

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: mittetulundusühing Korp! Sakala Viliistlaskogu

registrikood: 80051980

tänava/talu nimi, Veski 69

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50409

e-posti aadress: ivo.kubjas@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Laenukohustised	14
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud	15
Lisa 9 Annetused ja toetused	16
Lisa 10 Tulu ettevõtlusest	16
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 12 Tööjõukulud	17
Lisa 13 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Vastavalt Äriregistris registreeritud põhikirjale on mittetulundusühingu eesmärk edendada rahvuslust, haridust, tervishoidu ja kultuuri ning Veski 69 ajaloolise konvendihoone renoveerimine ja haldamine tagamaks kultuurimälestise säilimine.

Mittetulundusühingu põhitegevuseks on korporatsiooni liikmete aastaringselt erinevate ürituste korraldamine. Lisaks liikmete koondamine ja nende isiklike sidemete hoidmine ning tugevdamine ühingu tegevuse eesmärkide saavutamiseks. Kontaktide loomine ja hoidmine samalaadsete organisatsioonidega Eestis ja mujal maailmas.

13. oktoobril 2000. aastal asutati MTÜ Korp! Sakala Vilistlaskogu poolt Sihtasutus Korp! Sakala Stipendiumifond. Sihtasutuse eesmärgiks on toetada sihtasutuse varade arvelt ülikoolides õppijaid. Sihtasutuse juhtorganiteks on nõukogu ja juhataja. Juhataja juhib sihtasutuse tööd. Nõukogu ülesandeks on Fondi tegevuse korraldamine ja juhataja üle järelevalve teostamine. Nõukogu liikmed valib MTÜ korp! Sakala Vilistlaskogu juhatus. Fondi tegevuse lõpetamisel antakse pärast võlausaldajate nõuete rahuldamist alles jäänud varad üle tulumaksusoodustusega mittetulundusühingute ja sihtasutuste nimekirja kantud mittetulundusühingule või sihtasutusele, avalik-õiguslikule juriidilisele isikule, sh riigile või kohalikule omavalitsusele.

10.02.2015 loodi MTÜ Rein Sepa selts, mille tegevuse toetamiseks on teinud omapoolse annetuse MTÜ korp! Sakala Vilistlaskogu. Ühingu eesmärgiks on tõlkija ja korp! Sakala liikme Rein Sepa (1921 – 1995) pärandi hoidmine ja Eesti – Skandinaavia ning Eesti – Läti kultuurikoostöö s.h. tõlketevuse edendamine. MTÜ kolmeliikmelisest juhatuses kuulub vähemalt kaks liiget üliõpilaskorporatsiooni Sakala.

MTÜ-s korp! Sakala Vilistlaskogu ei töötanud möödunud majandusaastal ühtegi palgalist töötajat, mistõttu puuduvad andmed keskmiste palkade suhtes. Samuti ei makstud töötasusid juhatuse liikmetele.

MTÜ Korporatsioon Sakala Vilistlaskogu 2016. aasta tulu ettevõtlusest olid 111 767 eurot ja muud äritulud (liikmemaksu ja annetused) 93 566 eurot. Mittetulundusühingul oli 2016. aastal positiivne tulem 18 586 eurot.

1999. aastal renoveeriti korporatsiooni Tartu konvendi maja Veski 69, mille tulemusena on hoone teine korrus osaliselt ja kolmas korrus äriühingutele välja renditud.

2013. aasta sügisel ostis korporatsioon Tallinnasse maja Roosikrantsi 3. Ostu finantseeris LHV Pank. Hoone esimene ja kolmas korrus ning osaliselt ka keldrikorrus on välja renditud äriühingutele. Mõlemas majas on esindusruumid, mida üritusteks välja renditakse.

2017. aasta põhitegevusena jätkab MTÜ! Korp Sakala Vilistlaskogu korp! Sakala tegevuse toetamise ja suunamisega vastavalt korporatsiooni kodukorras sätestatud eesmärkidele. Juhatuse peamiseks fookuseks on jätkuvalt (sarnaselt eelmisele aastale) uute liikmete küsimusega tegelemine, korporatsiooni liikmete aktiivsuse kasvatamine ja finantsilise võimekuse hoidmine.

Tegevusaruande allkirjastamisel on MTÜ Korporatsioon Sakala Vilistlaskogu juhatuse liikmeteks Priit Suviste, Hannes Tõnisson ja Mihkel Stamm.

