

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: mittetulundusühing Korp! Sakala Vilistlaskogu

registrikood: 80051980

tänava/talu nimi, Veski 69

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn**maakond:** Tartu maakond

postsihtnumber: 50409

e-posti aadress: ivo.kubjas@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Laenukohustused	14
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud	15
Lisa 9 Annetused ja toetused	15
Lisa 10 Tulu ettevõtlusest	16
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 12 Tööjõukulud	16
Lisa 13 Seotud osapooled	17
Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

TEGEVUSARUANNE

Vastavalt Äriregistris registreeritud põhikirjale on mittetulundusühingu eesmärk edendada rahvuslust, haridust, tervishoidu ja kultuuri ning Veski 69 ajaloolise konvendihoonde renoveerimine ja haldamine tagamaks kultuurimälestise säilimine.

Mittetulundusühingu põhitegevuseks on korporatsiooni liikmetele aastaringelt erinevate ürituste korraldamine. Lisaks liikmete koondamine ja nende isiklike sidemete hoidmine ning tugevdamine ühingu tegevuse eesmärkide saavutamiseks. Kontaktide loomine ja hoidmine samalaadsete organisatsioonidega Eestis ja mujal maailmas.

13. oktoobril 2000. aastal asutati MTÜ Korp! Sakala Vilistlaskogu poolt Sihtasutus Korp! Sakala Stipendiumifond. Sihtasutuse eesmärgiks on toetada sihtasutuse varade arvelt ülikoolides õppijaid. Sihtasutuse juhtorganiteks on nõukogu ja juhataja. Juhataja juhib sihtasutuse tööd. Nõukogu ülesandeks on Fondi tegevuse korraldamine ja juhataja üle järelevalve teostamine. Nõukogu liikmed valib MTÜ korp! Sakala Vilistlaskogu juhatus. Fondi tegevuse lõpetamisel antakse pärast võlausaldajate nõuete rahuldamist alles jäänud vara üle tulumaksusoodustusega mittetulundusühingute ja sihtasutuste nimekirja kantud mittetulundusühingule või sihtasutusele, avalik-õiguslik juriidilisele isikule, sh riigile või kohalikule omavalitsusele.

10.02.2015 loodi MTÜ Rein Sepa selts, mille tegevuse toetamiseks on teinud omapoolse annetuse MTÜ korp! Sakala Vilistlaskogu. Ühingu eesmärgiks on tõlkija Rein Sepa (1921 - 1995) pärandi hoidmine ja Eesti - Skandinaavia ning Eesti - Läti kultuurikoostöö s.h tõlketevuse edendamine. MTÜ kolmeliikmelisest juhatusest kuulub vähemalt kaks liiget üliõpilaskorporatsiooni Sakala.

MTÜ-s Korp! Sakala Vilistlaskogu ei töötanud möödunud majandusaastal ühtegi palgalist töötajat, mistõttu puuduvad andmed keskmiste palkade suhtes. Samuti ei makstud töötasusid juhatuse liikmetele.

MTÜ Korporatsioon Sakala Vilistlaskogu 2014. aasta tulu ettevõtlusest olid 75 545 eurot ja muud äritulud (liikmemaksud ja annetused) 99 546 eurot. Mittetulundusühingul oli 2014. aastal negatiivne tulem 41 067 eurot.

1999. aastal renoveeriti korporatsiooni Tartu konvendi maja Veski 69, mille tulemusena on hoone teine korrus osaliselt ja kolmas korrus äriühingutele välja renditud.

2013. aasta sügisel ostis korporatsioon Tallinnasse maja Roosikrantsi 3. Ostu finantseeris LHV Pank. Hoone kolmas korrus on välja renditud äriühingutele. Mõlemas majas on esindusruumid, mida üritusteks välja renditakse.

2015. aasta põhitegevusena jätkab MTÜ korp! Sakala Vilistlaskogu korp! Sakala tegevuse toetamise ja suunamisega vastavalt korporatsiooni kodukorras sätestatud eesmärkidele ning lisaks soovitakse lõpetada Tallinnas asuva kinnistu Roosikrantsi 3 ehitustööd.

