

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: mittetulundusühing Korp! Sakala Viliistlaskogu

registrikood: 80051980

tänav a nimi, maja number: Veski tn 69

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50409

e-posti aadress: juhatus@sakala.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Laenukohustised	14
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	15
Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud	16
Lisa 10 Tulu ettevõtlusest	16
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 12 Tööjõukulud	17
Lisa 13 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Vastavalt Äriregistris registreeritud põhikirjale on mittetulundusühingu eesmärk edendada rahvuslust, haridust, tervishoidu ja kultuuri ning Veski 69 ajaloolise konvendihoone renoveerimine ja haldamine tagamaks kultuurimälestise säilimine.

Mittetulundusühingu põhitegevuseks on korporatsiooni liikmetele aastaringselt erinevate ürituste korraldamine. Lisaks liikmete koondamine ja nende isiklike sidemete hoidmine ning tugevdamine ühingu tegevuse eesmärkide saavutamiseks. Kontaktide loomine ja hoidmine samalaadsete organisatsioonidega Eestis ja mujal maailmas.

13. oktoobril 2000. aastal asutati MTÜ Korp! Sakala Vilistlaskogu poolt Sihtasutus Korp! Sakala Stipendiumifond. Sihtasutuse eesmärgiks on toetada sihtasutuse varade arvelt ülikoolides õppijaid. Sihtasutuse juhtorganiteks on nõukogu ja juhataja. Juhataja juhib sihtasutuse tööd. Nõukogu ülesandeks on Fondi tegevuse korraldamine ja juhataja üle järelevalve teostamine. Nõukogu liikmed valib MTÜ korp! Sakala Vilistlaskogu juhatus. Fondi tegevuse lõpetamisel antakse pärast võlausaldajate nõuete rahuldamist alles jäänud varad üle tulumaksusoodustusega mittetulundusühingute ja sihtasutuste nimekirja kantud mittetulundusühingule või sihtasutusele, avalik-õiguslikule juriidilisele isikule, sh riigile või kohalikule omavalitsusele.

10.02.2015 loodi MTÜ Rein Sepa selts, mille tegevuse toetamiseks on teinud omapoolse annetuse MTÜ korp! Sakala Vilistlaskogu. Ühingu eesmärgiks on tõlkija ja korp! Sakala liikme Rein Sepa (1921 – 1995) pärandi hoidmine ja Eesti – Skandinaavia ning Eesti – Läti kultuurikoostöö s.h. tõlketevuse edendamine. MTÜ kolmeliikmelisest juhatusest kuulub vähemalt kaks liiget üliõpilaskorporatsiooni Sakala.

1999. aastal renoveeriti korporatsiooni Tartu konvendi maja Veski 69, mille tulemusena on hoone teine korrus osaliselt ja kolmas korrus äriühingutele välja renditud.

2013. aasta sügisel ostis korporatsioon Tallinnasse maja Roosikrantsi 3. Ostu finantseeris LHV Pank. Hoone esimene ja kolmas korrus ning osaliselt ka keldrikorrus on välja renditud äriühingutele. Mõlemas majas on esindusruumid, mida üritusteks välja renditakse.

MTÜ-s korp! Sakala Vilistlaskogu ei töötanud möödunud majandusaastal ühtegi palgalist töötajat, mistõttu puuduvad andmed keskmiste palkade suhtes. Samuti ei makstud töötasusid juhatuse liikmetele.

MTÜ Korporatsioon Sakala Vilistlaskogu 2021. aasta tulu ettevõtlusest olid 88 632 eurot ning liikmemaksu ja annetustulud moodustasid 106 839 eurot. Mittetulundusühingul oli 2021. aastal positiivne tulem 1 097 eurot.

