

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu KEHTNA AIA

registrikood: 80053246

tänavatalu nimi, Aia 2

maja ja korteri number:

alevik: Kehtna alevik

vald: Kehtna vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79001

telefon: +372 4875454

e-posti aadress: kehtna.aia@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu põhitegevuseks on korterelamu, asukohaga Aia 2 Kehtna, majandamine. Ühingu tegevus toimub Eesti Vabariigis. Korteriühistul on 17 liiget. Juhatuse koosseis on kolmeliikmeline. Suuremaid remonditöid aruandeaastal ei teostatud. Korteriühistul töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 005	9 272	
Nõuded ja ettemaksed	2 710	1 767	
Kokku käibevara	12 715	11 039	
Kokku varad	12 715	11 039	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 271	2 994	
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	8 342	5 943	
Kokku lühiajalised kohustused	10 613	8 937	
Kokku kohustused	10 613	8 937	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 910	1 910	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	192	192	
Kokku netovara	2 102	2 102	
Kokku kohustused ja netovara	12 715	11 039	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	2 098	4 693	
Kokku tulud	2 098	4 693	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-262	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 098	-1 577	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-2 854	
Kokku kulud	-2 098	-4 693	
Põhitegevuse tulem	0	0	
Aruandeaasta tulem	0	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	20 583	21 065
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-19 850	-15 738
Kokku rahavood põhitegevusest	733	5 327
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-2 424
Makstud intressid	0	-76
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-2 500
Kokku rahavood	733	2 827
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 272	6 445
Raha ja raha ekvivalentide muutus	733	2 827
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 005	9 272

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	1 910	192	2 102
31.12.2014	1 910	192	2 102
31.12.2015	1 910	192	2 102

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kehtna Aia raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades otsest meetodit, milline kajastab ülevaatiikumalt KÜ Kehtna AIA raha liikumisi.

Tulud

Sihtotstarbelisi tasusid ühingu liikmetelt kajastatakse lähtudes sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest s.o kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks tasud on mõeldud. Kuni kulude tegemiseni kajastatakse sihtotstarbelised tulud liikmetelt saadud sihtotstarbeliste tasudena. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Tulud ja kulud liikide lõikes on ära toodud tulemiaruanDES. TulemiaruanDES ei ole kajastatud kommunaalmakseid (vesi, küte, prügi, elekter, heakord), sest tulud tulenevad kuludest.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	19 015	19 015
Akumuleeritud kulum	-16 161	-16 161
Jääkmaksumus	2 854	2 854
Amortisatsioonikulu	-2 854	-2 854
31.12.2014		
Soetusmaksumus	19 015	19 015
Akumuleeritud kulum	-19 015	-19 015
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	17	17

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2017

Korteriühistu KEHTNA AIA (registrikood: 80053246) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIU KÄOSAAR	Juhatuse liige	09.04.2017
MARGIT KONNO	Juhatuse liige	09.04.2017
SILVER LELL	Juhatuse liige	22.05.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4875454
E-posti aadress	kehtna.aia@gmail.com