Tegevusaruande allkirjastamisel on MTÜ Korporatsioon Sakala Vilistlaskogu juhatuse liikmeteks Mihkel Stamm, Hannes Tõnisson ja Karl Kull.

Finantssuhtarvud

Finantssuhtarv	Valem	2014	2013
Puhas käibekapital	Käibevara – lühiajalised kohustused	22 525	30 756
Maksevõime kordaja	Käibevara / lühiajalised kohustused	1,54	3,0
Likviidsuskordaja	Tulud / lühiajalised kohustused	4,19	8,85
Tegevustulemuslikkus	Tegevustulud / tegevuskulud (kordades)	1,15	0,73

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	35 282	29 667	
Nõuded ja ettemaksed	29 044	16 448	2,3
Kokku käibevara	64 326	46 115	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	0	2 555	
Kinnisvarainvesteeringud	427 043	435 631	4
Materiaalne põhivara	1 004 459	1 023 578	5
Kokku põhivara	1 431 502	1 461 764	
Kokku varad	1 495 828	1 507 879	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	21 337	727	6
Võlad ja ettemaksed	18 944	14 632	7
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 520	0	
Kokku lühiajalised kohustused	41 801	15 359	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 408 847	1 406 273	6
Kokku pikaajalised kohustused	1 408 847	1 406 273	
Kokku kohustused	1 450 648	1 421 632	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	86 247	145 634	
Aruandeaasta tulem	-41 067	-59 387	
Kokku netovara	45 180	86 247	
Kokku kohustused ja netovara	1 495 828	1 507 879	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	77 660	55 930	8
Annetused ja toetused	21 886	51 323	9
Tulu ettevõtlusest	75 545	28 748	10
Kokku tulud	175 091	136 001	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-121 686	-124 290	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-28 016	-62 528	4,5
Muud kulud	-2 563	0	
Kokku kulud	-152 265	-186 818	
Põhitegevuse tulem	22 826	-50 817	
Intressikulud	-63 893	-8 570	
Aruandeaasta tulem	-41 067	-59 387	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	22 826	-50 817	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	28 016	62 528	4,5
Muud korrigeerimised	2 556	0	
Kokku korrigeerimised	30 572	62 528	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 597	-6 455	2,3
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-105	12 010	7
Laekunud intressid	15	4	
Makstud intressid	-59 491	-8 574	6,7
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 520	-43 406	
Kokku rahavood põhitegevusest	-17 260	-34 710	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-309	-1 275 000	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-309	-1 275 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	25 000	1 417 000	6
Saadud laenude tagasimaksed	-1 816	-133 585	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	23 184	1 283 415	
Kokku rahavood	5 615	-26 295	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 667	55 962	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 615	-26 295	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 282	29 667	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	145 634	145 634
Aruandeaasta tulem	-59 387	-59 387
31.12.2013	86 247	86 247
Aruandeaasta tulem	-41 067	-41 067
31.12.2014	45 180	45 180

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Korporatsioon Sakala Vilistlaskogu 31.12.2014. aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava nõuded on kehtestatud 01.01.2004. aasta jõustunud raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Mittetulundusühing Korp! Sakala Vilistlaskogu lähtub raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud bilansiskeemist, kuhu on lisatud vajadusel täiendavaid alakirjeid või täpsustatud olemasolevate kirjete nimetusi ning RTJ 14 lisas toodud tulude ja kulude aruande skeemist.

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 2014 aastast eraldati olemasolevast materiaalsest põhivara kinnisvarainvesteering (väljarenditav pind ning kajastamine soetusmaksumuse meetodil). Võrdlusandmed korrigeeriti.

2013 majandusaasta aruandes kajastati algselt saadud laen SA Korp! Sakala Stipendiumifond lühiajaliselt summas 132 000 eurot. See oli viga, viga parandati korrigeerides laenusumma pikaajaliseks kohustuseks.

Kuni 2013 aasta lõpuni kajastati liikmemaksutuluseid nende laekumisel mittetulundusühingule. Alates 2014 aastast toimub aasta lõpu seisuga liikmemaksude inventeerimine, ettemakstud liikmemaks võetakse tuludest maha ning kajastatakse bilansis ettemakstud liikmemaksuna ja maksmata liikmemaks võetakse tuludesse ning kajastatakse liikmemaksu võlana. Võrdlusandmed korrigeeriti.