Finantssuhtarvud

Finantssuhtarv	Valem	2016	2015
Puhas käibekapital	Käibevara – lühiajalised kohustused	36 358	16 752
Maksevõime kordaja	Käibevara / lühiajalised kohustused	1,71	1,38
Likviidsuskordaja	Tulud / lühiajalised kohustused	3,99	5,21
Tegevustulemuslikkus	Tegevustulud / tegevuskulud (kordades)	1,51	2,1

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	56 703	21 451	
Nõuded ja ettemaksed	31 152	39 610	2,3
Kokku käibevarad	87 855	61 061	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	881 813	577 682	4
Materiaalsed põhivarad	657 914	992 511	5
Kokku põhivarad	1 539 727	1 570 193	
Kokku varad	1 627 582	1 631 254	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	29 446	26 247	6
Võlad ja ettemaksed	20 444	16 775	7
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 607	1 287	
Kokku lühiajalised kohustised	51 497	44 309	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 452 196	1 481 642	6
Kokku pikaajalised kohustised	1 452 196	1 481 642	
Kokku kohustised	1 503 693	1 525 951	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	105 303	45 180	
Aruandeaasta tulem	18 586	60 123	
Kokku netovara	123 889	105 303	
Kokku kohustised ja netovara	1 627 582	1 631 254	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	77 124	72 866	8
Annetused ja toetused	16 442	75 215	9
Tulu ettevõtlusest	111 767	82 862	10
Kokku tulud	205 333	230 943	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-100 437	-81 036	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-33 346	-28 799	4,5
Muud kulud	-1 759	0	
Kokku kulud	-135 542	-109 835	
Põhitegevuse tulem	69 791	121 108	
Intressikulud	-51 205	-60 985	
Aruandeaasta tulem	18 586	60 123	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	69 791	121 108	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	33 346	28 799	4,5
Kokku korrigeerimised	33 346	28 799	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 458	-10 566	2,3
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	9 806	-3 340	7
Laekunud intressid	2	12	
Makstud intressid	-57 344	-59 825	6,7
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	319	-234	
Kokku rahavood põhitegevusest	64 378	75 954	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 879	-8 263	5
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-159 227	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 879	-167 490	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	100 000	6
Saadud laenude tagasimaksed	-26 247	-22 295	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-26 247	77 705	
Kokku rahavood	35 252	-13 831	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 451	35 282	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	35 252	-13 831	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	56 703	21 451	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	45 180	45 180
Aruandeaasta tulem	60 123	60 123
31.12.2015	105 303	105 303
Aruandeaasta tulem	18 586	18 586
31.12.2016	123 889	123 889

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Korporatsioon Sakala Vilistlaskogu 31.12.2016. aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava nõuded on kehtestatud 01.01.2014. aasta jõustunud raamatupidamise seaduses.

Mittetulundusühing Korp! Sakala Vilistlaskogu lähtub raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud bilansiskeemist, kuhu on lisatud vajadusel täiendavaid alakirjeid või täpsustatud olemasolevate kirjete nimetusi ning RTJ 14 lisas toodud tulude ja kulude aruande skeemist.

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana käsitletakse mittetulundusühingu pangakontol ja kassas olevaid rahalisi jääke ning kuni 3-kuulise tähtajaga deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laekumata liikmemaksud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse tulemiaruanDES kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida mittetulundusühing hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse soetusmaksumuses. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Hooned ja rajatised	50
Arvutid	3
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Mittetulundusühingul on rendilepingud äriruumide rentnikega. Väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Rendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna ja kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud olulised tehingukulutused). Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Annetused ja toetused

Saadud annetuste ja toetuste arvestusel lähtutakse järgmistest põhimõtetest:

- a) mittesihotstarbelisi annetusi ja toetusi kajastatakse tuluna hetkel, mil nende laekumine on praktiliselt kindel;
- b) sihtotstarbelisi annetusi ja toetusi kajastatakse lähtudes sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest (s.o. kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks annetused ja toetused mõeldud on).

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Liikmemaksud võetakse jooksva aasta sees tuluna arvesse nende laekumisel ühingu arveldusarvele või kassasse. Aasta lõpul seisuga ette makstud liikmemaksud võetakse tuludest maha ja kajastatakse ettemaksena ning laekumata liikmemaks võetakse arvele ja kajastatakse liikmemaksu võlana.

Tulu teenuste müügil kajastatakse arvete esitamisel. Rendi- ja kommunaalmaksete aruandeperioodi tulu võetakse aruandeperioodi lõpul arvesse sõltumata arve esitamisest aruandeperioodil.

Maksustamine

Mittetulundusühing on käibemaksukohustuslane esitatud rendi- ja kommunaalmaksete tulude ning muude müüdüd kaupade ja teenuste osas. Sisendkäibemaksu arvestatakse tagasi proportsionaalselt rendipinna suhtega üldpinda.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) juhatuse liikmeid ja nende lähedased pereliikmed;
- b) eelpool loetletud isikute kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad majandusüksused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	10 087	10 087	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	10 087	10 087	0	0	
Muud nõuded	2	2	0	0	
Intressinõuded	2	2	0	0	
Laekumata liikmemaksude nõuded	18 477	18 477	0	0	
Esitamata arved kommunaalmaksete eest	2 586	2 586	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 152	31 152	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 277	3 277	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 277	3 277	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 206	16 206	0	0	3
Muud nõuded	1	1	0	0	
Intressinõuded	1	1	0	0	
Laekumata liikmemaksude nõuded	16 780	16 780	0	0	
Esitamata arved kommunaalmaksete eest	3 346	3 346	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 610	39 610	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 742	0	701
Ettemaksukonto jääk	0		16 206	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 742	16 206	701

Maksude ettemaksete osas vt ka lisa 2 ning maksuvõlgade osas lisa 7.

