

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Hooneühistu Laulupeo 28B

**registrikood:** 80053022

**tänava/talu nimi,** Gonsiori 33-54

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10147

**telefon:** +372 6010050, +372 5014379

**e-posti aadress:** htonsiver@hotmail.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Raha                        | 6 |
| Lisa 3 Tööjõukulud                 | 6 |
| Lisa 4 Seotud osapooled            | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## **Tegevusaruanne**

Tegevuseks on 51-kohalise maa-aluse garaaži haldamine ja majandamine

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018   | 31.12.2017   |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                        |              |              |
| Käibevarad                                   |              |              |
| Raha                                         | 1 743        | 3 892        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0            | 12           |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 743</b> | <b>3 904</b> |
| Põhivarad                                    |              |              |
| Materiaalsed põhivarad                       | 3 259        | 3 259        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>3 259</b> | <b>3 259</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>5 002</b> | <b>7 163</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |
| Kohustised                                   |              |              |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |
| Võlad ja ettemaksed                          | 100          | 275          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>100</b>   | <b>275</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>100</b>   | <b>275</b>   |
| Omakapital                                   |              |              |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 259        | 3 259        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 629        | 4 937        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 986       | -1 308       |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>4 902</b> | <b>6 888</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>5 002</b> | <b>7 163</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 7 724         | 7 698         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -9 045        | -8 341        |
| Tööjõukulud                                 | -665          | -665          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-1 986</b> | <b>-1 308</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 986</b> | <b>-1 308</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 986</b> | <b>-1 308</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Hooneühistu Laulupeo 28B (garaaž) aastaaruanne perioodi 1.1.2018 - 31.12.2018 kohta on koostatud täiseurodes ja vastavuses raamatupidamiseseadusega ning tegeliku majandustegevusega (garaaži haldamine)

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha |            | 3 892      |

### Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

|                   | 2018 | 2017 |
|-------------------|------|------|
| Palgakulu         | 500  | 500  |
| Sotsiaalmaksud    | 165  | 165  |
| Kokku tööjõukulud | 665  | 665  |

Töötajaid

Tegevus toimub ühiskondlikel alustel

### Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                               |      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |      |      |
|                                                                               | 2018 | 2017 |
| Arvestatud tasu                                                               | 500  | 500  |

Seotud osapooli ei ole

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2019

**Hooneühistu Laulupeo 28B (registrikood: 80053022) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| HEINO TONSIVER     | Juhatuse liige     | 15.03.2019           |
| Resolutsioon:      | Kinnitan           |                      |

Revisjonikomisjoni  
AKT  
Garaažiühistu Laulupeo 28B 2018. aasta raamatupidamise  
majandusaruande kohta

GÜ Laulupeo 28B revisjonikomisjon koosseisus DAGMAR KROSS, TÕNU KRUUS ja PEETER TANI, kontrollis GÜ Laulupeo 28B 2009. aasta raamatupidamise dokumente 2018. a kohta.

Komisjon on seisukohal:

Kõik dokumendid on vormistatud nõuetekohaselt ja korrektselt.

Aruandes ei tuvastatud vigu ega ebatäpsusi ja aruanne kajastab õiget majandusaasta finantsseisu.

Revisjonikomisjoni liikmed



/Dagmar Kross/



/Tõnu Kruus/



/Peeter Tani/

13. märtsil 2019

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 629        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 986       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 643</b> |
| Katmine                                      |              |
| Järgmiste perioodide kulude katteks          |              |

Kasum suunatakse järgmiste perioodide kulude katteks

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 629        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 986       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 643</b> |
| Katmine                                      |              |
| Järgmiste perioodide kuludeks                |              |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | 7724            | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Liik            | Sisu                 |
| Telefon         | +372 6010050         |
| Mobiiltelefon   | +372 5014379         |
| E-posti aadress | htonsiver@hotmail.ee |