Lisarea nimetus	31.12.2013	Muutus	31.12.2013
Kinnisvarainvesteering	0	435 631	435 631
Materiaalne põhivara	1 459 209	-435 631	1 023 578
Laenukohustused (lühiajaline)	132 727	-132 000	727
Laenukohustused (pikaajaline)	1 274 273	132 000	1 406 273
Nõuded ja ettemaksed	4 802	11 645	16 447
Võlad ja ettemaksed	11 378	3 255	14 633
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	138 088	7 546	145 634
Aruandeaasta tulem	-60 232	845	-59 387

Raha

Rahana käsitletakse mittetulundusühingu pangakontol ja kassas olevaid rahalisi jääke ning kuni 3-kuulise tähtajaga deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laekumata liikmemaksud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida mittetulundusühing hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse soetusmaksumuses. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivara, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	50
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Mittetulundusühingul on rendilepingud äriruumide rentnikega. Väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Rendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Annetused ja toetused

Saadud annetuste ja toetuste arvestusel lähtutakse järgmistest põhimõtetest:

- mittesihotstarbelisi annetusi ja toetusi kajastatakse tuluna hetkel, mil nende laekumine on praktiliselt kindel;
- sihtotstarbelisi annetusi ja toetusi kajastatakse lähtudes sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest (s.o. kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks annetused ja toetused mõeldud on).

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Liikmemaksud võetakse jooksva aasta sees tuluna arvesse nende laekumisel ühingu arveldusarvele või kassasse. Aasta lõpul seisuga ette makstud liikmemaksud võetakse tuludest maha ja kajastatakse ettemaksena ning laekumata liikmemaks võetakse arvele ja kajastatakse liikmemaksu võlana.

Tulu teenuste müügil kajastatakse arvete esitamisega. Rendi- ja kommunaalmaksete aruandeperioodi tulu võetakse aruandeperioodi lõpul arvesse sõltumata arve esitamisest aruandeperioodil.

Maksustamine

Mittetulundusühing on käibemaksukohustuslane esitatud rendi- ja kommunaalmaksete tulude ning muude müüdud kaupade ja teenuste osas. Sisendkäibemaksu arvestatakse tagasi proportsionaalselt rendipinna suhtega üldpinda.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) juhatuse liikmeid ja
- b) eelpool loetletud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	9 940	9 940	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	9 940	9 940	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	83	83	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	295	295	0	0	3
Muud nõuded	3	3	0	0	
Intressinõuded	3	3	0	0	
Ettemaksed	40	40	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	40	40	0	0	
Laekumata liikmemaksude nõuded	15 835	15 835	0	0	
Esitamata arved kommunaal maksude eest	2 848	2 848	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 044	29 044	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	820	820	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	820	820	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 920	2 920	0	0	3
Muud nõuded	3	3	0	0	
Intressinõuded	3	3	0	0	
Laekumata liikmemaksude nõuded	11 646	11 646	0	0	
Esitamata arved kommunaal maksude eest	1 059	1 059	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 448	16 448	0	0	

Mittetulundusühingu liikme vastu on nõue rendi- ja kommunaal maksude võlgnevuse kohta summas 610 eurot (seisuga 31.12.2013: 0 eurot). Tema kogutulu mittetulundusühingule 2014 rendi- ja kommunaal maksude eest oli 1050 eurot (2013: 0 eurot).

Mittetulundusühingu liikme vastu on nõue majanduskulude eest summas 83 eurot (31.12.2013: 0 eurot). (vt lisa 13)

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	590	2 920	0
Ettemaksukonto jääk	295			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	295	590	2 920	0

Maksude ettemaksete osas vt ka lisa 2 ning maksuvõlgade osas lisa 7.