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	39 030	429 390	468 420
Akumuleeritud kulum	0	-41 377	-41 377
Jääkmaksumus	39 030	388 013	427 043
Ostud ja parendused	0	159 227	159 227
Amortisatsioonikulu	0	-8 588	-8 588
31.12.2015			
Soetusmaksumus	39 030	588 617	627 647
Akumuleeritud kulum	0	-49 965	-49 965
Jääkmaksumus	39 030	538 652	577 682
Amortisatsioonikulu	0	-36 138	-36 138
Ümberklassifitseerimised	0	340 269	340 269
31.12.2016			
Soetusmaksumus	39 030	928 886	967 916
Akumuleeritud kulum	0	-86 103	-86 103
Jääkmaksumus	39 030	842 783	881 813

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	111 767	82 831
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-15 730	-17 492

Eelolevas tabelis on arvatud renditulude hulka ka vahendatud kommunaalteenused, vt ka lisa 10.

2015. aastal renoveeris mittetulundusühing kinnisvarainvesteeringuna arvel olevaid ruume Tallinnas. Ruume asuti alates 2016. aastast tulu saamise nimel välja rentima.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2014						
Soetusmaksumus	105 285	971 413	0	0	27 689	1 104 387
Akumuleeritud kulum	0	-72 548	0	0	-27 380	-99 928
Jääkmaksumus	105 285	898 865	0	0	309	1 004 459
Ostud ja parendused	0	0	585	585	7 678	8 263
Muud ostud ja parendused			585	585	7 678	8 263
Amortisatsioonikulu	0	-19 428	-161	-161	-622	-20 211
31.12.2015						
Soetusmaksumus	105 285	971 413	585	585	35 367	1 112 650
Akumuleeritud kulum	0	-91 976	-161	-161	-28 002	-120 139
Jääkmaksumus	105 285	879 437	424	424	7 365	992 511
Ostud ja parendused			0	0	2 879	2 879
Muud ostud ja parendused			0	0	2 879	2 879
Amortisatsioonikulu	0	4 938	-193	-193	-1 952	2 793
Ümberklassifitseerimised	0	-340 269	0		0	-340 269
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	0	-340 269	0		0	-340 269
31.12.2016						
Soetusmaksumus	105 285	631 144	585	585	38 246	775 260
Akumuleeritud kulum	0	-87 038	-354	-354	-29 954	-117 346
Jääkmaksumus	105 285	544 106	231	231	8 292	657 914

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
LHV Pank	1 324 642	29 446	1 295 196	0	3,25% + euribor	euro	20.11.2021
SA! Korp! Sakala Stipendiumifond	157 000	0	157 000	0	2%	euro	31.12.2018
Pikaajalised laenud kokku	1 481 642	29 446	1 452 196				
Laenukohustised kokku	1 481 642	29 446	1 452 196	0			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
LHV Pank	1 350 889	26 247	1 324 642	0	4,25% + euribor	euro	20.12.2018
SA! Korp! Sakala Stipendiumifond	157 000	0	157 000	0	2%	euro	31.12.2018
Pikaajalised laenud kokku	1 507 889	26 247	1 481 642	0			
Laenukohustised kokku	1 507 889	26 247	1 481 642	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	144 315	144 315
Ehitised	1 396 889	1 418 090
Kokku	1 541 204	1 562 405

LHV panga kasuks on hüpoteegid:

- * Roosikrantsi 3, Tallinn summas 748 805 eurot;
- * Veski 69, Tartu summas 257 683 eurot;
- * Ühishüpoteek kinnistutele Veski 69 ja Veski 67a summas 51 129 eurot;
- * Ühishüpoteek kinnistutele Roosikrantsi 3, Veski 69 ja Veski 67a summas 795 000 eurot.

Eritingimuste järgi ei tohi ilma LHV panga nõusolekuta võtta täiendavaid intressi kandvaid kohustusi, anda laene kolmandatele isikutele, mitte käendada ega garanteerida kolmandate isikute kohustusi, pantida ega koormata vara, mitte võõrandada oma vara ega olulist osa sellest ega tagastada Korp! Sakala Stipendiumifond SA-lt võetud laenu ega maksta sellelt intresse.