Sarnaselt aastale 2021 jätkab MTÜ Korp! Sakala Vilistlaskogu ka 2022. aastal tugevalt korp! Sakala tegevuse toetamise ja suunamisega vastavalt korporatsiooni kodukorras sätestatud eesmärkidele. Juhatuse peamiseks fookuseks on organisatsiooni jätkusuutlikkuse säilitamises jätkuvalt (sarnaselt eelmisele aastale) uute liikmete küsimusega tegelemine, korporatsiooni liikmete aktiivsuse kasvatamine ja suhtlemine väliskoostistega. Samuti on juhatuse jaoks oluline finantsilise võimekuse hoidmine ja ka ajalooliste hoonete haldamine, säilitamine ja parendamine.

Seoses laenulepingu lõppemisega, mis oli sõlmitud LHV pangaga, sõlmis MTÜ Korporatsioon Sakala Vilistlaskogu laenulepingu Bigbangaga, kes tegi parima pakkumuse. Finantsiliselt on

organisatsioon stabiilne ja võimekas. Jätkame põhikirjalist tööd ja korp! Sakala tegevuse toetamisega ning liikmebaasi suurendamisega.

Tegevusaruande allkirjastamisel on MTÜ Korporatsioon Sakala Vilistlaskogu juhatuse liikmeteks Silver Priimäe, Karl Paas ja Peeter Valk.

Finantssuhtarvud

Finantssuhtarv	Valem	2021	2020
Puhas käibekapital	Käibevara – lühiajalised kohustused (EUR)	110 644	-1 099 981
Lühiajalise kohustise kattekordaja	Käibevara/Lühiajalised kohustised (kordades)	5,96	0,10
Võlakordaja	Võõrkapital/Varad (kordades)	0,87	0,87
Tegevustulemuslikkus	Põhitegevusetulud/ põhitegevuse kulud (kordades)	1,28	1,41
Laenu kattekordaja DSCR	EBITDA (st põhitegevuse tulem + perioodi kulum) / perioodi laenu- ja intressimaksed (kordades)	1,22	1,29

Mittetulundusühingul oli negatiivne käibekapital 2020. a lõpu seisuga seoses pangast võetud laenu lühiajaliseks periodiseerimisega. Laenu tähtajaks oli november 2021. Laen refinantseeriti 2021. a lõpus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	117 241	105 025	
Nõuded ja ettemaksed	15 716	16 860	2
Kokku käibevarad	132 957	121 885	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	834 376	851 423	4
Materiaalsed põhivarad	562 822	582 302	5
Kokku põhivarad	1 397 198	1 433 725	
Kokku varad	1 530 155	1 555 610	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 200 931	6
Võlad ja ettemaksed	20 783	20 935	7
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 530	0	8
Kokku lühiajalised kohustised	22 313	1 221 866	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 330 000	157 000	6
Kokku pikaajalised kohustised	1 330 000	157 000	
Kokku kohustised	1 352 313	1 378 866	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	176 745	164 730	
Aruandeaasta tulem	1 097	12 014	
Kokku netovara	177 842	176 744	
Kokku kohustised ja netovara	1 530 155	1 555 610	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	103 026	85 906	9
Annetused ja toetused	3 813	17 192	8
Tulu ettevõtlusest	88 632	88 397	10
Muud tulud	2 826	0	
Kokku tulud	198 297	191 495	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-109 694	-97 975	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-45 196	-38 143	4,5
Muud kulud	-1	0	
Kokku kulud	-154 891	-136 118	
Põhitegevuse tulem	43 406	55 377	
Intressikulud	-42 309	-43 363	
Aruandeaasta tulem	1 097	12 014	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	43 406	55 377	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	45 196	38 143	4,5
Kokku korrigeerimised	45 196	38 143	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 146	12 526	2,3
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3 776	-3 106	
Laekunud intressid	8	8	
Makstud intressid	-44 717	-40 264	
Muud rahavood põhitegevusest	1 173	0	
Kokku rahavood põhitegevusest	49 988	62 684	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-8 669	-15 079	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 669	-15 079	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 171 827	0	6
Saadud laenude tagasimaksed	-1 200 930	-32 387	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-29 103	-32 387	
Kokku rahavood	12 216	15 218	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	105 025	89 807	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12 216	15 218	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	117 241	105 025	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	164 730	164 730
Aruandeaasta tulem	12 014	12 014
31.12.2020	176 744	176 744
Aruandeaasta tulem	1 097	1 097
Muud muutused netovaras	1	1
31.12.2021	177 842	177 842