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	39 030	429 390	468 420
Akumuleeritud kulum	0	-32 789	-32 789
Jääkmaksumus	39 030	396 601	435 631
Amortisatsioonikulu	0	-8 588	-8 588
31.12.2014			
Soetusmaksumus	39 030	429 390	468 420
Akumuleeritud kulum	0	-41 377	-41 377
Jääkmaksumus	39 030	388 013	427 043

	2014	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	75 460	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-19 850	

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	105 285	971 413	27 380	1 104 078
Akumuleeritud kulum	0	-53 120	-27 380	-80 500
Jääkmaksumus	105 285	918 293	0	1 023 578
Ostud ja parendused	0	0	309	309
Amortisatsioonikulu	0	-19 428	0	-19 428
31.12.2014				
Soetusmaksumus	105 285	971 413	27 689	1 104 387
Akumuleeritud kulum	0	-72 548	-27 380	-99 928
Jääkmaksumus	105 285	898 865	309	1 004 459

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
LHV Pank	1 273 184	21 337	1 251 847	0	4,25% + euribor	euro	20.12.2018
SA! Korp! Sakala Stipendiumifond	157 000	0	157 000	0	3%	euro	31.12.2018
Pikaajalised laenud kokku	1 430 184	21 337	1 408 847	0			
Laenukohustused kokku	1 430 184	21 337	1 408 847	0			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
LHV Pank	1 275 000	727	1 274 273	0	4,25% + euribor	euro	20.12.2018
SA! Korp! Sakala Stipendiumifond	132 000	0	132 000	0	3%	euro	31.12.2018
Pikaajalised laenud kokku	1 407 000	727	1 406 273	0			
Laenukohustused kokku	1 407 000	727	1 406 273	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	144 315	144 315
Ehitised	1 286 878	1 314 894
Kokku	1 431 193	1 459 209

LHV panga kasuks on hüpoteegid:

- * Roosikrantsi 3, Tallinn summas 748 805 eurot;
- * Veski 69, Tartu summas 257 683 eurot;
- * Ühishüpoteek kinnistutele Veski 69 ja Veski 67a summas 51 129 eurot;
- * Ühishüpoteek kinnistutele Roosikrantsi 3, Veski 69 ja Veski 67a summas 795 000 eurot.

LHV laenu käendavad viis eraisikut käenduslepingute alusel. Käendused vabastatakse juhul kui Roosikrantsi 3 igakuine renditulu ületab 3 500 € (netosummas).

Eritingimuste järgi ei tohi ilma LHV panga nõusolekuta võtta täiendavaid intressi kandvaid kohustusi, andma laene kolmandatele isikutele, mitte käendama ega garanteerima kolmandate isikute kohustusi, pantima ega koormama vara, mitte võõrandama oma vara ega olulist osa sellest ega tagastama Korp! Sakala Stipendiumifond SA-lt võetud laenu ega maksma sellelt intresse.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 240	6 240	0	0	
Maksuvõlad	590	590	0	0	3
Muud võlad	6 683	6 683	0	0	
Intressivõlad	6 683	6 683	0	0	
Saadud ettemaksed	2 608	2 608	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	2 608	2 608	0	0	
Saadud tagatisraha rentnikelt	2 823	2 823	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	18 944	18 944	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 612	6 612	0	0	
Muud võlad	2 266	2 266	0	0	
Intressivõlad	2 266	2 266	0	0	
Saadud ettemaksed	3 254	3 254	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	3 254	3 254	0	0	
Saadud tagatisraha rentnikelt	2 500	2 500	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	14 632	14 632	0	0	

Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2014	2013
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	77 660	55 930
Kokku liikmetelt saadud tasud	77 660	55 930

Lisa 9 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2014	2013
Sihthinantseerimine tegevuskuludeks	21 886	51 323
Kokku annetused ja toetused	21 886	51 323

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2014	2013
Rahaline annetus	21 886	51 323
Kokku annetused ja toetused	21 886	51 323

Lisa 10 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Renditulud	55 611	21 929	4
Kommunaalmaksete tulud	19 849	6 747	4
Raamatute müük	85	72	
Kokku tulu ettevõtlusest	75 545	28 748	

Rendilepingute pikkused üks kuni neli aastat, uuemad lepingud on sõlmitud lühemateks perioodideks (kuni kaks aastat). Tähtajalised rendilepingud pikenevad automaatselt kui ei ole kokku lepitud teisiti. Tallinnas asuval rendipinnal tohib tegeleda ainult toitlustusega. Lepinguid võib lõpetada osapoolte kokkuleppel, teatades vähemalt kaks kuni neli kuud ette (sõltub lepingust).

