

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**nimi:** aiandusühistu Türisalu 6

**registrikood:** 80053594

**tänava/talu nimi,** Sireni tee 18

**maja ja korteri number:**

**küla:** Türisalu küla

**vald:** Harku vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 76706

**telefon:** +372 5183638

**e-posti aadress:** tyrisalu6@hotmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Tulemiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Netovara muutuste aruanne          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Raha                        | 9  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad      | 9  |
| Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud     | 10 |
| Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud   | 10 |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 10 |
| Aruande allkirjad                  | 12 |

## Tegevusaruanne

Aiandusühistu Türisalu 6 (**lühendatult: MTÜ**) tegevuse eesmärk on erastamise käigus ühistu liikmete ühisesse omandisse jäetud vara haldamine ja ühiseks kasutamiseks säilitamine ning ühistu liikmete huvides vajalike täiendavate kommunikatsioonide rajamine, haldamine ja käsutamine, aga samuti eelpool nimetatud objektide valve organiseerimine. MTÜ asub Harju maakonnas, Harku vallas Türisalu külas.

MTÜ on kantud registrisse 29.10.1998 ja on endise aianduskooperatiivi Türisalu-6 õigusjärglane. Ühistul on 29 eraisikust liiget. MTÜ töö korraldab juhatus. Juhatus on kolmeliikmeline. MTÜ-l palgalist tööjõudu ei ole.

MTÜ vahendab oma liikmetele elektrienergiat ning peab läbirääkimisega Elektrileviga oma liikmete üleandmiseks otsekliendiks.

2018. aastal kattis ühistu teed freesafaldiga. 2020. aastal ühistu lasi teostada elektrisüsteemi auditi, vahetati välja automaatvärava GSM seade ning teostati teekatte parandustöid.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                          | 31.12.2020    | 31.12.2019    | Lisa nr |
|------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                    |               |               |         |
| Käibevarad                               |               |               |         |
| Raha                                     | 21 602        | 8 955         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                     | 547           | 1 593         |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                  | <b>22 149</b> | <b>10 548</b> |         |
| Põhivarad                                |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                   | 3 974         | 4 775         | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                   | <b>3 974</b>  | <b>4 775</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                       | <b>26 123</b> | <b>15 323</b> |         |
| Kohustised ja netovara                   |               |               |         |
| Kohustised                               |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                  |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                      | 1 547         | 1 566         |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>     | <b>1 547</b>  | <b>1 566</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                  | <b>1 547</b>  | <b>1 566</b>  |         |
| Netovara                                 |               |               |         |
| Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem | 13 757        | 14 683        |         |
| Aruandeaasta tulem                       | 10 819        | -926          |         |
| <b>Kokku netovara</b>                    | <b>24 576</b> | <b>13 757</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>      | <b>26 123</b> | <b>15 323</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                     | 2020          | 2019          | Lisa nr |
|-------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Tulud                               |               |               |         |
| Liikmetelt saadud tasud             | 4 067         | 969           | 4       |
| Tulu ettevõtlusest                  | 5             | 0             |         |
| Muud tulud                          | 10 000        | 0             |         |
| <b>Kokku tulud</b>                  | <b>14 072</b> | <b>969</b>    |         |
| Kulud                               |               |               |         |
| Mitmesugused tegevuskulud           | -2 689        | -1 354        | 5       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus | -564          | -541          |         |
| <b>Kokku kulud</b>                  | <b>-3 253</b> | <b>-1 895</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>           | <b>10 819</b> | <b>-926</b>   |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>           | <b>10 819</b> | <b>-926</b>   |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2020          | 2019       |
|----------------------------------------------------------|---------------|------------|
| Rahavood põhitegevusest                                  |               |            |
| Liikmetelt laekunud tasud                                | 810           | 1 007      |
| Muud põhitegevuse tulude laekumised                      | 14 407        | 14 962     |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest         | -12 570       | -15 578    |
| Muud rahavood põhitegevusest                             | 0             | -58        |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                     | <b>2 647</b>  | <b>333</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |            |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist | 10 000        | 0          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>10 000</b> | <b>0</b>   |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>12 647</b> | <b>333</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 8 955         | 8 622      |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>12 647</b> | <b>333</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 21 602        | 8 955      |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |                     | Kokku netovara |
|--------------------|---------------------|----------------|
|                    | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2018</b>  | 14 683              | 14 683         |
| Aruandeaasta tulem | -926                | -926           |
| <b>31.12.2019</b>  | 13 757              | 13 757         |
| Aruandeaasta tulem | 10 819              | 10 819         |
| <b>31.12.2020</b>  | 24 576              | 24 576         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Aiandusühistu Türisalu 6 on koostanud 2020. aasta raamatupidamise aastaaruande Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standardi nõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Aruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Rahalisel vahendil on bilansis kajastatud õiglases väärtuses. Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõuded kajastatakse tõeselisel laekuv summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Aiandusühistu TÜRISALU 6 vahendab elektrienergia makseid teenuse osutaja ja ühistu liikmete vahel. Elektrienergia maksete vahendamisel ei kajastata ühistu makstud elektrienergia maksete summasid oma kuluna ega ühistu liikmetelt kogutud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mida kasutatakse majandustegevuses pikemat aega, üldjuhul rohkem kui aasta ja mille soetusmaksumus ühiku kohta on suurem kui 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest (k.a. tollimaks ja muud mittetagastuvad maksud). Otseselt soetamisega seotuks loetakse kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja paigaldamise asukohta: projekteerimise tasud, transpordikulud, installeerimise kulud, testimise kulud, soetamisega seotud teenustasud (näit. notari-tasud, riigilõivud), jne.