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Korporatsioon Sakala Vilistlaskogu 31.12.2021. aastal lõppenud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana käsitletakse mittetulundusühingu pangakontol ja kassas olevaid rahalisi jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded (sh. laekumata liikmemaksud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse tulemiaruanDES kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida mittetulundusühing hoiab renditulu (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse soetusmaksumuses. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraDES neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Hooned ja rajatised	50
Muu põhivara	5-10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Mittetulundusühingul on rendilepingud äriruumide rentnikega. Väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Rendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna ja kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Annetused ja toetused

Saadud annetuste ja toetuste arvestusel lähtutakse järgmistest põhimõtetest:

- mittesihotstarbelisi annetusi ja toetusi kajastatakse tuluna hetkel, mil nende laekumine on praktiliselt kindel;
- sihtotstarbelisi annetusi ja toetusi kajastatakse lähtudes sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest (s.o. kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks annetused ja toetused mõeldud on).

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Liikmemaks kajastatakse tuluna hetkel, kui selle laekumine on praktiliselt kindel, võetakse arvesse perioodi, mille eest see on tasutud. Liikmemaks ei anna liikmetele täiendavaid soodustusi. Saadud liikmemaksude ettemaksed kajastatakse kohustisena.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Renditulude arvestuspõhimõtted on kirjeldatud osas "Rendid".

Maksustamine

Mittetulundusühing on käibemaksukohustuslane esitatud rendi- ja kommunaalmaksete tulude ning muude müüdud kaupade ja teenuste osas. Sisendkäibemaksu arvestatakse tagasi proportsionaalselt rendipinna suhtega üldpinda.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- juhatuse liikmeid ja nende lähedased pereliikmed;
- eelpool loetletud isikute kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad majandusüksused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 639	6 639	
Ostjatelt laekumata arved	6 639	6 639	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	146	146	3
Muud nõuded	10	10	
Intressinõuded	10	10	
Laekumata liikmemaksude nõuded	5 811	5 811	
Esitamata arved kommunaalmaksete eest	3 110	3 110	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 716	15 716	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 020	5 020	
Ostjatelt laekumata arved	5 020	5 020	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	353	353	3
Muud nõuded	8	8	
Intressinõuded	8	8	
Laekumata liikmemaksude nõuded	9 127	9 127	
Esitamata arved kommunaalmaksete eest	2 352	2 352	
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 860	16 860	

Laekumata liikmemaksude nõuded koosnevad laekumata summast 9 383 eurot (31.12.2020: 15 211 eurot) ning ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud summast 3 572 eurot (31.12.2020: 6 084 eurot).

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 070	0	911
Ettemaksukonto jääk	146		353	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	146	1 070	353	911

Maksude ettemaksete osas vt lisa 2 ning maksuvõlgade osas vt lisa 7.

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	83 737	927 671	1 011 408
Akumuleeritud kulum	0	-141 425	-141 425
Jääkmaksumus	83 737	786 246	869 983
Amortisatsioonikulu	0	-18 560	-18 560
31.12.2020			
Soetusmaksumus	83 737	927 671	1 011 408
Akumuleeritud kulum	0	-159 985	-159 985
Jääkmaksumus	83 737	767 686	851 423
Ostud ja parendused	0	3 346	3 346
Amortisatsioonikulu	0	-16 973	-16 973
Muud muutused	0	-3 420	-3 420
31.12.2021			
Soetusmaksumus	83 737	927 597	1 011 334
Akumuleeritud kulum	0	-176 958	-176 958
Jääkmaksumus	83 737	750 639	834 376

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulud	88 632	88 397
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-23 245	-24 875

Eelolevas tabelis on arvatud renditulude hulka ka vahendatud kommunaalteenused, vt ka lisa 10.