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	-5 097	-3 048
Mitmesugused bürookulud	-1 324	-4 654
Riiklikud ja kohalikud maksud	-381	-3 225
Kommunaalmaksete kulud	-31 154	-17 634
Muud tegevuskulud	-56 084	-54 483
Remondikulud	-27 646	-41 246
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-121 686	-124 290

Mittetulundusühingu rendikuluks on spordiväljakute, spordiruumide ja muude ruumide rent liikmetele sportimiseks.

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Mittetulundusühingul puudusid eelmise majandusaastal töötajad, seetõttu puuduvad andmed tööjõukulude kohta.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	250	240

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
MTÜ poolt asutatud sihtasutus	0	161 959	0	132 486

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenu tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenu tagasimaksed
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0	10 000	10 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	98	0	0	0	0

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) juhatuse liikmeid ja
- b) eelpool loetletud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtted.

2014 saadi MTÜ poolt asutatud sihtasutuselt laenu 25 000 eurot (2013: 132 000 eurot), vt täpsemalt laenu kohta lisa 6. Intressi arvestati 2014. aastal sellelt laenult 4 473 eurot (2013: 486 eurot).

Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva

2013 sai mittetulundusühing annetuseks kinnistu Harjumaal, Anija vallas. Kinnistu arvestati bilansis 0-väärtusega. 2015 kevadel kinnistu müüdi hinnaga 75 000 eurot, mida kajastati saadud annetusega mittetulundusühingule. Kinnistut kasutas üürnik, kes vabastas kinnistu oma vallasasjadest aprilli lõpu seisuga 2015. Sellega seoses tehti mittetulundusühingu ja üürniku vahel kompromissleping, mille alusel üürnikule kanti 15 000 eurot kompensatsiooniks. Antud summa võrra vähendati saadud annetust. Kinnistu müügist saadud annetuse 2015 aastal on 60 000 eurot.

11. veebruaril 2015 tehti LHV panga laenulepingu muudatus, suurendades laenulepingut 150 000 euro võrra Roosikrantsi 3 kolmanda korruse väljaehitamiseks. Seoses anija vallas asuva kinnistu müügiga tehti laenulepingu muudatusele 9. aprillil 2015 täiendav muudatus, vähendades laenulepingu suurendamist 100 000 euroni (st. vähendati 50 000 €). Muud laenulepingu tingimused jäid samaks, v.a. muudeti LHV panga kasuks seatud hüpoteeki (vt lisa 6). Laenusumma väljastatakse osade kaupa vastavalt vajadusele, kusjuures lõpliku kasutusele võtmise tähtaeg on 11. veebruar 2016.

Rosikrantsi 3 hakati märtsist 2015 teostama kolmanda korruse renoveerimistööd, et hilisemalt neid ruume saaks kontoriruumidena välja rentida. Hetkel on sõlmitud ehituslepinguid kokku summas 127 000 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.07.2015

mittetulundusühing Korp! Sakala Viielaskogu (registrikood: 80051980) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARL KULL	Juhatuse liige	06.07.2015
HANNES TÕNISSON	Juhatuse liige	06.07.2015
MIHKEL STAMM	Juhatuse liige	06.07.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

mittetulundusühing Korp! Sakala Vilistlaskogu liikmetele

Oleme üle vaadanud mittetulundusühing Korp! Sakala Vilistlaskogu raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovara muutuste aruanne ja rahavoogude aruanne, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusseaduse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt mittetulundusühing Korp! Sakala Vilistlaskogu finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/
Monika Karniol

Vandeaudiitori number 272

Audiitorbüroo ELSS AS
(Nexia International liige)
Audiitorettevõtja tegevusloa number 59
Vanemuise 21a, Tartu 51014

06.07.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

mittetulundusühing Korp! Sakala Vilistlaskogu (registrikood: 80051980) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MONIKA KARNIOL	Vandeaudiitor	06.07.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata organisatsioonide tegevus	94999	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ivo.kubjas@eesti.ee
E-posti aadress	kadri.kollist@gmail.com