MTÜ peab tagama, et kvartaalsete aruannete põhjal on laenu kattekordaja (DSCR e EBITDA suhe intressikandvate kohustuste põhiosa tagasimaksete ja intresside summasse) kõikide intressikandvate kohustuste suhtes vähemalt 1,2. Juhul kui MTÜ ei täida seda kohustust, on pangal õigus leping erakorraliselt üles öelda ning nõuda laenu kohest tagastamist ja lepingust tulenevate intresside ning muu võlgnevuse kohest tasumist.

MTÜ-l DSCR oli 31.12.2016 seisuga 1,2.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	8 084	8 084	0	0	
Maksuvõlad	1 742	1 742	0	0	3
Muud võlad	1 718	1 718	0	0	
Intressivõlad	1 718	1 718	0	0	
Saadud ettemaksed	1 714	1 714	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	1 714	1 714	0	0	
Saadud tagatisraha rentnikelt	7 186	7 186	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	20 444	20 444	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 098	4 098	0	0	
Maksuvõlad	701	701	0	0	3
Muud võlad	7 854	7 854	0	0	
Intressivõlad	7 854	7 854	0	0	
Saadud ettemaksed	1 286	1 286	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	1 286	1 286	0	0	
Saadud tagatisraha rentnikelt	2 823	2 823	0	0	
Võlg liikmele majanduskulude eest	13	13	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	16 775	16 775	0	0	

Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2016	2015
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	77 124	72 866
Kokku liikmetelt saadud tasud	77 124	72 866

Lisa 9 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2016	2015
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	16 442	15 215
Annetusena saadud kinnistu müügitulu	0	60 000
Kokku annetused ja toetused	16 442	75 215

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2016	2015
Rahaline annetus	16 442	75 215
Kokku annetused ja toetused	16 442	75 215

Annetused on saadud peamiselt eraisikutelt.

2013 sai mittetulundusühing annetusena kinnistu Harjumaal, Anija vallas. Kinnistu arvestati bilansis 0-väärtusega. 2015 kevadel kinnistu müüdi hinnaga 75 000 eurot, mida kajastati saadud annetusena mittetulundusühingule. Kinnistut kasutas üürnik, kes vabastas kinnistu oma vallasasjadest aprilli lõpu seisuga 2015. Sellega seoses tehti mittetulundusühingu ja üürniku vahel kompromissleping, mille alusel üürnikule kanti 15 000 eurot kompensatsiooniks. Antud summa võrra vähendati saadud annetust. Kinnistu müügist saadud annetus 2015 aastal on 60 000 eurot.

Lisa 10 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Renditulud	85 655	61 293	4
Kommunaalmaksete tulud	26 112	21 538	4
Raamatute müük	0	31	
Kokku tulu ettevõtlusest	111 767	82 862	

Rendilepingute pikkused üks kuni neli aastat, uuemad lepingud on sõlmitud lühemateks perioodideks (kuni kaks aastat). Tähtajalised rendilepingud pikenevad automaatselt kui ei ole kokku lepitud teisiti. Lepinguid võib lõpetada osapoolte kokkuleppel, teatades vähemalt kaks kuni neli kuud ette (sõltub lepingust).

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	-1 211	-3 663
Mitmesugused bürookulud	-3 255	-2 331
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-150
Kommunaalmaksete kulud	-29 637	-27 107
Muud tegevuskulud	-41 746	-39 282
Remondikulud	-24 588	-8 503
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-100 437	-81 036

Mittetulundusühingu rendikuluks on spordiväljakute, spordiruumide ja muude ruumide rent liikmetele sportimiseks.

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Mittetulundusühingul puudusid eelmise majandusaastal töötajad, seetõttu puuduvad andmed tööjõukulude kohta.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	284	264

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
MTÜ poolt asutatud sihtasutus	0	157 482	0	163 099

Vt täpsemalt laenu kohta lisa 6. Intressi arvestati 2016. aastal sellelt laenult 3 082 eurot (2015: 3 140 eurot) ning tasuti 8 700 eurot (2015: 2 000 eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

mittetulundusühing Korp! Sakala Viielaskogu (registrikood: 80051980) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL STAMM	Juhatuse liige	30.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

mittetulundusühing Korp! Sakala Vilistlaskogu liikmetele

Oleme üle vaadanud mittetulundusühing Korp! Sakala Vilistlaskogu raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovara muutuste aruanne ja rahavoogude aruanne, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt mittetulundusühing Korp! Sakala Vilistlaskogu finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

AUDIITORBÜROO ELSS AS

(Nexia International liige)

Audiitorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise 21a, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

30.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

mittetulundusühing Korp! Sakala Vilistlaskogu (registrikood: 80051980) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	30.06.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata organisatsioonide tegevus	94999	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ivo.kubjas@eesti.ee
E-posti aadress	kadri.kollist@gmail.com