Kasutusrendile antud kinnisvarainvesteeringute bilansiline maksumus moodustas aruande kuupäeval 834 376 eurot (31.12.2020: 851 423 eurot).

Laenu tagatiseks on kinnisvarainvesteeringule seatud hüpoteek, vt täpsemalt lisa 6.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	60 578	630 472	585	65 889	757 524
Akumuleeritud kulum	0	-124 678	-585	-45 456	-170 719
Jääkmaksumus	60 578	505 794	0	20 433	586 805
Ostud ja parendused	0	0	9 406	5 673	15 079
Amortisatsioonikulu	0	-12 614	-232	-6 736	-19 582
31.12.2020					
Soetusmaksumus	60 578	630 472	9 991	71 562	772 603
Akumuleeritud kulum	0	-137 292	-817	-52 192	-190 301
Jääkmaksumus	60 578	493 180	9 174	19 370	582 302
Ostud ja parendused	0	5 323	0	0	5 323
Amortisatsioonikulu	0	-10 030	-1 881	-7 451	-19 362
Muud muutused	0	-5 441	0	0	-5 441
31.12.2021					
Soetusmaksumus	60 578	632 988	9 991	71 562	775 119
Akumuleeritud kulum	0	-149 956	-2 698	-59 643	-212 297
Jääkmaksumus	60 578	483 032	7 293	11 919	562 822

Aruandeaastal vahetati Tartu hoone aknad summas 8669 eurot, sh kinnisvarainvesteeringuna kajastatud hooneosas summas 3346, vt lisa 4.

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Bigbank	1 173 000	0	1 173 000	0	2,7% + euribor	euro	23.12.2026
SA Korp! Sakala Stipendiumifond	157 000	0	157 000	0	2%	euro	06.11.2023
Pikaajalised laenud kokku	1 330 000	0	1 330 000	0			
Laenukohustised kokku	1 330 000	0	1 330 000	0			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
LHV Pank	1 200 931	1 200 931	0	0	3,25% + euribor	euro	20.11.2021
SA Korp! Sakala Stipendiumifond	157 000	0	157 000	0	2%	euro	06.11.2023
Pikaajalised laenud kokku	1 357 931	1 200 931	157 000	0			
Laenukohustised kokku	1 357 931	1 200 931	157 000	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	127 370	144 315
Ehitised	1 099 110	1 260 865
Kokku	1 226 480	1 405 180

2021. a lõpus refinantseeriti LHV Panga laen Bigbankist võetud laenuga. Bigbankist võeti laen 1 173 000 eurot maksetähtajaga 23.12.2026.

Laenu refinantseerimisega muutusid laenuitingimused MTÜ jaoks paremaks. Näiteks võib maksta ilma ette teatamata stipendiumifondile intressi ja MTÜ Tartu kinnisvara ei ole enam laenulepingu tagatiseks. Lisapinna rendile andmiseks peab pangast luba küsima, aga Bigbankil pole õigust keelduda, sest tegemist on MTÜ igapäevase majandustegevusega.

LHV Pank loovutas Roosikrantsi tn 3 kinnistusele seatud hüpoteegid summas 748 000 eurot hüpoteegid täielikult ja tasuta Bigbankile. Lisaks seati notarilepinguga samale kinnistule hüpoteek 776 000 eurole.

