi

AKT

Rapla

27.05.2016

Hooneühistu Rapla Rool revident tutvus vahemikul 26.05.2016-27.05.2016 ühistu poolt sõlmitud lepingute ja nende sõlmimise aluseks olevate dokumentidega, lepingute täitmise, ühistu vara kasutamise ning 2013. majandusaasta aruandega.

2013. majandusaasta aruanne, raamatupidamine

Aastaaruanne on koostatud vastavalt ühistu poolt tehtud kuludele ja tuludele.

Majandusaasta aruande on revideerinud ühistu liikmete poolt kinnitatud revident, kelle arvamus on vormistatud eraldi aktina.

Eelarve on tasakaalus. Liigseid kulutusi ei ole tehtud. Aasta on olnud kasumlik.

Raamatupidamise dokumendid on vastavuses raamatupidamisseadusega ja arusaadavad.

Viktor Kosterov

Revident

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Hooneühistu Rapla Rool (registrikood: 80053696) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO LUDVIG	Juhatuse liige	30.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 915
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37
Kokku	2 952
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 952
Kokku	2 952

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 915
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37
Kokku	2 952
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 952
Kokku	2 952

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	700	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4855535
E-posti aadress	markoludvig@gmail.com
Muu sidevahend	post: Keskkooli tn 21, Rapla 79512