Iga materiaalse põhivara objekti kohta peetakse individuaalset arvestust.

Väheväärtuslike põhivaraobjektide (väikevahendid) maksumuse ülempiir on 639 krooni.

Väheväärtuslikud põhivara objektid kantakse kuludesse ostmisel.

Põhivara säilivuse eest vastutab mittetulundusühingu juhatus.

Materiaalse põhivara objektidelt arvutatakse amortisatsiooni (kulumit) lineaarsel meetodil. Põhivara soetamisel määratakse juhatusel esimehe poolt igale põhivarale kasulik eluiga (kuludesse kandmise ajavahemik), mille jooksul on materiaalsel põhivaral majanduslikult otstarbekas kasutada. Esiotselt määratud kasulikkude eluiga võib muuta juhatusel liikme otsusega.

Amortisatsiooni hakatakse arvutama põhivara arvelevõtmise kuust, amortisatsiooni arvutamine lõpetatakse väljalangemisele järgnevat kuust. Täielikult amortiseerunud põhivaralt amortisatsiooni arvutamine lõpetatakse. Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetusmaksumust kui kulumit ühes ja samas summas. Kui põhivara enam ei kasutata, kantakse see bilansist välja.

### Tulud

Tulud kirjendatakse tekkepõhiselt ning tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

#### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja 31. detsembri 2020 ja arunade koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust on avalikustatud aastaarunade lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2020    | 31.12.2019   |
|-------------------|---------------|--------------|
| Kassa             | 6             | 96           |
| Arvelduskontod    | 21 596        | 8 859        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>21 602</b> | <b>8 955</b> |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                         |       |                             | Kokku  |
|-------------------------|-------|-----------------------------|--------|
|                         | Maa   | Muud materiaalsed põhivarad |        |
| <b>31.12.2018</b>       |       |                             |        |
| Soetusmaksumus          | 4 212 | 7 587                       | 11 799 |
| Akumuleeritud kulum     |       | -6 483                      | -6 483 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 4 212 | 1 104                       | 5 316  |
|                         |       |                             |        |
| Amortisatsioonikulu     |       | -541                        | -541   |
|                         |       |                             |        |
| <b>31.12.2019</b>       |       |                             |        |
| Soetusmaksumus          | 4 212 | 7 587                       | 11 799 |
| Akumuleeritud kulum     |       | -7 024                      | -7 024 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 4 212 | 563                         | 4 775  |
|                         |       |                             |        |
| Müügid (jääkmaksumuses) | -238  | -563                        | -801   |
|                         |       |                             |        |
| <b>31.12.2020</b>       |       |                             |        |
| Soetusmaksumus          | 3 974 | 7 587                       | 11 561 |
| Akumuleeritud kulum     | 0     | -7 587                      | -7 587 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 3 974 | 0                           | 3 974  |

**Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas**

|              | 2020          | 2019     |
|--------------|---------------|----------|
| Maa          | 10 000        | 0        |
| <b>Kokku</b> | <b>10 000</b> | <b>0</b> |

**Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud**

(eurodes)

|                                      | 2020         | 2019       |
|--------------------------------------|--------------|------------|
| <b>Mittesihotstarbelised tasud</b>   |              |            |
| Liikmemaksud                         | 969          | 969        |
| Sisseastumistasud                    | 64           | 0          |
| Hooldustasud                         | 3 034        | 0          |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>4 067</b> | <b>969</b> |

**Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud**

(eurodes)

|                                        | 2020         | 2019         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Energia</b>                         | <b>795</b>   | <b>1 192</b> |
| Elektrienergia                         | 795          | 1 192        |
| Mitmesugused halduskulud               | 478          | 147          |
| Hoolduskulud (teed, aed, väravad)      | 1 416        | 15           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>2 689</b> | <b>1 354</b> |

**Lisa 6 Seotud osapooled**

(eurodes)

|                                                |                   |                   |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga</b> |                   |                   |
|                                                | <b>31.12.2020</b> | <b>31.12.2019</b> |
| Füüsilisest isikust liikmete arv               | 29                | 29                |

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

|                     | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---------------------|------------|------------|
|                     | Nõuded     | Nõuded     |
| Asutajad ja liikmed | 547        | 1 593      |

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

|                                                                                                                                  | 2020                      | 2019                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                                                                                                                                  | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste ostud |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 90                        | 90                        |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

aiandusühistu Türisalu 6 (registrikood: 80053594) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JANEK RAAP         | Juhatuse liige     | 17.06.2022           |

## Tegevusalad

|                                       |            |                |
|---------------------------------------|------------|----------------|
| Tegevusala                            | EMTAK kood | Põhitegevusala |
| Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus | 68322      | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Liik            | Sisu                  |
| Mobiiltelefon   | +372 5183638          |
| E-posti aadress | tyrisalu6@hotmail.com |