Laenuteeninduse kattekordaja peab olema aruandepäeval vähemalt 1,1. Nimetatud näitaja oli 31.12.2021.a seisuga 1,22.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 924	9 924	
Maksuvõlad	1 070	1 070	3
Muud võlad	5 075	5 075	
Intressivõlad	5 075	5 075	
Saadud ettemaksed	1 611	1 611	
Tulevaste perioodide tulud	1 611	1 611	
Saadud tagatisraha rentnikelt	3 103	3 103	
Kokku võlad ja ettemaksed	20 783	20 783	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 332	7 332	
Maksuvõlad	911	911	3
Muud võlad	7 473	7 473	
Intressivõlad	7 473	7 473	
Saadud ettemaksed	1 807	1 807	
Tulevaste perioodide tulud	1 807	1 807	
Saadud tagatisraha rentnikelt	3 412	3 412	
Kokku võlad ja ettemaksed	20 935	20 935	

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2019		Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Diivanite korrastamine	0	861	0	861	0	0
Sakala 110 ürituse läbiviimiseks	0	0	575	575	0	0
Pruulikoja tegevustoetus	0	0	1 170	1 170	0	0
Mittesihtotstarbeline tegevustoetus	0	0	14 586	14 586	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	861	16 331	17 192	0	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	861	16 331	17 192	0	0

	31.12.2020		Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Hauaplatsi restaureerimine	0	0	1 457	1 457	0	0
Tartu kardinatate soetamine	0	0	1 530	0	0	1 530
Tegevuskulude katmiseks	0	0	2 356	2 356	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	5 343	3 813	0	1 530
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	0	5 343	3 813	0	1 530

Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2021	2020
Mittesihtotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	103 026	85 906
Kokku liikmetelt saadud tasud	103 026	85 906

Lisa 10 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2021	2020
Renditulud	65 899	66 824
Kommunaalmaksete tulud	22 733	21 573
Kokku tulu ettevõtlusest	88 632	88 397

Rendilepingute pikkused üks kuni neli aastat, uuemad lepingud on sõlmitud lühemateks perioodideks (kuni kaks aastat). Tähtajalised rendilepingud pikenevad automaatselt kui ei ole kokku lepitud teisiti. Lepinguid võib lõpetada osapoolte kokkuleppel, teatades vähemalt kaks kuni neli kuud ette (sõltub lepingust).

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	-715	-2 392
Mitmesugused bürookulud	-3 174	-1 358
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 093	0
Kommunaalmaksete kulud	-37 554	-31 006
Muud tegevuskulud	-58 221	-46 168
Remondikulud	-8 937	-17 051
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-109 694	-97 975

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Mittetulundusühingul puudusid eelmise majandusaastal töötajad, seetõttu puuduvad andmed tööjõukulude kohta.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga			
	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Füüsilisest isikust liikmete arv	316	304	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Asutajad ja liikmed	157 000	0	0	157 000	3 140	6
Kokku laenukohustised	157 000	0	0	157 000	3 140	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Asutajad ja liikmed	157 000	0	0	157 000	3 140	6
Kokku laenukohustised	157 000	0	0	157 000	3 140	

Vt täpsemalt laenu kohta lisa 6. Intressi arvestati 2021. aastal sellelt laenult 3 140 eurot (2020: 3 140 eurot) ning tasuti 6 280 eurot (2020: 0 eurot). Intressivõla saldo moodustas 3 140 eurot (2020: 6 280).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2022

mittetulundusühing Korp! Sakala Vilistlaskogu (registrikood: 80051980) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER PRIIMÄE	Juhatuse liige	27.04.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

mittetulundusühing Korp! Sakala Vilistlaskogu liikmete üldkoosolekule

Oleme üle vaadanud mittetulundusühing Korp! Sakala Vilistlaskogu raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovara muutuste aruanne ja rahavoogude aruanne, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt mittetulundusühing Korp! Sakala Vilistlaskogu finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/
Monika Karniol
Vandeaudiitori number 272

OÜ Loodi Finantsid
Audiitorettevõtja tegevusloa number 276
Kiriku tee 16, Maaritsa küla, Kanepi vald, Põlva maakond, 63417

27.04.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

mittetulundusühing Korp! Sakala Vilistlaskogu (registrikood: 80051980) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MONIKA KARNIOL	Vandeaudiitor	27.04.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata organisatsioonide tegevus	94999	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	juhatuse@sakala.ee