

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu Laulupeo 28B

registrikood: 80053022

tänavatalu nimi, Laulupeo 28b

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10128

telefon: +372 6010050, +372 5014379

e-posti aadress: htonsiver@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Lisa 5 revisjonikomisjoni akt	9

Tegevusaruanne

Toimus 51-kohalise maa-aluse garaaži haldamine ja majandamine. Kapitaalseid remonttöid ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	4 940	5 671
Nõuded ja ettemaksed	0	20
Kokku käibevara	4 940	5 691
Põhivara		
Materiaalne põhivara	3 259	3 259
Kokku põhivara	3 259	3 259
Kokku varad	8 199	8 950
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	159	129
Kokku lühiajalised kohustused	159	129
Kokku kohustused	159	129
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 259	3 259
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 562	3 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-781	1 570
Kokku omakapital	8 040	8 821
Kokku kohustused ja omakapital	8 199	8 950

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	10 224	11 259
Mitmesugused tegevuskulud	-10 335	-8 883
Tööjõukulud	-670	-806
Kokku ärikasum (-kahjum)	-781	1 570
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-781	1 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-781	1 570

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	10 250	11 310
Muud äritegevuse tulude laekumised	24	35
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-10 335	-8 883
Väljamaksed töötajatele	-670	-806
Laekunud intressid	0	4
Kokku rahavood äritegevusest	-731	1 660
Kokku rahavood	-731	1 660
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 671	4 011
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-731	1 660
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 940	5 671

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	3 259	3 992	7 251
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	3 259	3 992	7 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 570	1 570
31.12.2012	3 259	5 562	8 821
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	3 259	5 562	8 821
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-781	-781
31.12.2013	3 259	4 781	8 040

2013. aasta elarves oli kavandatud osanike osamaksuks kulude katteks 200 eurot ning omakapitali vähenemine 1,5 tuhande euro võrra. Tegelikud kulud olid väiksemad ja omakapitali jääk kujunes 0.7 tuhande euro võrra kavandatust suuremaks.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestus vastab raamatupidamisseadusele ja kasutab hea raamatupidamistava praktilisi nõudeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	4 940	5 671

Pole midagi lisada

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	500	600
Sotsiaalmaksud	165	198
Muud	5	8
Kokku tööjõukulud	670	806

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	500	600

Revisjonikomisjon ant
GÜ LAULUPEO 28B raamatupidamise
aruande kohta

Revisjonikomisjon, koosseisus
Nello Kiiver ja Dagmar Kross,
sooritas kontrolli GÜ Laulu-
peo 28B 2013 a. raamatupida-
mise dokumentide õigsuse
kohta. Komisjon leidis et
aastaruanne on esitatud
korrektselt, ei sisalda viga
ega ebatäpsusi.

Revisjonikomisjon on seis-
kohal et raamatupidamise aasta-
aruanne kajastab õigesti
majandusaasta finantsseisu.

Revisjonikomisjon

D. KROSS Dagmar

10. märts 2014

V. KIIVER Nello

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2014

Hooneühistu Lauulupeo 28B (registrikood: 80053022) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEINO TONSIVER	Juhatuse liige	15.04.2014
Resolutsioon:	Kinnitan	
PETERI REINDORFF	Juhatuse liige	19.04.2014
HARALD PÕLDEMAA	Juhatuse liige	21.04.2014
Resolutsioon:	Kinnitan	
FELIKS KIRST	Juhatuse liige	21.04.2014
Resolutsioon:	Kinnitan	
REIN KÕRTSINI	Juhatuse liige	22.04.2014
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-781
Kokku	4 781
Katmine	
Kokku	4 781

2013. a nn kahjum on kaetud eelmiste aastate nn kasumiga, mida jätkub ka edaspidiste kahjumite katmiseks. Tasakaalu kindlustab igal aastal koos eelarve kinnitamisega kinnitatav osamaksu suurus.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-781
Kokku	4 781

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	10224	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6010050
Mobiiltelefon	+372 5014379
E-posti aadress	htonsiver@hotmail.ee